

Создано: 24.01.2026 в 20:45

Обновлено: 25.01.2026 в 09:13

<https://spb.move.ru/objects/9288334581>

**Собственник**

**79817952127**

**Санкт-Петербург, 4-й проезд, 44**

**18 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-й проезд, 44

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

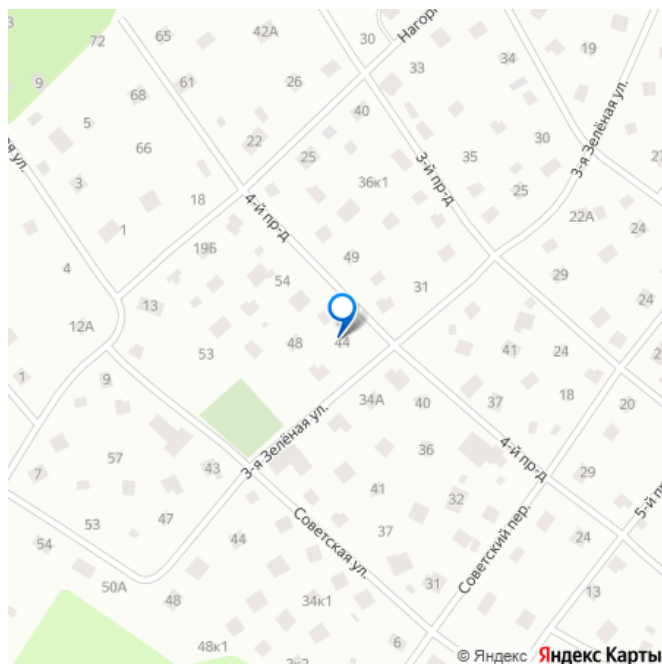
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Без обременений, собственник. Продаётся последний участок 12 соток, в Клубном посёлке Бизнес - класса Зелёный Остров, жд. ст. Белоостров, в Курортном районе. Участок размером 40 х 30, высокий, ровный, сухой, на участке сосны, березы, ёлки. Поселок с полной развитой инфраструктурой! - Посёлок Газифицирован, газ подведён к участку - Центральное водоснабжение - Подземный дренаж - Электричество 15 кВт - Коттедж можно построить в любом стиле, Хайтек, Шале, Барнхаус и т.д. - Забор в едином стиле - Асфальтовые дороги - Круглосуточная охрана посёлка, видеонаблюдение - Въезд на

для заметок



территорию посёлка через шлагбаум по пропускам - Спортивные детские площадки - Собственный каток - На территории посёлка собственный магазин и кафе - Зона барбекю - Высокоскоростной интернет - Ласковый пляж в 10 минутах - Ж/д станция Белоостров, автобусные остановки в 5 минутах ходьбы - Рядом школы, детские сады, медицинские учреждения, рестораны, базы отдыха, финский залив, озёра, леса. - До центра города на автомобиле или на общественном транспорте не более 20-25 минут. Все документы готовы - можно быстро выйти на сделку. ЕСЛИ НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ, ПИШИТЕ МНЕ ЗДЕСЬ СООБЩЕНИЕ, Я ПЕРЕЗВОНЮ!

