

Создано: 02.02.2026 в 19:41

Обновлено: 04.02.2026 в 17:41

<https://spb.move.ru/objects/9288706052>

Сергей Миронов, ВЕСТА

79810019526**Санкт-Петербург****6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)**Земельные участки**

Площадь участка

12 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

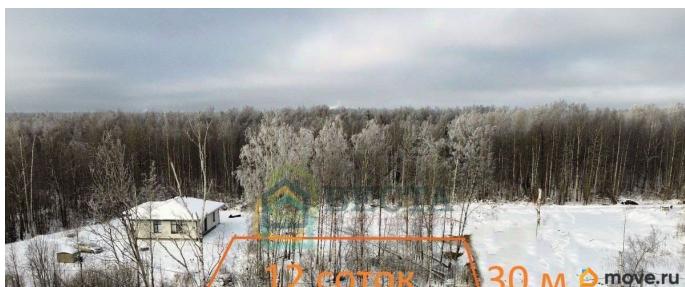
водопровод, электричество, газ

**Описание**

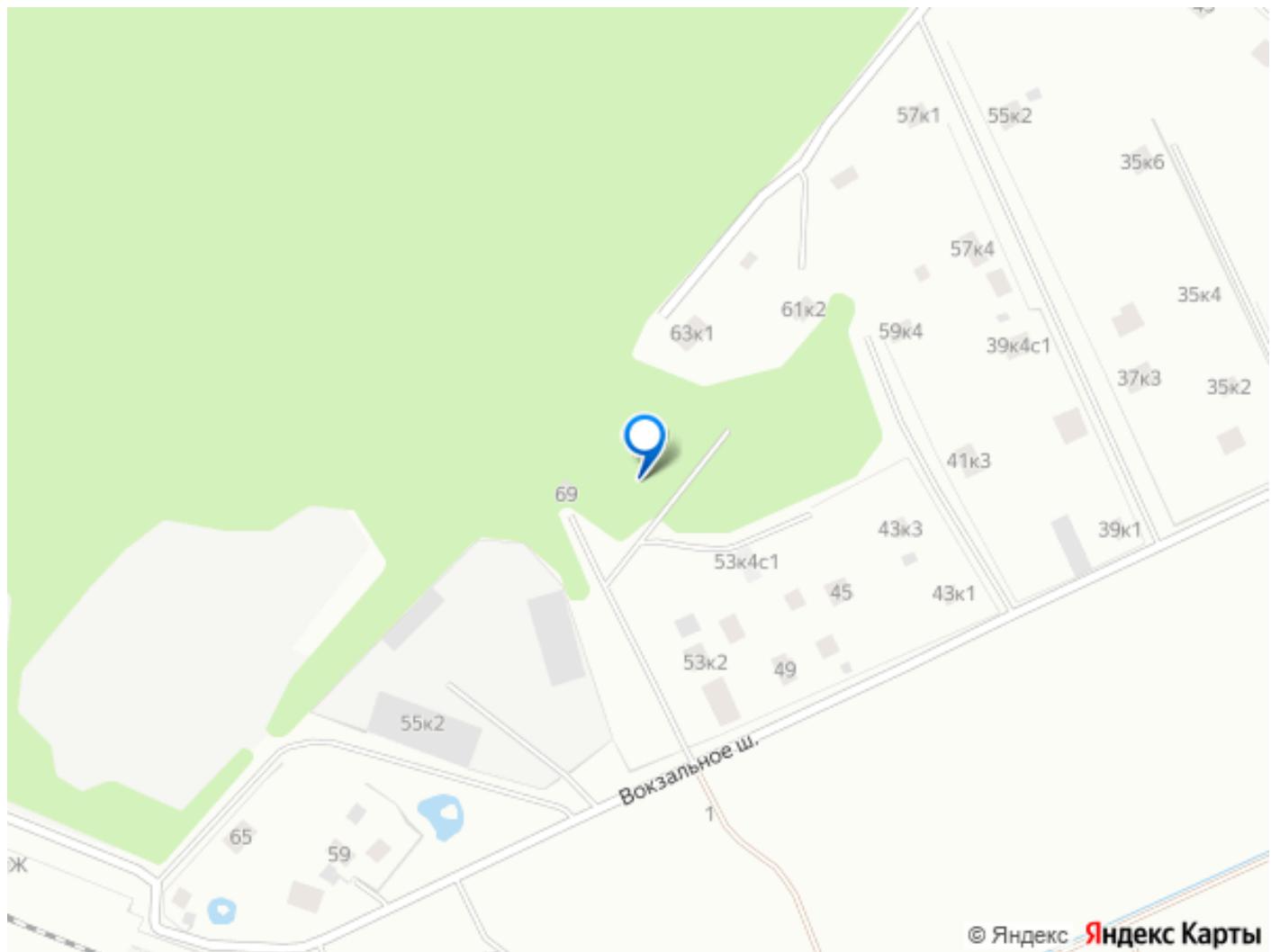
Санкт-Петербург, п. Парголово, Осиновая роща, Вокзальное шоссе Описание: Участок ИЖС 12 соток, прямоугольной формы, ровный. Рядом лесной массив, парк. Место для постоянного проживания и спокойного отдыха. До ж/д станции Левашово 3 минуты пешком. Коммуникации: Газ по границе участка Электричество: можно заключить прямой договор с Ленэнерго на 15квт. Вода: есть возможность сделать колодец или скважину. Инфраструктура: В Парголово есть как небольшие продуктовые магазины, так и Гипермаркет «Лента», Пятёрочка, медицинские учреждения, банкоматы,

аптеки, МФЦ. Также есть и все необходимое для полноценного воспитания ребенка.

Детские сады и школы соответствуют современным общеобразовательным стандартам. Располагается прекрасный для отдыха и занятий спортом Шуваловский парк. Он привлекает внимание своими озерами, удобными дорожками для прогулок и памятниками архитектуры. Ближайшие населённые пункты: Песочный, Сертолово, Парголово, Левашово, Юкки, Драницы, Лупполово, Вартемяги. Как доехать: 5 минут до КАД на машине. Общественный транспорт до метро Пр. Просвещения, Парнас, Озерки. До Ж/Д станция Левашово 1км.. Один собственник, документы прошли юридическую проверку, готовы к быстрому выходу на сделку. Участок подходит под ипотеку - поможем в одобрении. Звоните, приезжайте на просмотр.`` Номер объекта: #1/796219/82







Move.ru - вся недвижимость России