

Создано: 02.02.2026 в 16:14

Обновлено: 04.02.2026 в 15:09

<https://spb.move.ru/objects/9288706070>

Константин Лёвин, Новый Адрес

**79117756247**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 23

**17 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Некрасова, 23

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Некрасова](#)



## Земельные участки

Площадь участка

12 соток

## Детали объекта

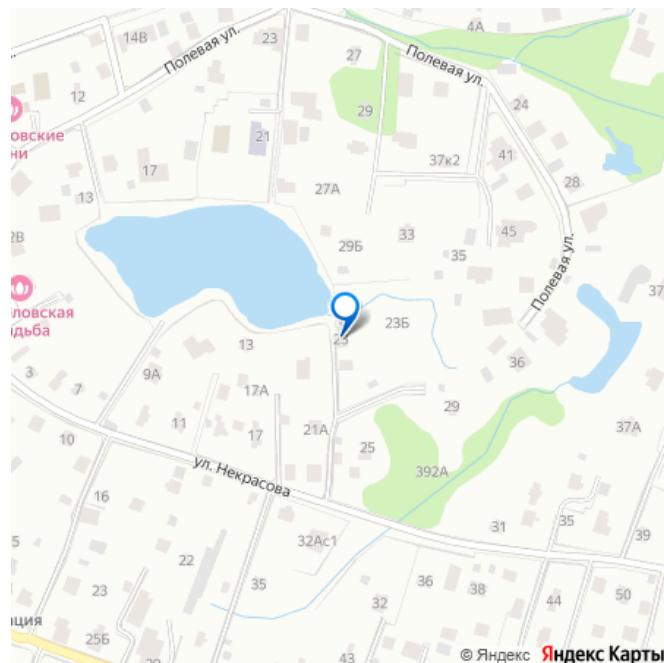
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ



## Описание

В продаже отличный участок ИЖС в черте Санкт-Петербурга (Верхнее Парголово).

Участок правильной формы, по границе асфальтовая дорога. Участок сухой - расчищен, отсыпан и разработан.

Электричество 15 кВт заведено на участок.

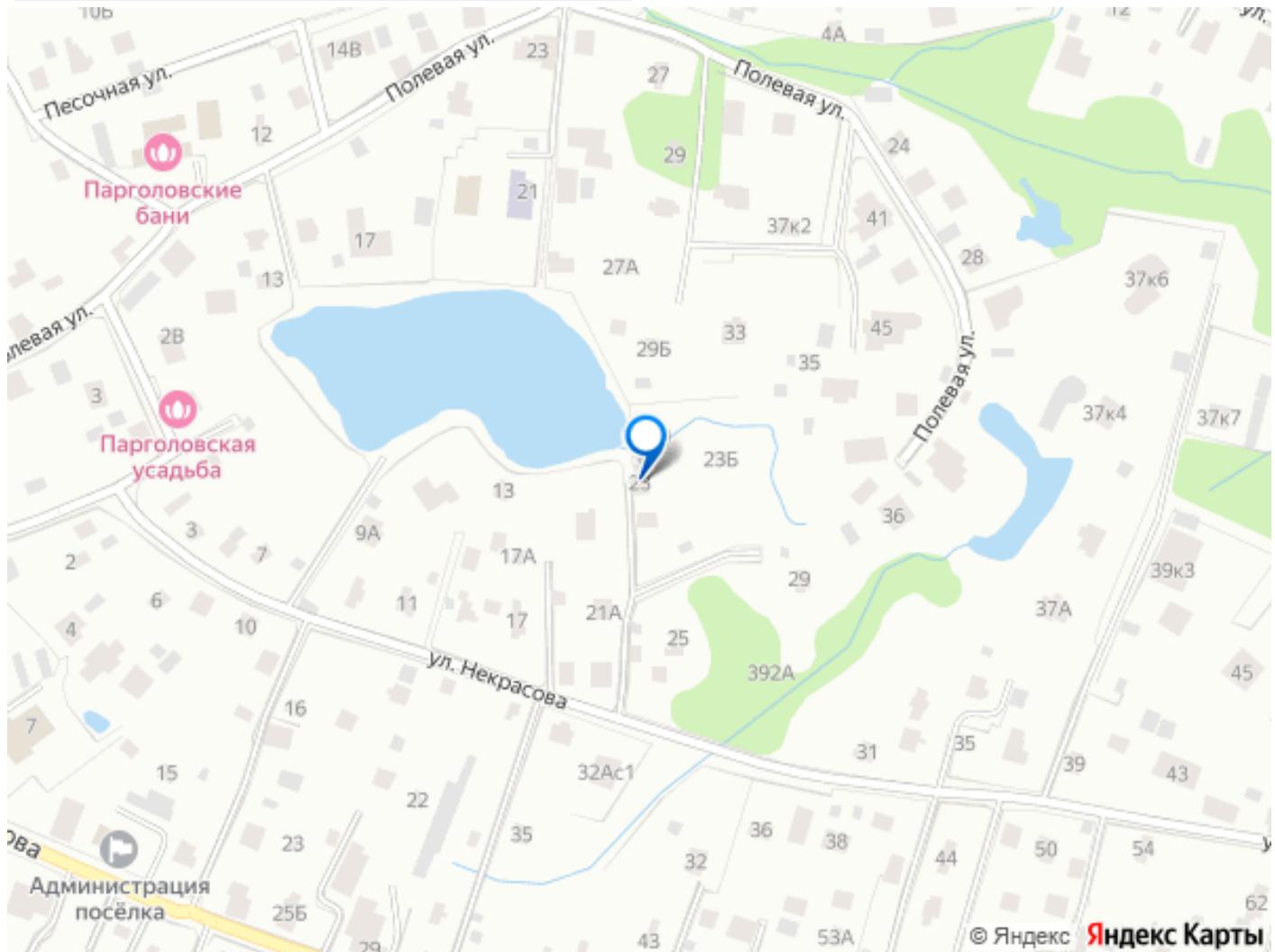
Трассы газоснабжения и водоснабжения по границе участка. Соседи уже построились. В посёлке есть школа, детские сады, магазины.

Рядом Финское и Чертово озера,

Шуваловский парк. Участок прекрасно подходит для строительства уютного дома.

Удобное расположение создаёт отличные условия для реализации ваших идей, предлагая уникальную возможность сочетания спокойствия природы с динамикой городской жизни. Участок в черте города - городская прописка. Есть возможность официально прирезать к участку от 8 до 12 соток земли. Остались вопросы - звоните





Move.ru - вся недвижимость России