

Создано: 20.03.2025 в 13:18

Обновлено: 04.08.2025 в 11:23

<https://spb.move.ru/objects/9275057906>

Собственник

79811945793

Санкт-Петербург

9 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)



Земельные участки

Площадь участка

12.04 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

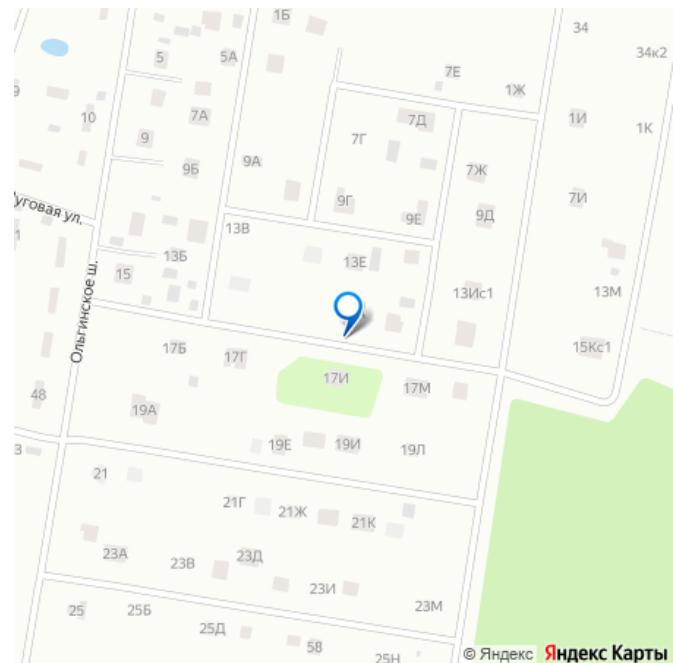
Описание

Земельный участок в городе Петергоф.

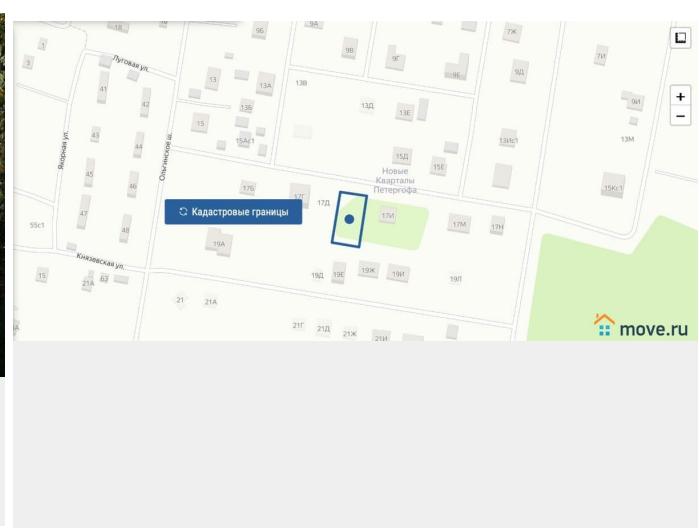
Кадастровый номер: 78:40:0019282:6129

Адрес: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ольгинское шоссе уч. 7. Точка на карте - точное расположение земельного участка.

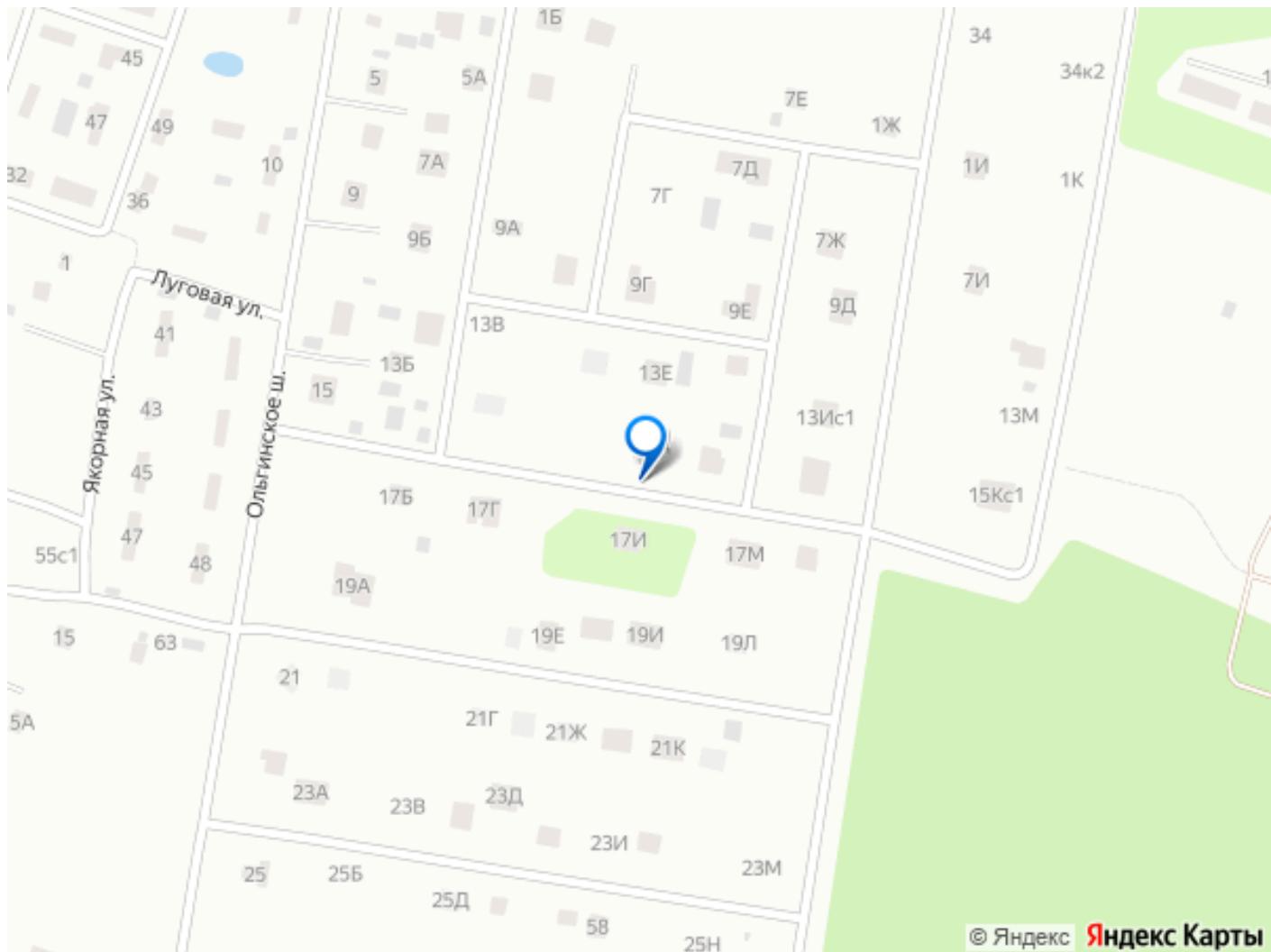
Продажа от собственника! В собственности с 2018г. Если Вы мечтаете построить свой дом и быстро добираться до работы, а в свободное время наслаждаться красотами Петергофа, то необходимо обратить внимание на данную землю. К участку можно подъехать 3 способами (означает что пробки можно объезжать). Быстрый выезд на КАД (5-7 минут) Магазины, аптеки, садики



расположены в Суворовском Городке (находится в пешей доступности) Участок-ИЖС Электричество 12кВт с возможностью увеличения мощности, центральное водоснабжение и канализация, а также газ на участке. Все коммуникации задокументированы, имеются все акты и схемы. Участок ровный и сухой. Вокруг построены новые дома. Имеется отчет об исследовании грунтов для строительства фундамента будущего дома и ГПЗУ. Размер участка 26х47 метров 1 взрослый собственник, без ограничений. Полная сумма в ДКП. Вокруг почти все участки застроены, приличные и состоятельные соседи, проживающие в домах круглогодично. В пешей доступности имеются магазины: Пятерочка (650 м), Вкусвилл (960 м), детский сады, в будущем будет построена общеобразовательная школа (650м),, также не далеко Петергофская гимназия (5,1 км), Общеобразовательная школа (3,4 км), аптеки, поликлиники и больница (4 км). В ближайшем доступе на тер. г. Петергоф имеется вся городская инфраструктура, ж/д вокзал, парки и фонтаны Петергофа. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России