

Агент

**79817668552**

**6 700 000 ₽**

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12.06 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

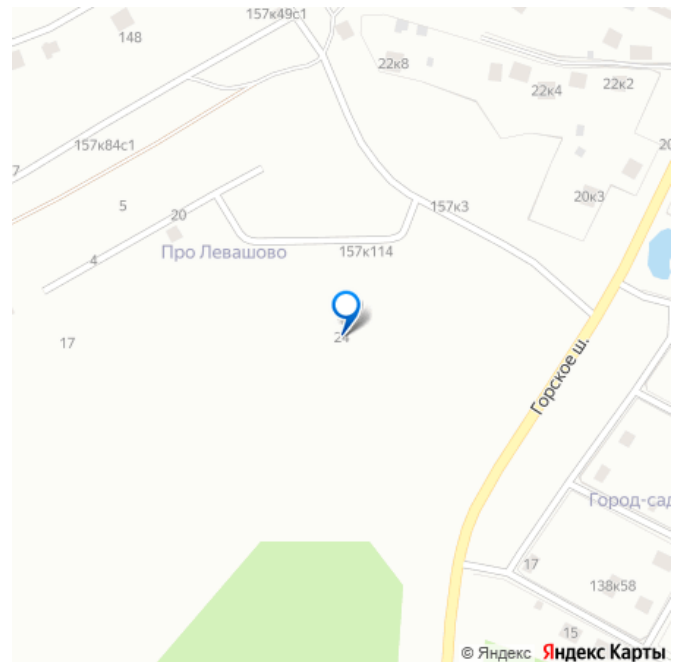
[Земельные участки](#)

электричество, газ

## Описание

На текущий момент по данному земельному участку внесён аванс. Продаётся земельный участок ИЖС в посёлке Левашово с городской пропиской. Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Левашово, участок 16 Площадь участка: 1 206 м2 Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство  
Коммуникации: - электричество 15 кВт, - газ, - водоснабжение и водоотведение - точка подключения на границе земельного участка; планируемый срок строительства сетей водоснабжения и водоотведения для посёлка Левашово - с 2026 г. Участок расположен в экологически чистом районе, рядом сосновый лес и карьеры. Рядом все необходимые магазины и ТЦ. Школы, детские сады и

для заметок



медицина в Левашово, Песочном, Парголово и Сестрорецке. Отличная транспортная доступность: 25 минут на автомобиле по ЗСД до Петроградской стороны. Документы готовы к сделке, один собственник. - Семейная ипотека - Строительство дома под ключ, под ипотечный договор. Аккредитация в Сбер, Альфа банк, ВТБ Цена: 6 700 000 руб. Никаких дополнительных инфраструктурных платежей, все включено в стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России