

Создано: 14.11.2024 в 17:37

Обновлено: 23.12.2025 в 09:24

<https://spb.move.ru/objects/9266500124>

Агент

**79817668552****6 700 000 ₽**

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12.06 соток



## Детали объекта

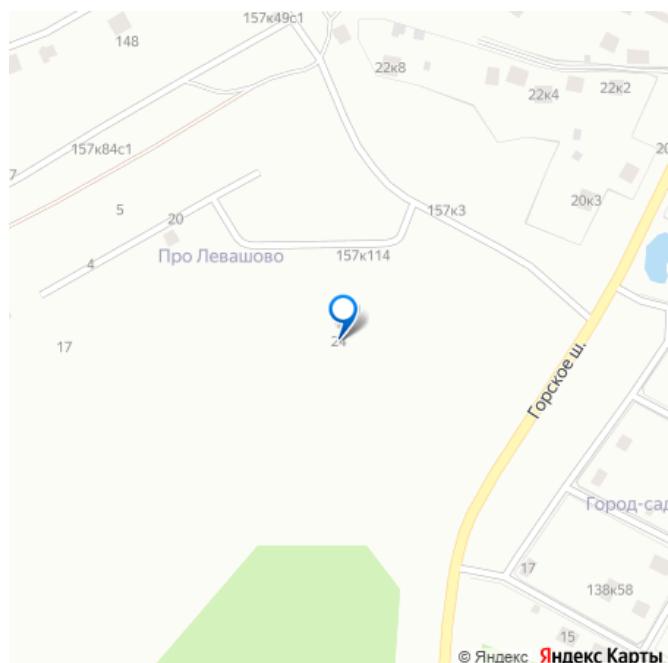
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество, газ



## Описание

На текущий момент по данному земельному участку внесён аванс. Продается земельный участок ИЖС в посёлке Левашово с городской пропиской. Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Левашово, участок 16 Площадь участка: 1 206 м<sup>2</sup> Разрешенное использование:

индивидуальное жилищное строительство

Коммуникации: - электричество 15 кВт, - газ,

- водоснабжение и водоотведение - точка

подключения на границе земельного участка;

планируемый срок строительства сетей

водоснабжения и водоотведения для посёлка

Левашово - с 2026 г. Участок расположен в

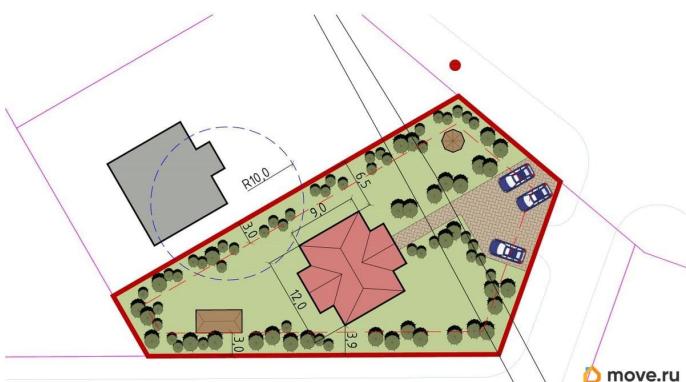
экологически чистом районе, рядом сосновый

лес и карьеры. Рядом все необходимые

магазины и ТЦ. Школы, детские сады и

медицина в Левашово, Песочном, Парголово и Сестрорецке. Отличная транспортная доступность: 25 минут на автомобиле по ЗСД до Петроградской стороны. Документы готовы к сделке, один собственник. -

Семейная ипотека - Строительство дома под ключ, под ипотечный договор. Аккредитация в Сбер, Альфа банк, ВТБ Цена: 6 700 000 руб. Никаких дополнительных инфраструктурных платежей, все включено в стоимость.





Move.ru - вся недвижимость России