

Создано: 27.09.2024 в 17:50

Обновлено: 22.01.2026 в 12:59

**Санкт-Петербург**

**7 998 888 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

12.14 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

канализация, электричество

## Описание

Знакомьтесь, скорее всего, это именно тот самый участок, с которого начнется история строительства уютного дома для вашей семьи. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки, подбор подрядчика, согласование договора подряда с банком! На фото один из 35 проектов, который можем предложить! Общая площадь участка 12,06 сот. Категория земель: Земли населенных пунктов Виды разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома Разработан единый план развития и строительства коттеджного поселка. Проведены и утверждены инженерно-

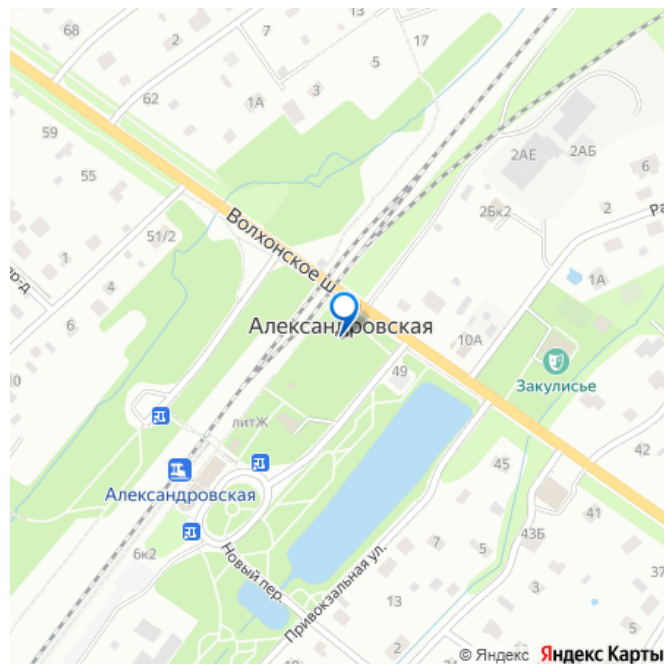
<https://spb.move.ru/objects/9263324525>

**Александр Вячеславович Выдрин,**

**Этажи Санкт-Петербург**

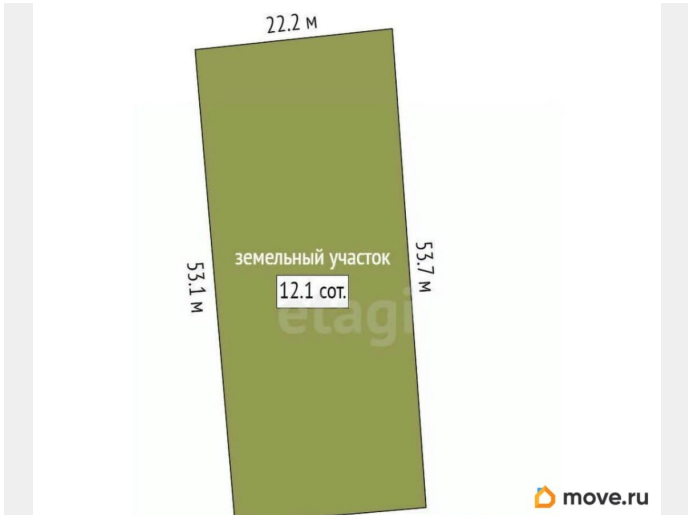
**79117986879**

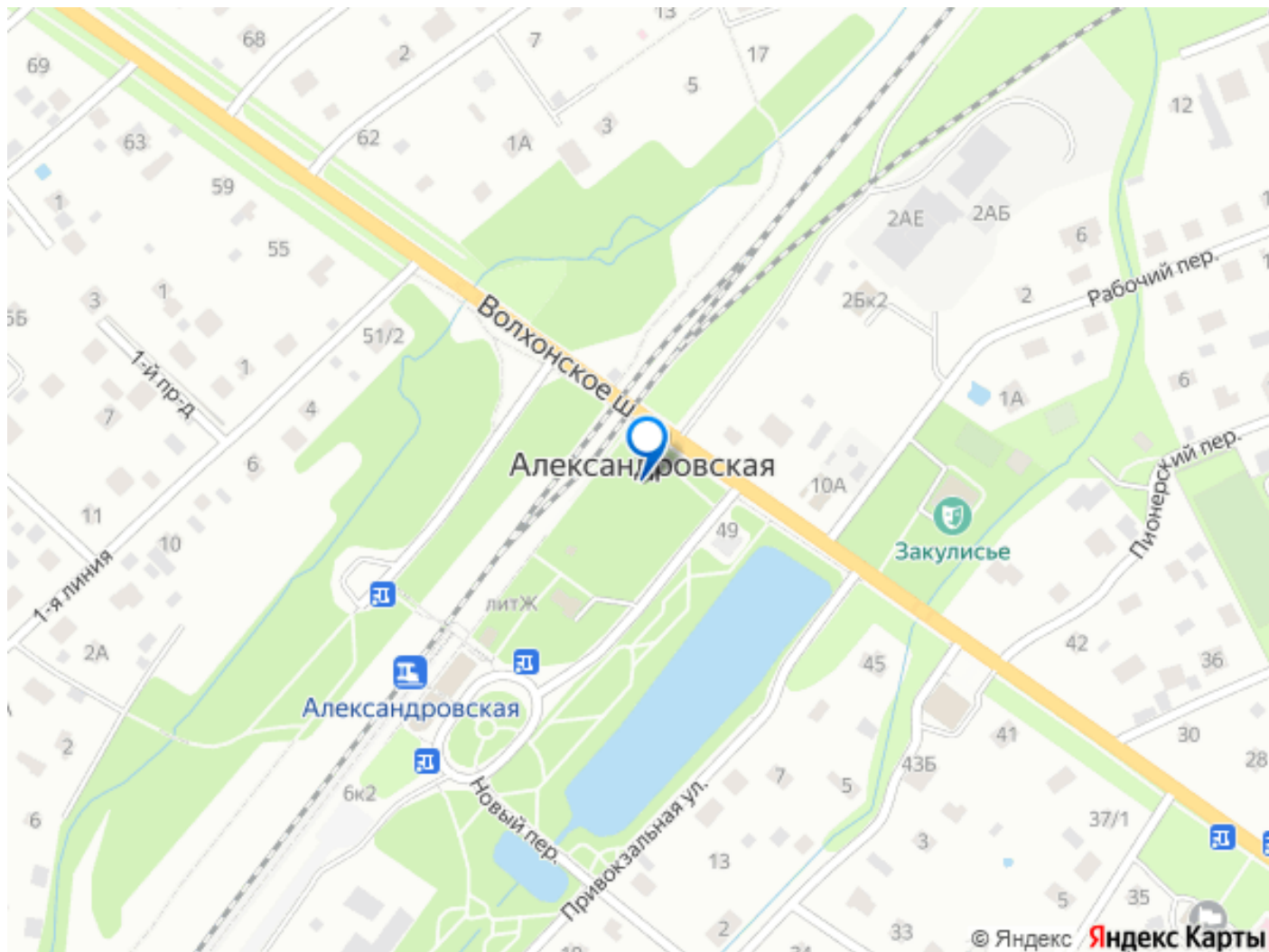
для заметок



геодезические, инженерно-геологические и геолого-химические изыскания. Разработан проект и оплачены технические условия технологического присоединения водоснабжения, а также присоединения к сетям газораспределения и электрическим сетям. Участок находится в пос.

Александровская Пушкинского района, а это значит, что вы будете жить в непосредственной близости от дворцово-парковых ансамблей города Пушкина, наслаждаясь тишиной, спокойствием местной природы и величием этого района. Уже сформированная инфраструктура и роскошный пригород с дворцами и парками всего в нескольких минутах езды на автомобиле. В поселке Александровская есть обустроенные общественные пространства, спортивные комплексы, конно-спортивные клубы. Очень хорошо развита транспортная инфраструктура: удобный выезд на КАД (всего 8 км. ) позволит Вам на автомобиле быстро добраться в любые районы нашего прекрасного города и области. Тем, у кого нет возможности поехать на автомобиле, автобусы помогут добраться до автостанции «Пушкин» и ж/д станции «Царское Село», до ж/д платформы «Аэропорт», метро «Московская», к различным торговым центрам. В пешей доступности от участка расположена ж/д платформа, от которой за 30 минут на электричке можно без пробок добраться до Балтийского вокзала. С учетом всего вышеизложенного, пора решаться на покупку этого участка, пока это не сделал кто-нибудь другой. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы по этому участку и расскажу чем еще он так хорош! Код пользователя: 103625 Номер в базе: 2307036





Move.ru - вся недвижимость России