

Создано: 16.11.2025 в 14:27

Обновлено: 26.01.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9286659210>

Вадим Егоров, Мир Квартир Элит

**79112770142**

**Санкт-Петербург, Раздельный проспект, 13**

**23 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Раздельный проспект, 13

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Земельные участки

Площадь участка

12.7 соток



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

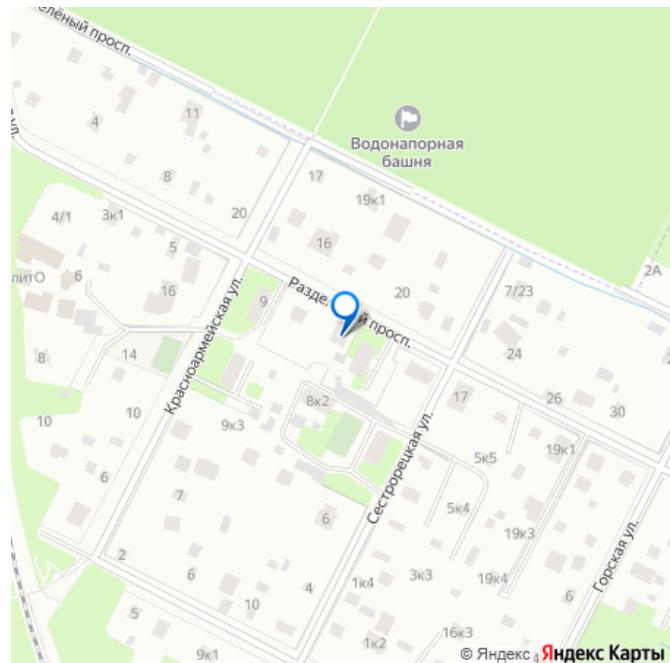
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

### Описание

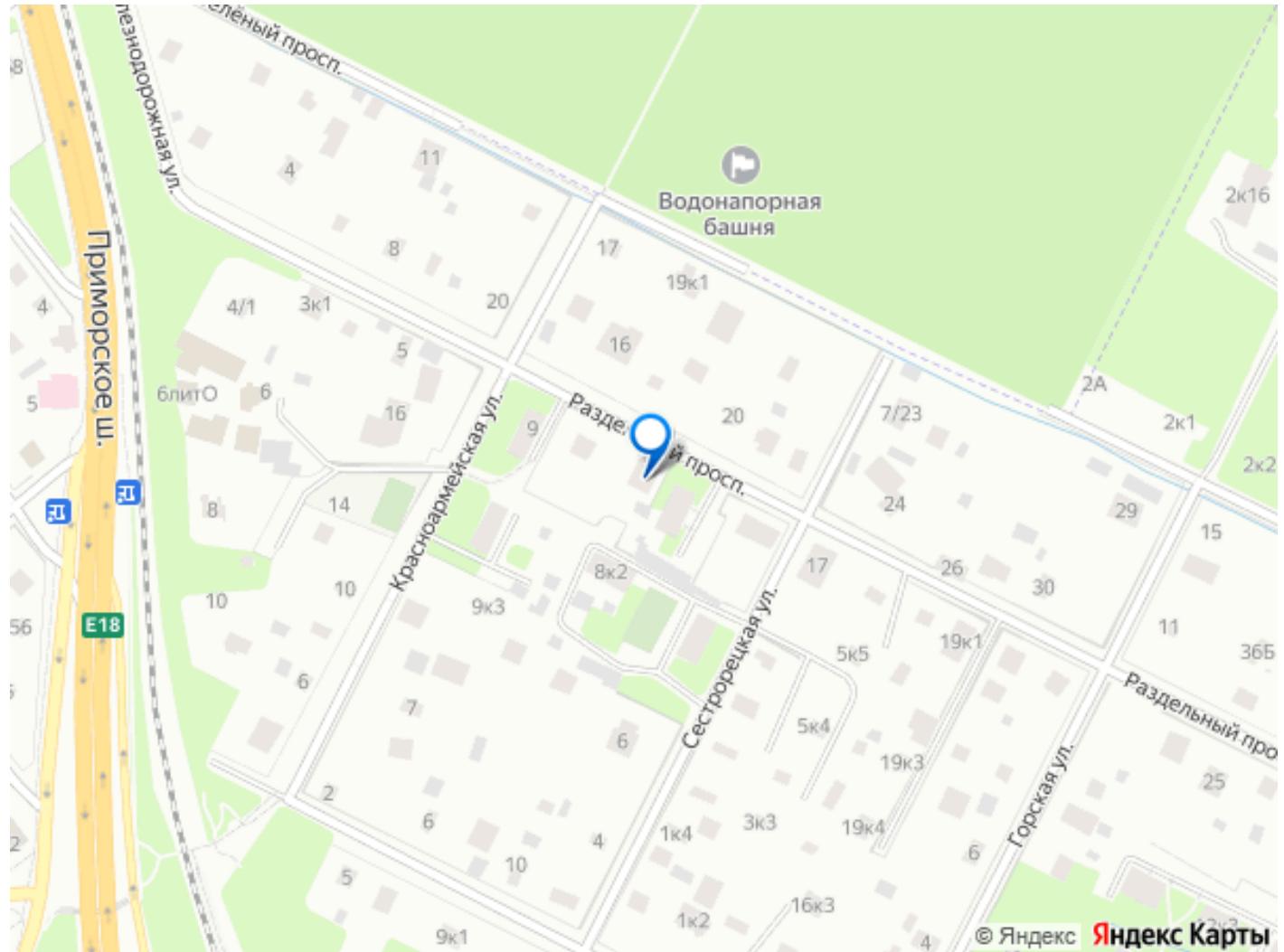
Арт. 125662069 Продаётся участок 12,7 соток в престижном посёлке Лисий Нос! Отличное место для строительства загородного дома в окружении природы и респектабельных соседей. Участок ровный, с удобным подъездом и прекрасным потенциалом для реализации любых архитектурных идей. На территории расположен монолитный недостроенный дом — можно использовать как основу для реконструкции или демонтировать под новое строительство. Преимущества: \* Статусный и спокойный район \* Зелёное окружение, свежий воздух \*



Хорошая транспортная доступность \*

Идеально для постоянного проживания или  
отдыха Документы готовы. Быстрый выход на  
сделку. Звоните — расскажу подробнее!





Move.ru - вся недвижимость России