

Создано: 31.01.2025 в 12:17

Обновлено: 28.10.2025 в 13:01

Санкт-Петербург, улица Возрождения, 3А

12 990 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Возрождения, 3А

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[улица Возрождения](#)

Земельные участки

Площадь участка

13 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

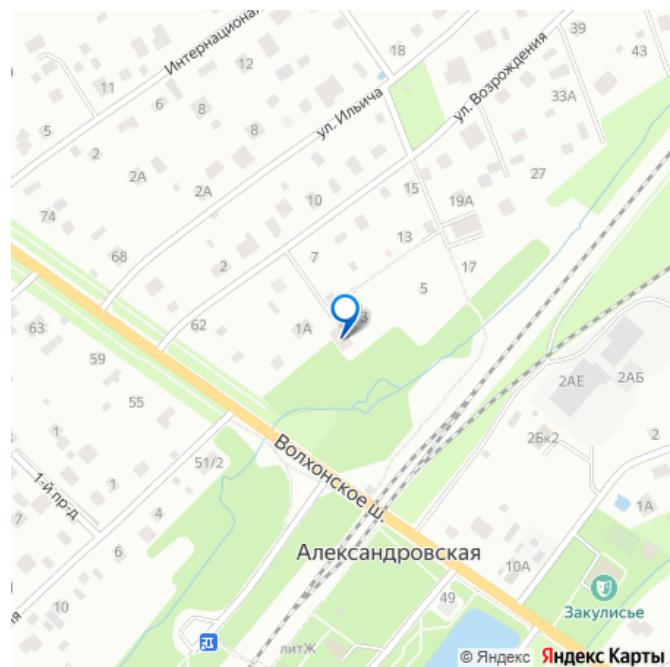
Описание

В продаже земельный участок 13 соток ИЖС с жилым домом в престижном Пушкинском районе г Санкт-Петербурга. Идеальное место для проживания! Свой дом вблизи города в одном из лучших районов для проживания в Санкт-Петербурге! -Центральный ГАЗ, подключенный к дому -Центральное ВОДОСНАБЖЕНИЕ -Электричество 15 кВТ - Автономная КАНАЛИЗАЦИЯ Земля имеет статус Земли населенных пунктов под индивидуальную жилую застройку, что само по себе имеет наибольшую стоимость по

<https://spb.move.ru/objects/9271306035>

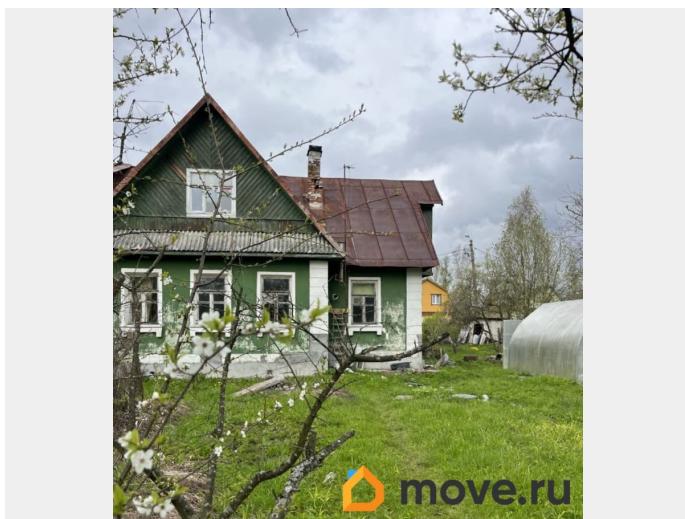
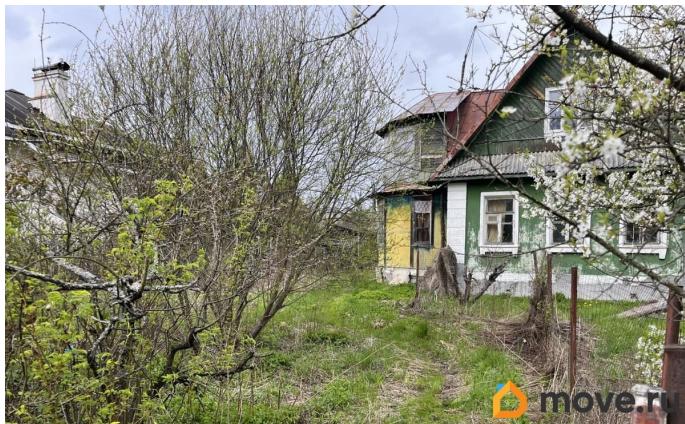
Александра Циркунова, Первое
Красносельское
79119507830

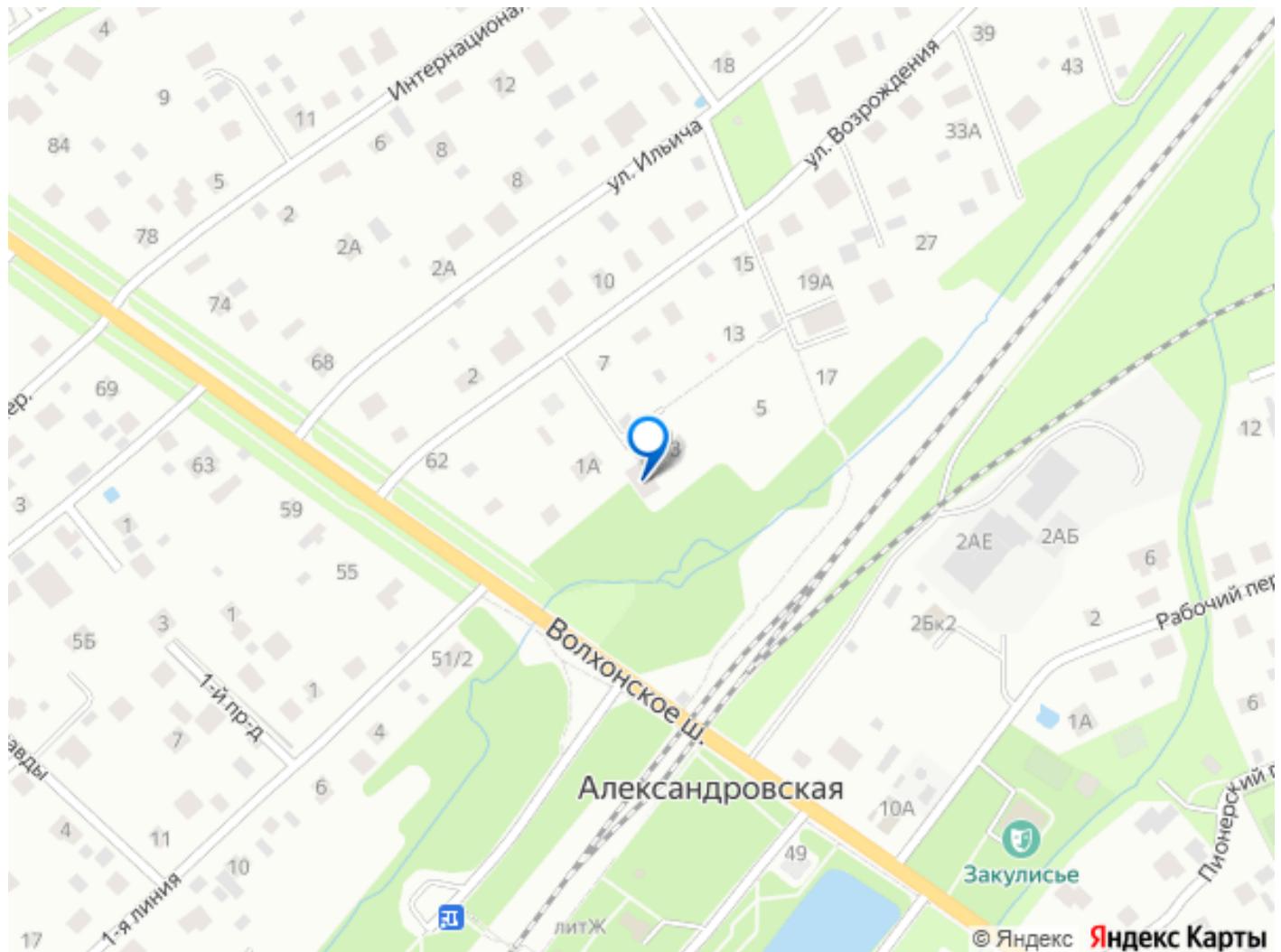
для заметок



сравнению с другими землями. Все находится на балансе администрации города поэтому всегда чистят дороги, они асфальтированы, газ, освещение , никаких проблем нет! Участок большой сухой, ровный! Имеет правильную форму. На участке стоит дом, пригодный для проживания даже зимой. Отличный подъезд! Огромный плюс этого участка это пустая земля позади дома, где можно отдохнуть, жарить шашлык, висит даже волейбольная сетка) посажены плодовые деревья, сосенки . Все соседи проживают постоянно. Все очень приличные так как земля в этом районе очень дорогая. Вся инфраструктура, общественный транспорт, жд платформа Александровская в 5 ти минутах ходьбы , вокзал, садики, магазины, школы, два парка, больницы институты! (Аграрный и ЛГУ им. Пушкина) знаменитые парки и дворцы! Все городские блага цивилизации у Вас в Вашем частном доме! Два взрослых собственника! Без ограничений и обременений! Звоните, пишите на все вопросы отвечу! Помощь в одобрении ипотеки! Быстрый выход на сделку !







Move.ru - вся недвижимость России