

Создано: 07.06.2025 в 12:44

Обновлено: 04.11.2025 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9280829531>**Агент****79819869459****Санкт-Петербург****15 650 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Земельные участки**

Площадь участка

13 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

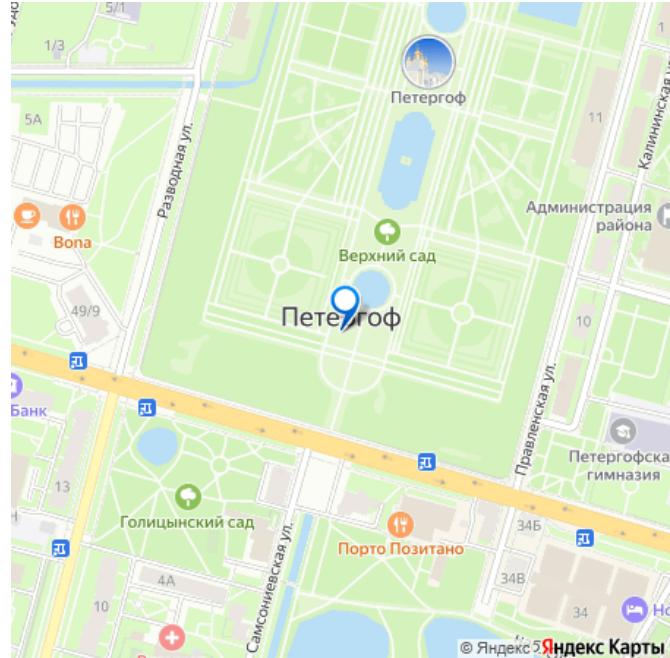
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

К покупке предлагается земельный участок, расположенный в г. Петергофе, ЖК «Новые кварталы Петергофа» - Участок ровный, сухой, площадью 13,04 сотки. - Категория земель - ИЖС Коммуникации заведены на участок: - Электричество 12 кВт (есть возможность увеличить) - водоснабжение - канализация - газ Удобная транспортная доступность: - подъезд к участку с двух сторон - выезд на КАД 5-7 минут - ЖД станция Новый Петергоф в пешей доступности - остановки общественного транспорта в пешей доступности Инфраструктура в пешей доступности: -



магазины «Пятерочка», «ВкусВилл», «Верный», «Магнит», «Ароматный мир», «Улыбка Радуги», «ВотонЯ», товары для животных, салон связи Мегафон, овощные лавки, хозяйственные товары. - Аптеки - Кафе, Пекарни - несколько детских садов - Общеобразовательные школы, Школа Искусств, дом детского творчества, музыкальная школа. - Бассейн, спортивные школы и секции - фитнес клубы в том числе бесплатные - поликлиники - парки: музей-заповедник «Петергоф» (фонтаны), «Александрия», «Розовый павильон», «Сергиевка» и т.д - множество прудов, в том числе для купания - спортивные и детские площадки, футбольное поле. Участки вокруг застроены, приличные, обеспеченные соседи, проживают в домах круглогодично. 1 взрослый собственник, без обременений, документы готовы, быстрый выход на сделку, прямая продажа.

