

Создано: 11.11.2025 в 15:28

Обновлено: 11.12.2025 в 11:19

<https://spb.move.ru/objects/9286461207>**Собственник****79817610998****Санкт-Петербург, улица 2-я Конная  
Лахта, 12****13 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица 2-я Конная Лахта, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 2-я Конная Лахта](#)**Земельные участки**

Площадь участка

**13 соток****Детали объекта**

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Земельные участки](#)

электричество

**Описание**

Срочно! С дисконтом! От Собственника!

Отличное предложение в престижном районе

Ольгино — один из самых зелёных и тихих

уголков Санкт-Петербурга. Адрес: Санкт-

Петербург, Ольгино, 2-я Конная Лахта,

участок 12 Кадастровый номер:

78:34:0004370:1465 Продается земельный

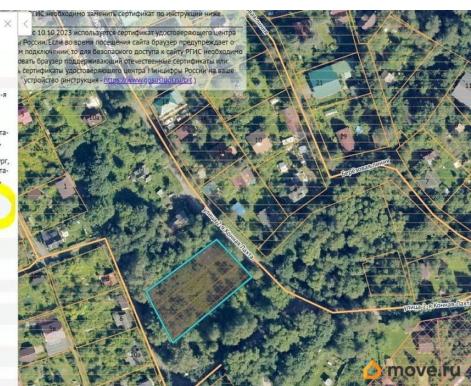
участок под ИЖС!!! — 13 соток (фактически используется 26,5 соток уже более 50 лет).

Участок ИЖС расположен между СНТ, сосед только один и на расстоянии — максимум



Земельные участок: 78:34:0004370:1465

Кадастровый номер	78:34:0004370:1465
Статус	Учтенный
Адрес	г.Санкт-Петербург, улица 2-я Конная Лахта, 12 (Российская Федерация, Санкт-Петербург, Невский район, поселок Лахта, Ольгино, 2-я Конная Лахта, участок 12) (Российская Федерация, Санкт-Петербург, Невский район, поселок Лахта, Ольгино, 2-я Конная Лахта, 12)
Вид разрешенного использования (фактических площадей н*)	для индивидуального жилищного строительства
Участок (площадь н*)	1500
Декартирированная площадь (н*)	
Вид права	
Дата у иска	29.01.2018
Кадастровая стоимость, руб.	4767510.08
Предыдущие кадастровые номера	
Кадастровый № до	27.08.2012
Есть кадастровый счёт? Да	Нет
Изменения в учёте	На гла



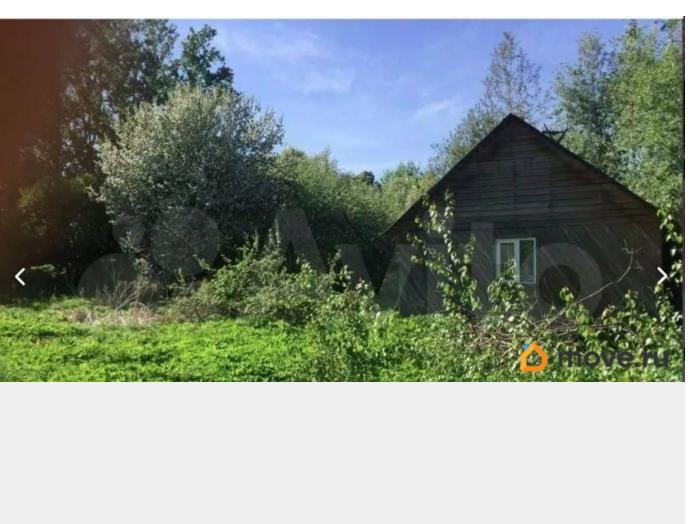
приватности и тишины. С двух сторон — удобные подъезды, с третьей — граница СНТ. Все старые постройки демонтированы. На участке установлен хозблок (деревянный дом) 66 м с тёплой комнатой и баней. Подведено электричество. Идеально под индивидуальный дом Удобный круглогодичный подъезд Рядом коммуникации и развитая инфраструктура Престижное направление — Приморский район Реальная цена со скидкой! Документы готовы. Прямая продажа. АГЕНТАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ! Телефон сразу в спам!

Земельные участки: 78:34:0004570:1465

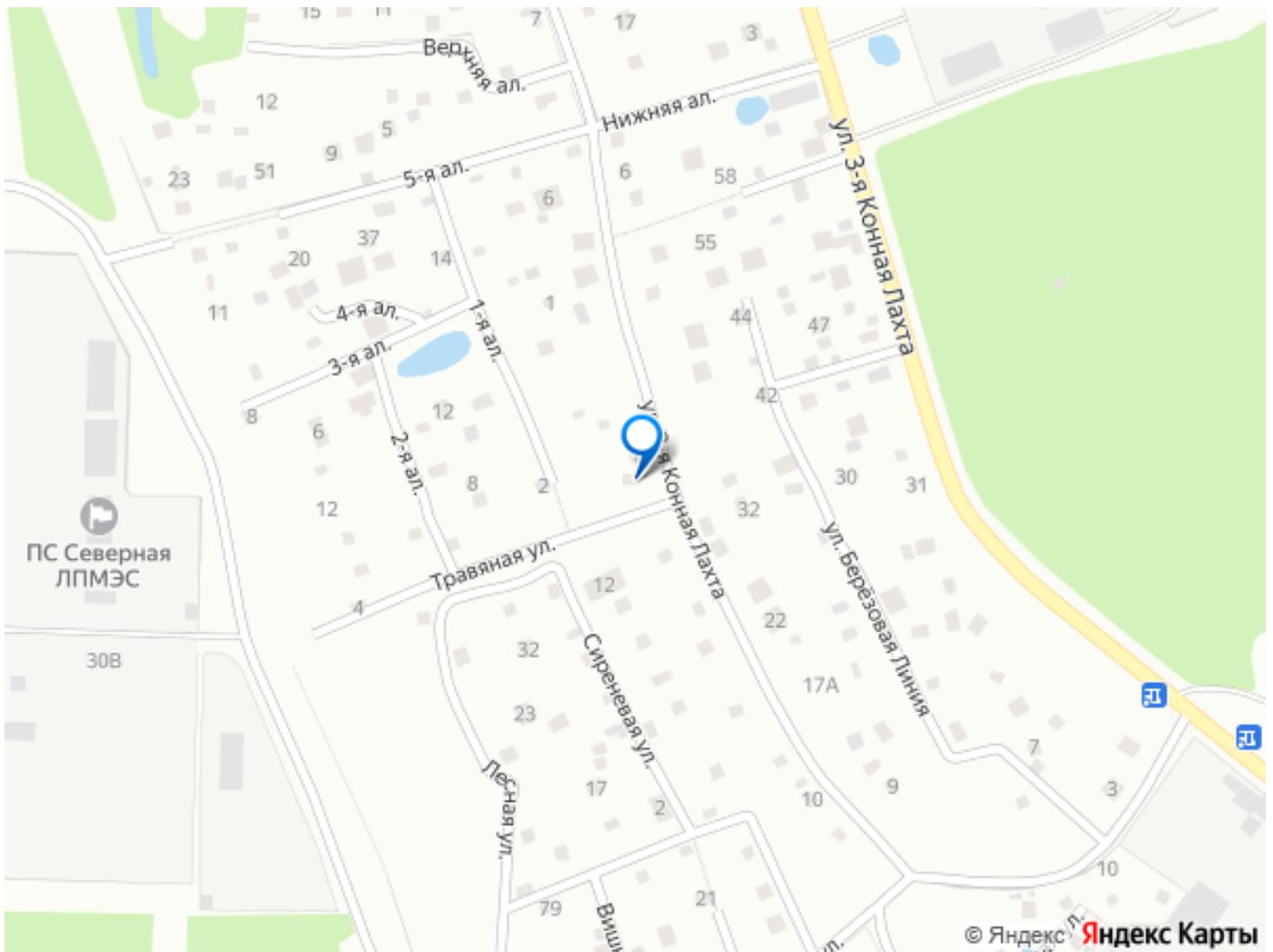
Кадастровый номер: 78:34:0004570:1465  
Статус: Участок  
Адрес: г Санкт-Петербург, улица 2-я Конная Лахта, участок 12, Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Лахта-Ольгино, 2-я Конная Лахта, участок 12, Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Лахта-Ольгино, 2-я Конная Лахта, дом 8, литер А)

Вид разрешенного использования земельного участка:  
для индивидуального жилищного строительства  
Уточненная площадь(кв.м): 13500  
Декларированная площадь(кв.м):  
Вид земли:  
Дата учета: 29.03.2018  
Кадастровая стоимость, руб.: 4767310.08  
Предыдущие кадастровые номера:  
Кадастровый № до: 27.08.2012  
Есть кадастровая съемка? Да  
Изображение листа плана: Неизвестно





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты