

Создано: 23.12.2025 в 15:11

Обновлено: 29.01.2026 в 12:25

<https://spb.move.ru/objects/9287592423>

Анатолий Шалаев, ПАН Партнер

79819115860

Санкт-Петербург, улица Советская, 43

38 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Советская, 43

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

13.12 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

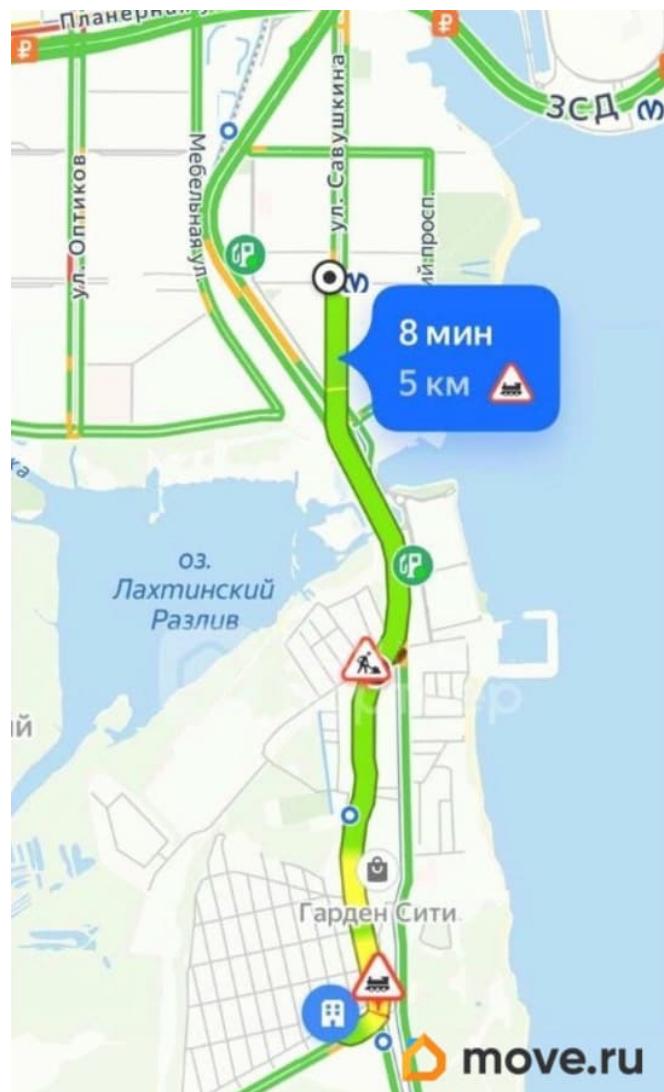
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Код объекта: 1633531. Объект актуален.
Предлагаем приобрести земельный участок ИЖС в черте Санкт-Петербурга, площадью 13,12 соток. Уникальное предложение для тех, кто мечтает о собственном доме в черте Санкт-Петербурга. Участок расположен в 1.8 км от Финского залива (19 мин. пешком) недалеко от Лахта-центра. Развитая инфраструктура: школа, детский сад в пешей доступности, яхт-клуб, конный клуб, торгово-развлекательный комплекс. Оздоровительный СПА Комплекс Грин Флю Парк и фитнес клуб- всего в 2х км (20 минут пешком) Хорошая транспортная доступность:



До станции метро Беговая всего 5 км, на машине 8 минут. Рядом жд станция, магазины. Работают все доставки. На участке расположен старый дом, плодовые деревья и кустарники. Коммуникации: центральный водопровод, канализация, газ - магистраль, электричество, локальная канализация. Подъезд к участку - асфальт. Четыре взрослых собственника. Подходит под ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем земельного участка в одном из самых перспективных районов! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

