

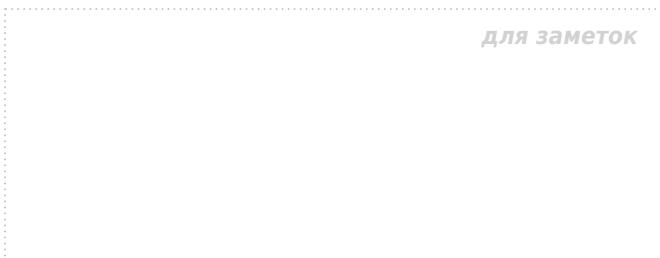
Создано: 07.12.2024 в 21:16

Обновлено: 04.01.2026 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9268113366>

## Собственник

**79118289659, 7981221  
4429**



Санкт-Петербург, улица Цветочная, 31

**40 600 000 ₽**

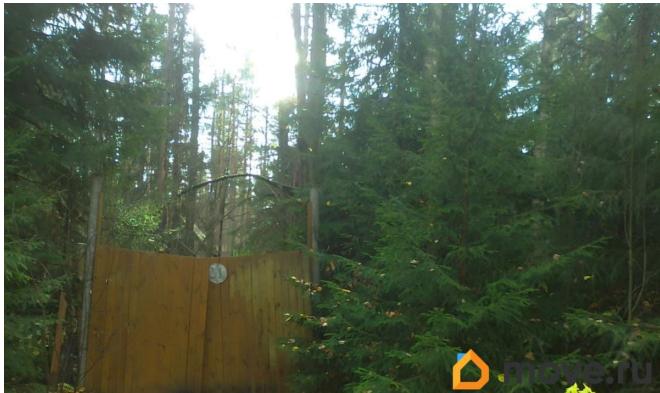
Санкт-Петербург, улица Цветочная, 31

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Улица

[улица Цветочная](#)



## Земельные участки

Площадь участка

14 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

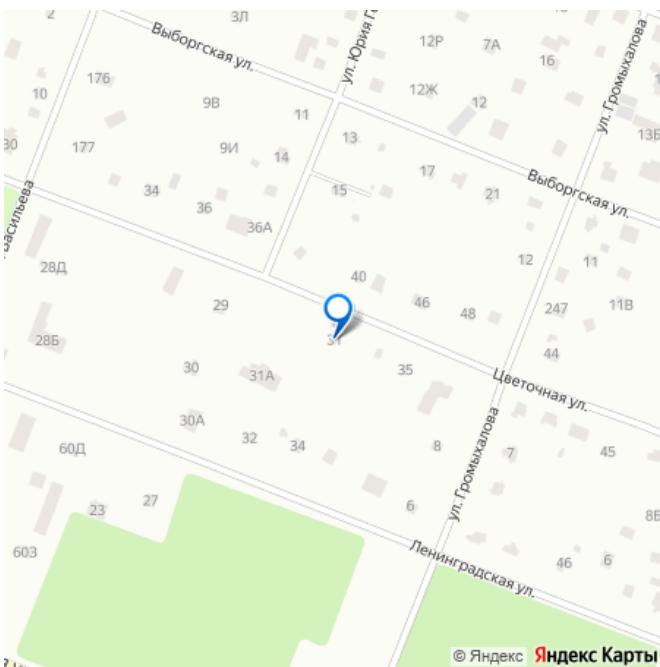
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

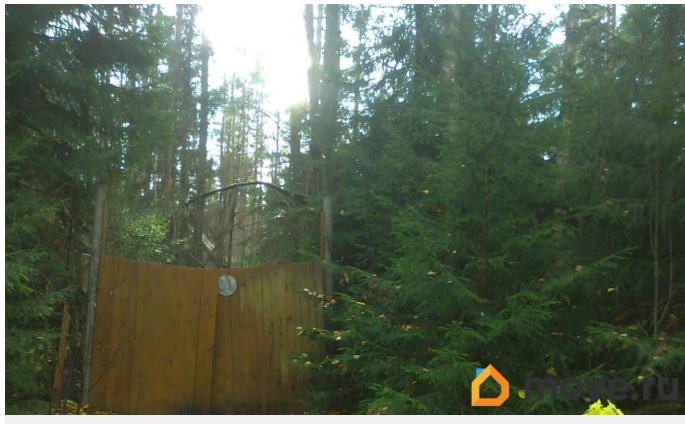
## Описание

Объект актуален Красивейший участок в центре посёлка Комарово на ул. Цветочной 31 с полностью сохраненным лесным массивом. По периметру участка высажены ели, полностью создающие иллюзию жизни в сказочном лесу. Полная тишина-участок вдали от железной дороги. Участок сухой, есть мелиоративные канавы для стока дождевой воды. Газопровод проведён по участку до самого дома. Электричество, колодец, септик, городская телефонная линия-возможность подключения



© Яндекс Карты

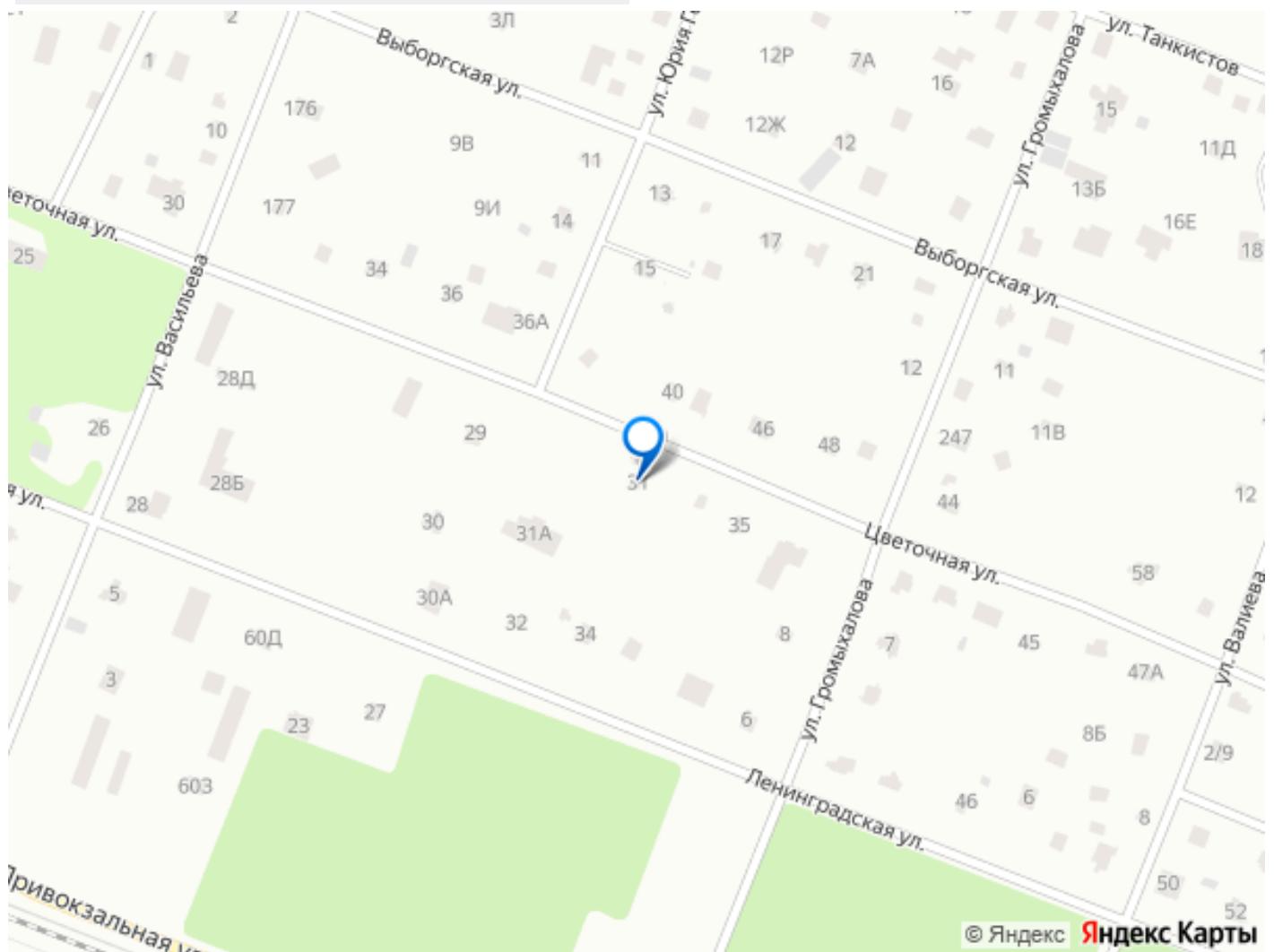
интернета.Документы полностью готовы-в сделке указываем полную стоимость- оформление через нотариуса.доступ на участок свободный-смотреть в любое время.



недвижимости:	земельный участок, категория земель: земли садоводческих и огороднических обществ, разрешенное использование: индивидуального (одноквартирного) жилого дома, содержания скота и птицы, площадь 1 412 кв. м.
объекта недвижимости:	адрес (местонахождение) объекта: Россия, Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Красногорский, Цветочная улица, д.31, литер А
собладатель (собладатели):	2.1. Драгун Владимир Николаевич, 20.10.1956, место рождения: Ленинградская область, Российской Федерации, СНИЛС: 600-000-000-000-000
номер и дата присвоенной правации права:	3.1. Собственность, № 78-78/004-78/060 от 30.12.2016
документы-основания:	4.1. Договор передачи земельного участка в собственность от 12.12.2016 №96-д/16



земельный участок, категория земель: Для разведения скота, разрешенное использование: Для разведения скота, индивидуального (одноквартирного) жилого дома, содержания скота и птицы, площадь 1 412 кв. м.
адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Санкт-Петербург, Курортный район, поселок Красногорский, Цветочная улица, д.31, литер А
Драгун Владимир Николаевич, дата рождения: 20.10.1956, место рождения: Ленинградская область, Российской Федерации, СНИЛС: 600-000-000-000-000
Собственность, № 78-78/004-78/060/011/2016-30.12.2016
Договор передачи земельного участка в собственность от 12.12.2016 №96-д/16
регистрировано
и проведение государственной регистрации
Николаевской ОФН



Move.ru - вся недвижимость России