

Создано: 06.04.2025 в 17:34

Обновлено: 14.04.2025 в 12:08

Санкт-Петербург, улица Новые Места, 46

**5 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Новые Места, 46

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

14 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

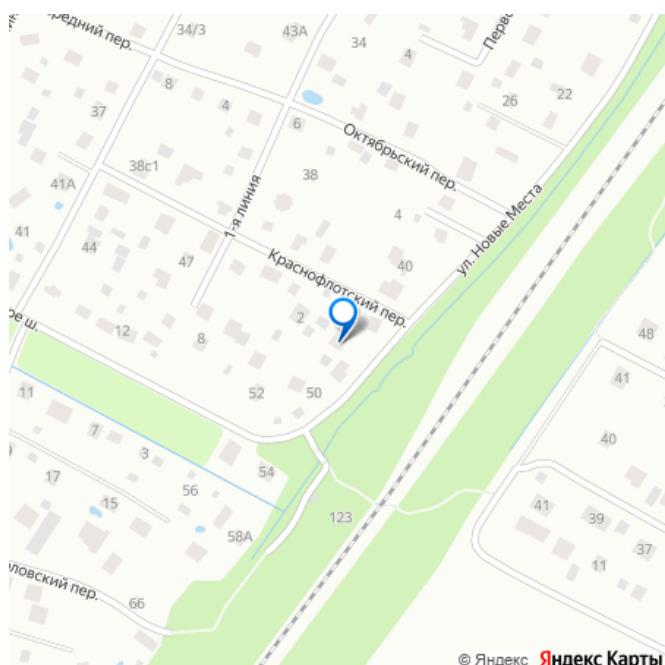
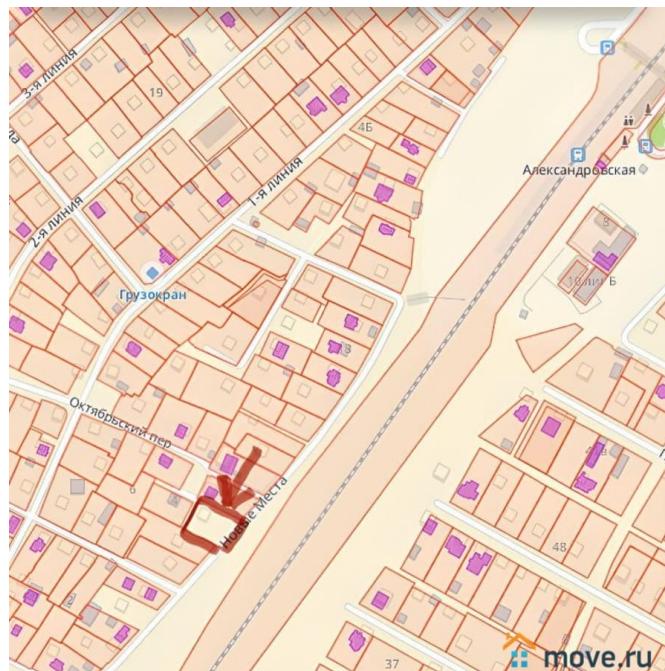
Жилой дом 42 кв. м. 1948 г. Со всеми коммуникациями. ( Свет 380 в. 15 кВт., канализация, газ ) В собственности с 2018 г. Земельный участок 14 сот. до М. Московская на машине 20 мин. В данный момент зем. Участок находится на стадии приватизации и оформления в собственность. ( прошло согласование с КИО о границах и предоставление в собственность за 5 % от кадастровой стоимости ~ 340 000 руб. ) Полный цикл занимает. 3- 4мес. Абсолютно все официально и без подводных камней! ( на данный момент продается жилой дом с правом приватизации земли на себя т.е. на

<https://spb.move.ru/objects/9276510473>

Собственник

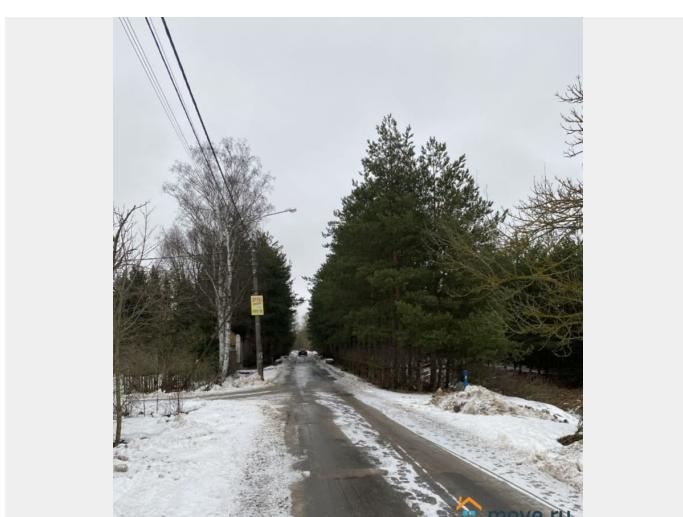
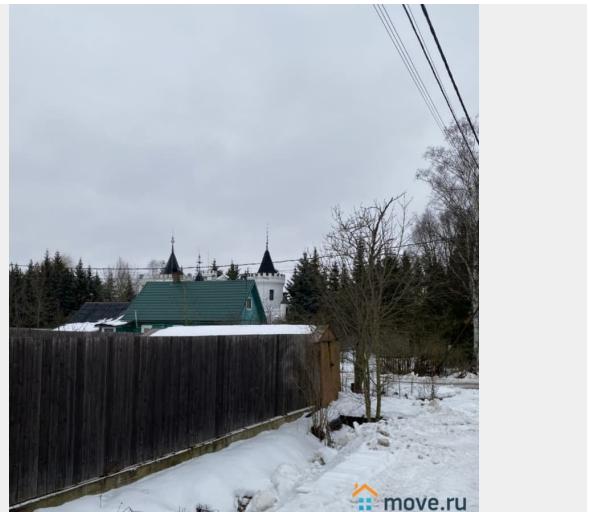
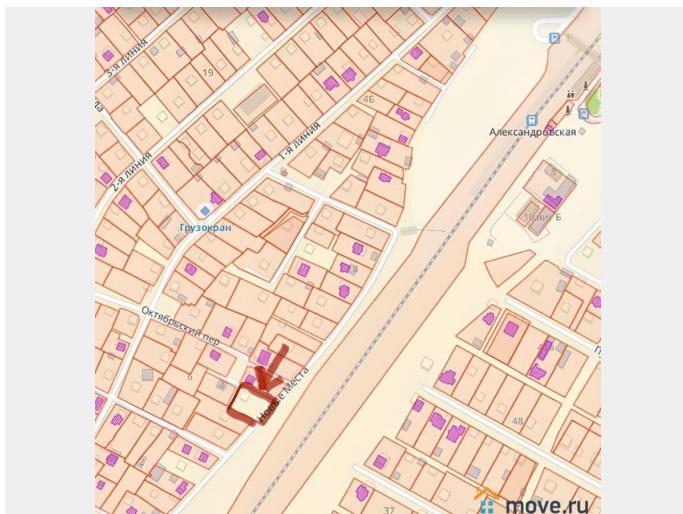
**79811492067, 7981980  
1903**

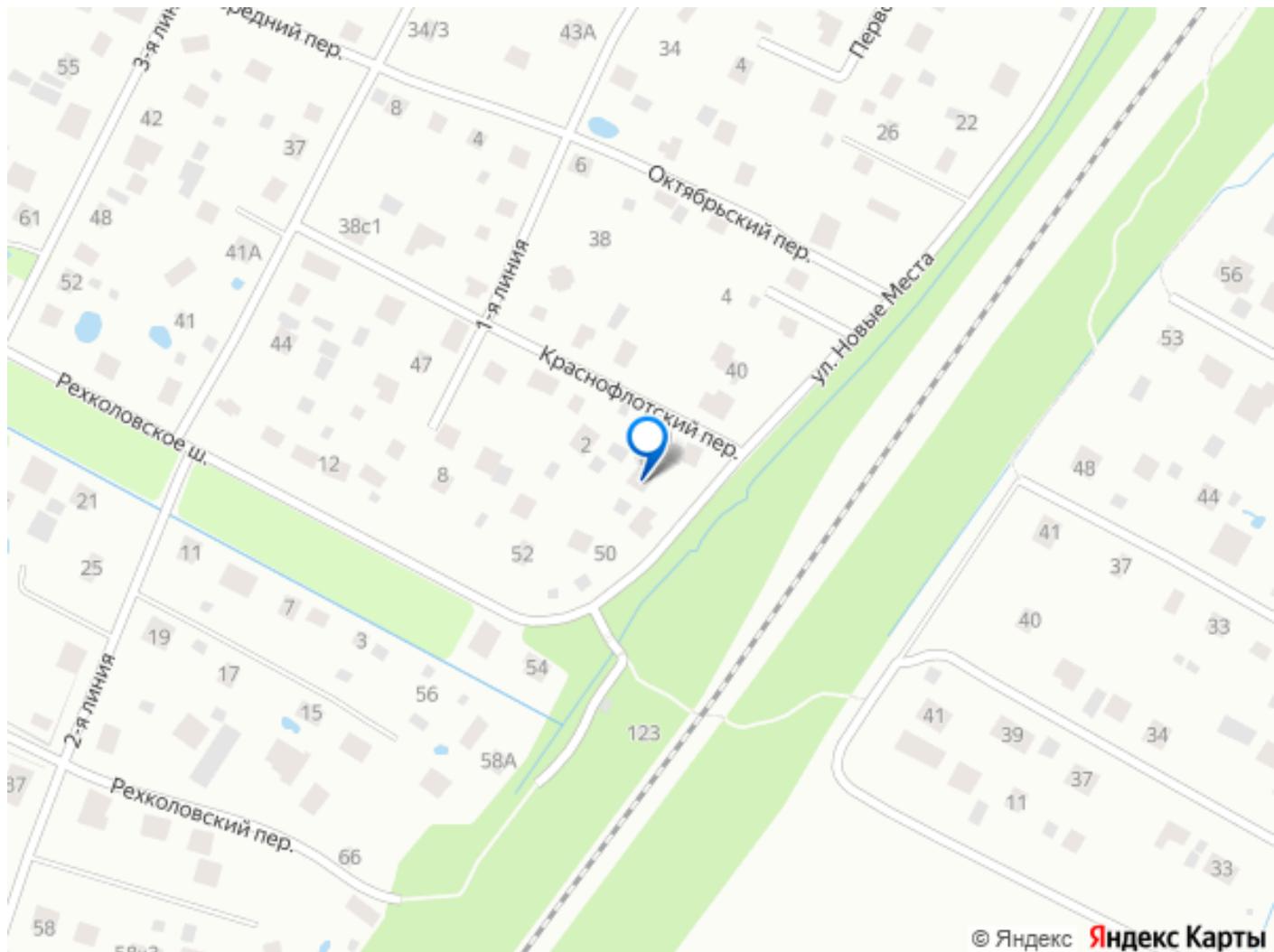
для заметок



собственника домовладения. За 350 тыс. руб.

) Внимание Цена данная действует на стадии оформления ЗУ . С последующем приближением к оформлению земли в собственность цена будет повышаться , ( рыночная цена данного участка 11 млн. Руб. )





Move.ru - вся недвижимость России