

Агент

**79117987290****Санкт-Петербург, улица Пролетарская, 5****13 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Пролетарская, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

14.4 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

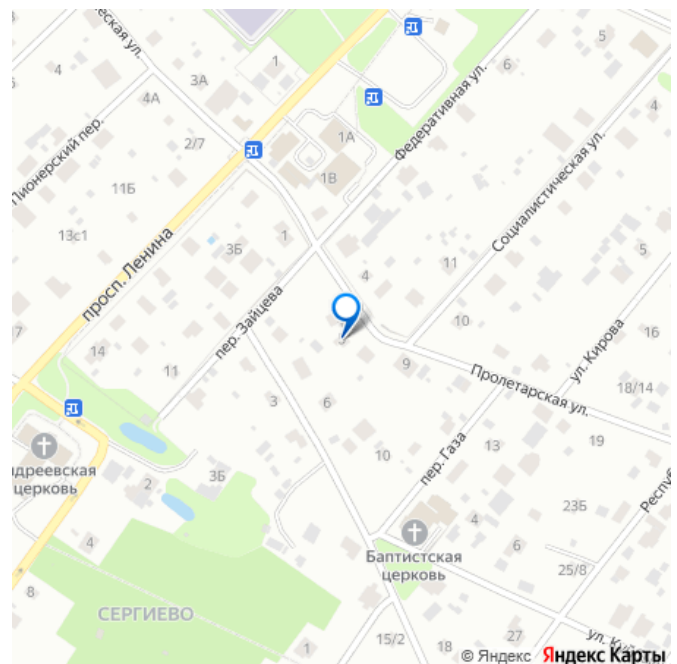
Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

Предлагаем Вашему вниманию земельный участок 14,4 соток ( ИЖС) в историческом районе Санкт-Петербурга- тер. Сергиево ( ранее Володарский), расположенном в границах современного Красносельского района. Редкая возможность построить свой дом в черте города и при этом жить в тихом зелёном месте. До КАД всего 3 минуты на автомобиле, удобный доступ к любой части Санкт- Петербурга. В 15- ти минутах езды- Финский залив. До ж/д платформы Сергиево можно дойти пешком. Если Вы хотите жить в тихом комфортном месте, и в то же время пользоваться всеми удобствами городской инфраструктуры, тогда этот вариант Вам

для заметок

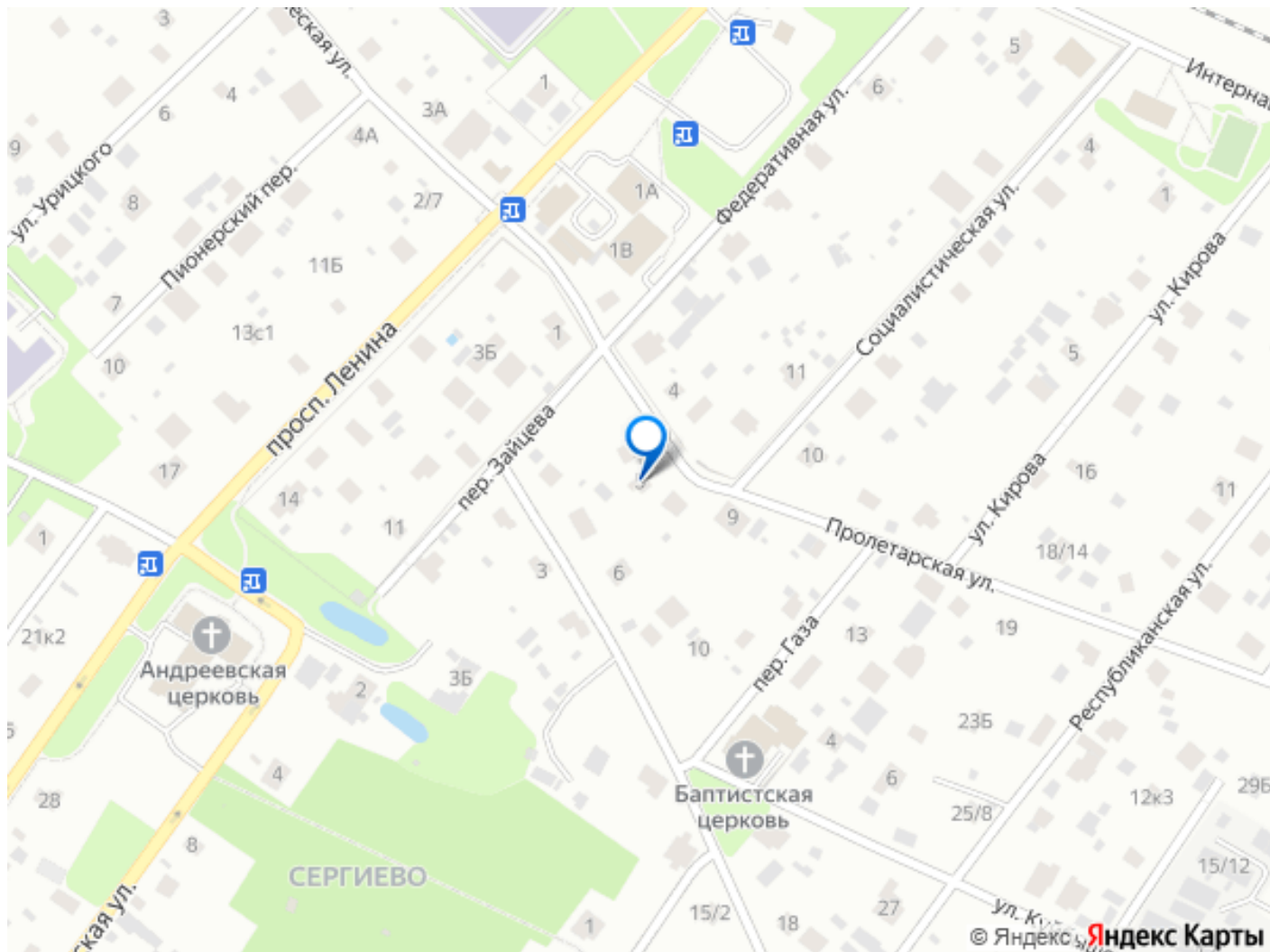


подойдт. Идеальное место для семьи с детьми. Продажа в связи с переездом. Участок 14,4 соток, ровный. Выполнено межевание. Участок огорожен со всех сторон, возможен заезд на авто. Дорога- асфальт. На участке находится старенький домик, общей площадью 48,8 кв. м . Дом имеет статус жилого ( городская прописка). Дом с мебелью, отлично подойдёт для проживания на время стройки основного дома. Все центральные инженерные сети уже подведены: электричество, газ, водопровод и канализация. Прямые договоры с Водоканалом СПб, ПетербурГазом и Петербургской сбытовой компанией. Инфраструктура: детский сад, средняя школа с бассейном, почтовое отделение, швейное ателье, салон красоты, магазины ( Пятерочка, Магнит), пекарня. Часовня и православный Андреевский Храм, природный заказник Шунгеровский. Документы готовы. Один взрослый собственник. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Звоните- ответим на все Ваши вопросы. Приезжайте на просмотр.









Move.ru - вся недвижимость России