

Санкт-Петербург, переулок Сосновый, 9

13 000 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Сосновый, 9

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

14.7 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

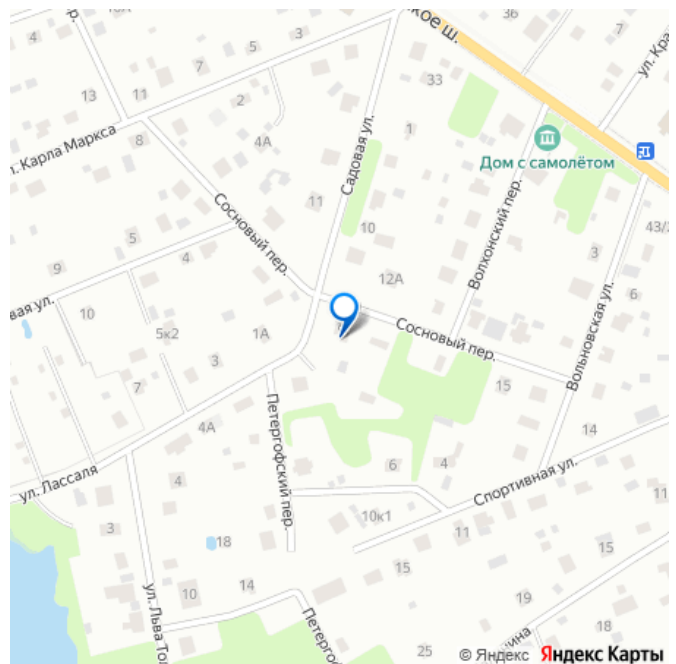
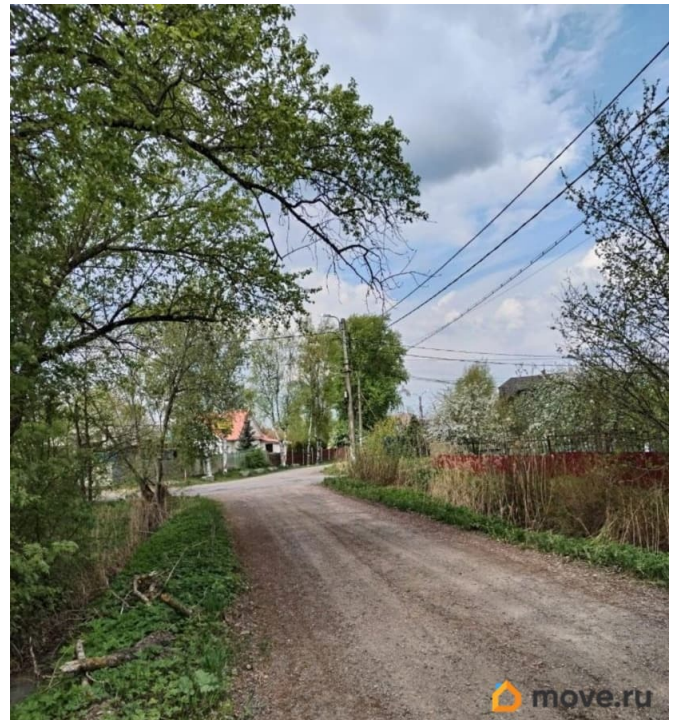
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

Описание

СРОЧНО! Предлагается сухой, ровный участок площадью 1500 кв.м., в одном из самых чистых, тихих и уютных из городских районов в посёлке имени Володарского, на котором расположен двухэтажный жилой дом! Дом в кирпичном исполнении на ленточном, бетонном фундаменте. 1964 г.п. Имеется к нему пристройка 2007 г. п. из кирпича. Площадь 5,6 кв. м. В дом заведён магистральный газ, городской водопровод, электричество. Отопление от газового котла, в связи с чем коммунальные платежи ниже, чем в городской квартире. На участке растут фруктовые деревья и ягодные кусты,

для заметок



площадь участка позволяет увеличить их количество, а также и разнообразить их виды, построить новые строения, парковку и т. д. В пешей доступности сетевые магазины, школа, ж. д. станция Сергиево. Также развита сеть городского общественного транспорта. Для владельцев авто удобный и близкий выезд на кольцевую и на Петербургское шоссе. Прекрасным дополнением является кирпичный гараж с металлическими воротами площадью 27 кв. м. Прямая продажа! Один взрослый собственник! Обременений нет! Звоните, покажем в удобное для Вас время!

