

Создано: 22.05.2025 в 08:44

Обновлено: 18.09.2025 в 11:27

Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, 39А

17 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Рябовское шоссе, 39А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

14.96 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

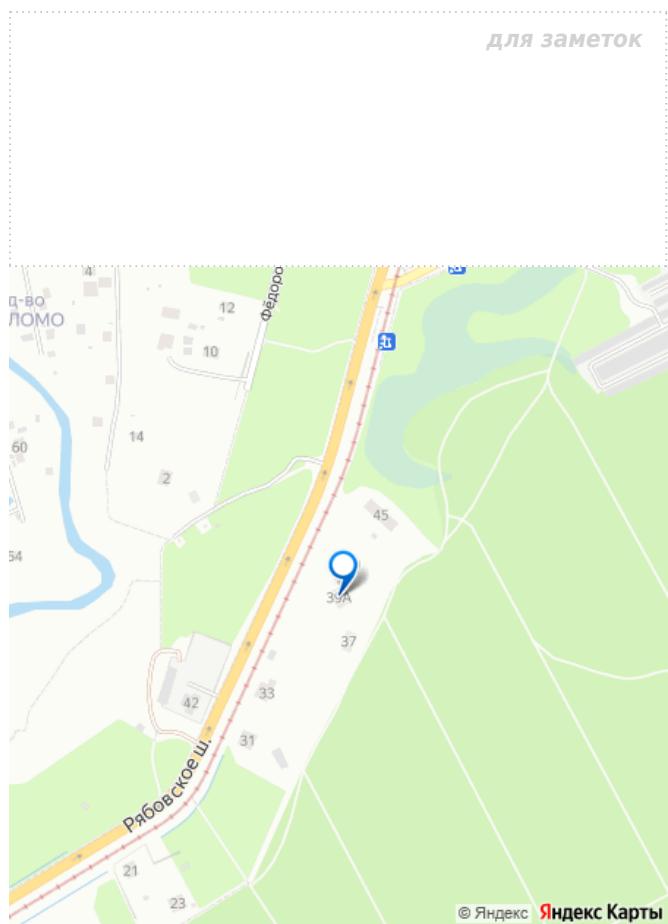
Раздел

[Земельные участки](#)

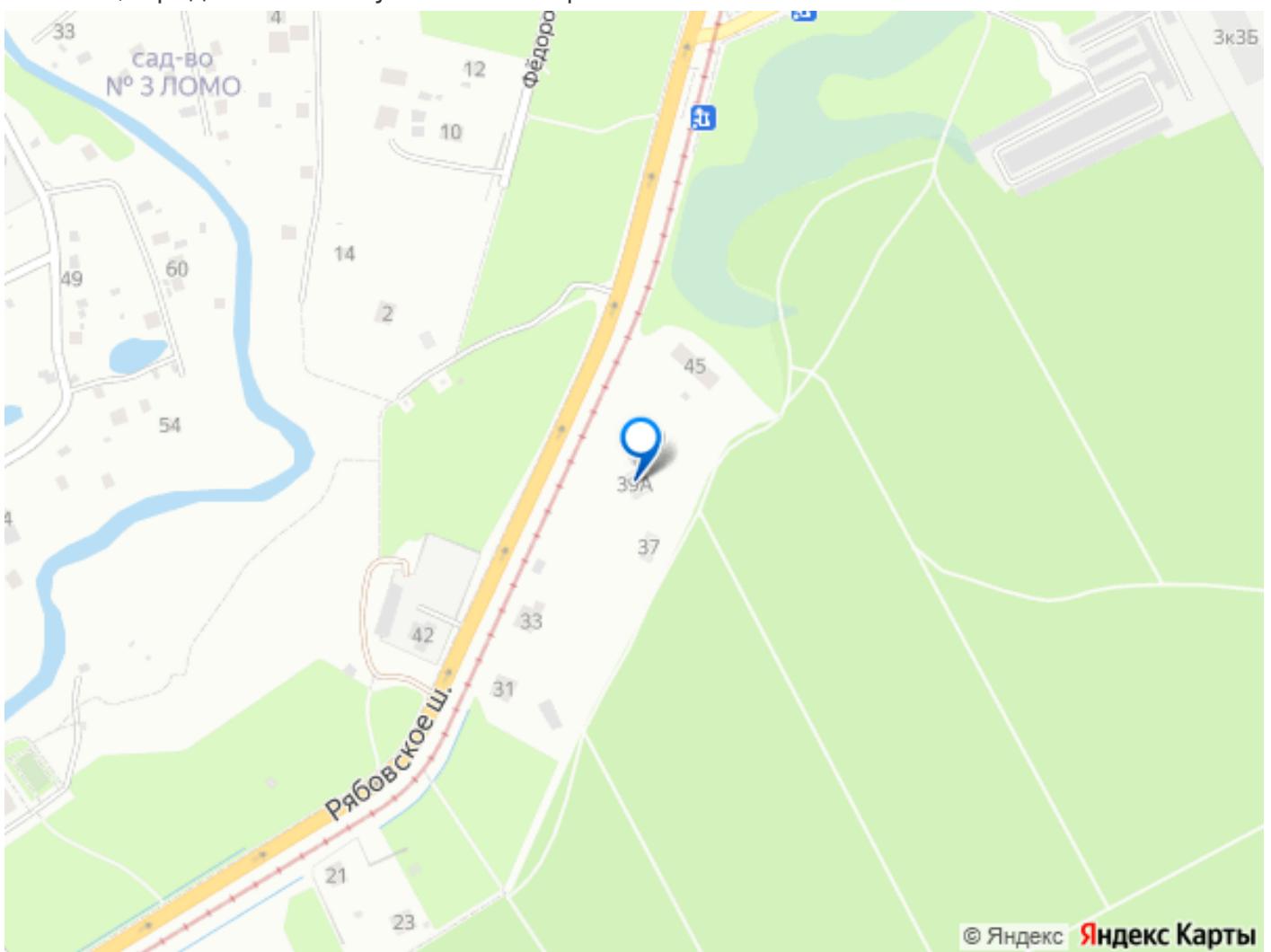
водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Санкт-Петербург, территория Пороховые, р-н Красногвардейский. Предлагаю вашему вниманию участок 14,96 соток, в черте города и прилегающему к Ржевскому лесопарку, ухоженному лесному массиву. Первая линия к городской уличной сети. На участке планировалось строительство БЦ на 1000 м². Проект имеется. Согласованы съезды (согласование КГА и иных служб имеется). Также возможен выкуп соседних участков за меньшие деньги (оферта на выкуп у нас). Общая площадь объединенного участка приблизительно 5000 м². Идеальное место под гостиницу, БЦ и иных объектов.



КОММУНИКАЦИИ: + Газовая магистраль по
границе участка + Водоотведение и
водоснабжение на противоположной стороне
Звоните, с радостью отвечу на ваши вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России