

Создано: 04.11.2025 в 13:58

Обновлено: 29.01.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9286294389>

Марина Шкурко, Puzzle Realty

79119317258

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе,
513М**

42 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 513М

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

15 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

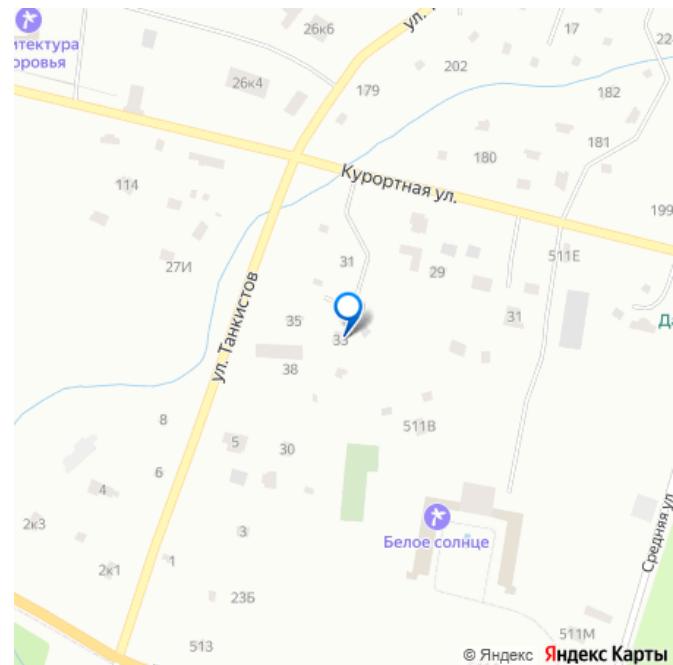
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Арт. 123857674 Зеленогорск — морской городок в 50 км от Петербурга. Здесь есть пляжи, леса, местный парк культуры и отдыха, интересные музеи, кафе и панорамные отели на берегу залива. На продажу выставлен разработанный участок 15 соток с соснами и ёлками с домом и дополнительными постройками. Участок расположен на углу ул.Танкистов и ул.Курортной г. Зеленогорск. УЧАСТОК: Площадь: 15 сот Ландшафт: разработан, ровный Дополнительные сооружения: Дом 83 м², баня 12м² Навес на 2 машины Сарай



КОММУНИКАЦИИ: Электричество: 15 кВт Газ:

Подключен на участке Вода: Центральный

Канализация: Септик ПЛАНИРОВКА ДОМА:

Первый этаж 83 м²: Кухня-гостиная 26,8 м² с

отдельным входом Санузел 8м Две спальни

по 12 м² Спальня 8 м² Котельная Терраса

КОНСТРУКЦИЯ: Фундамент: монолитный

Стены: каркас Крыша: мягкая кровля

ПРЕИМУЩЕСТВА: Участок разработан. Сосны,

ели, берёзы создают уют и гармонично

дополняют природу Дом предназначен для

постоянного проживания Есть работник,

который следит за участком, прилегающей

территорией и домом. В доме можно жить

круглый год. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Выезд на КАД

30 мин. 50 мин до центра города и ВО через

ЗСД. Транспортная доступность без авто:

маршрутки до метро Беговая (35 минут) и

электричка до Финляндского вокзала (50

минут). До побережья залива - 400 метров. В

пешей доступности - магазины и рестораны.

Объект готов к сделке, имеется полный

комплект документов. **О НАС:** Опыт в

загородной недвижимости уже более 15 лет

600 клиентов, наслаждающихся загородной

жизнью С 2024 являемся участником

Федерации ИЖС В БАЗЕ: 789 загородных

домовладений 101 коттеджный поселок

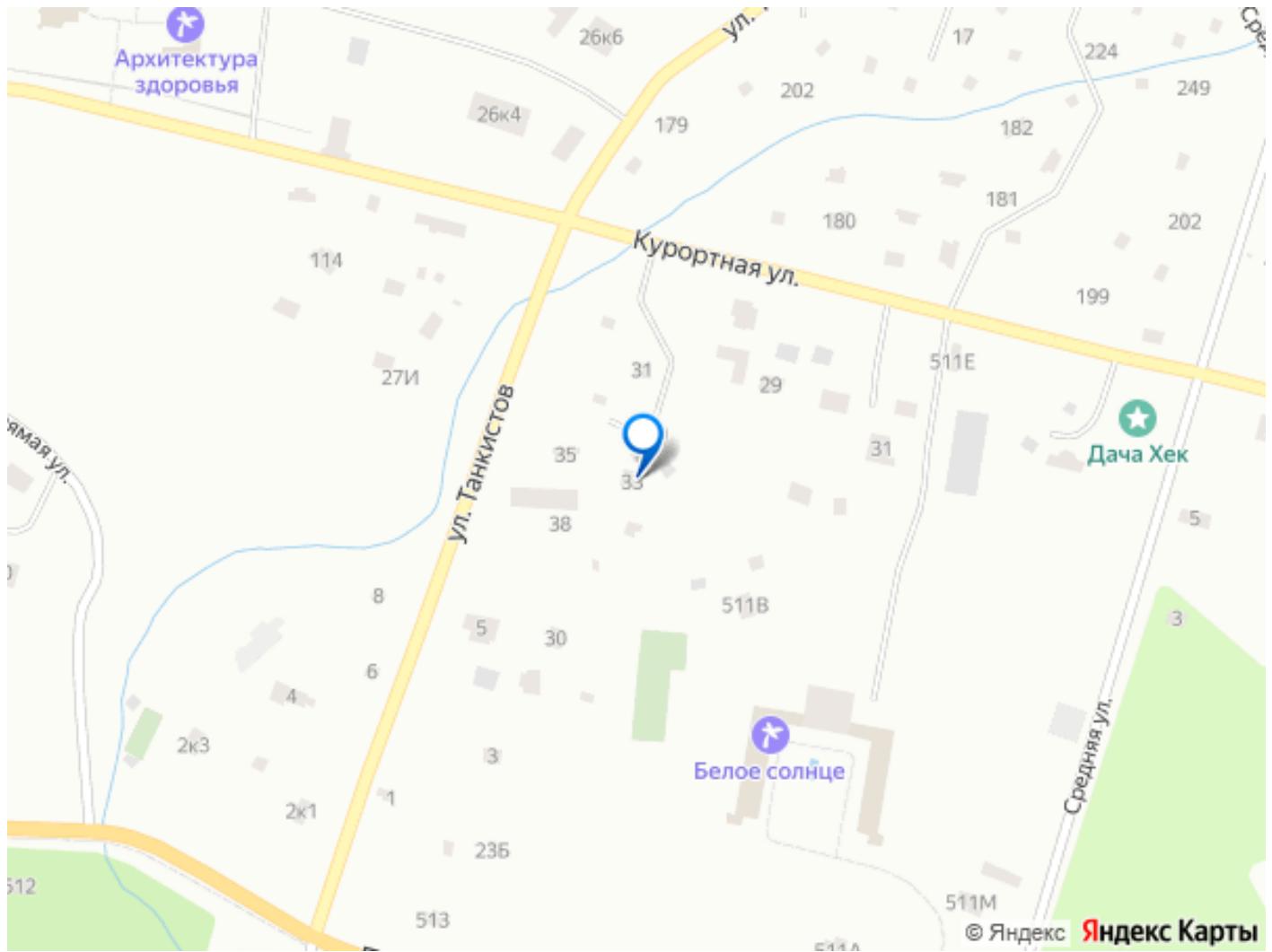
Звоните или пишите в чат, с удовольствием

ответим на все ваши вопросы и воплотим

мечты в жизнь!







Move.ru - вся недвижимость России