

Создано: 04.11.2025 в 13:58

Обновлено: 29.01.2026 в 15:37

<https://spb.move.ru/objects/9286294389>

Марина Шкурко, Puzzle Realty

**79119317258**

**Санкт-Петербург, Приморское шоссе,  
513М**

**42 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Приморское шоссе, 513М

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

15 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

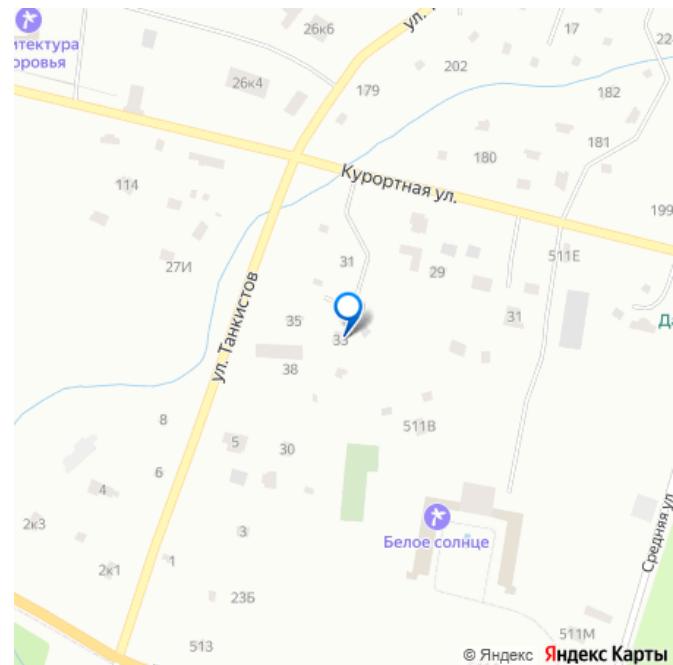
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

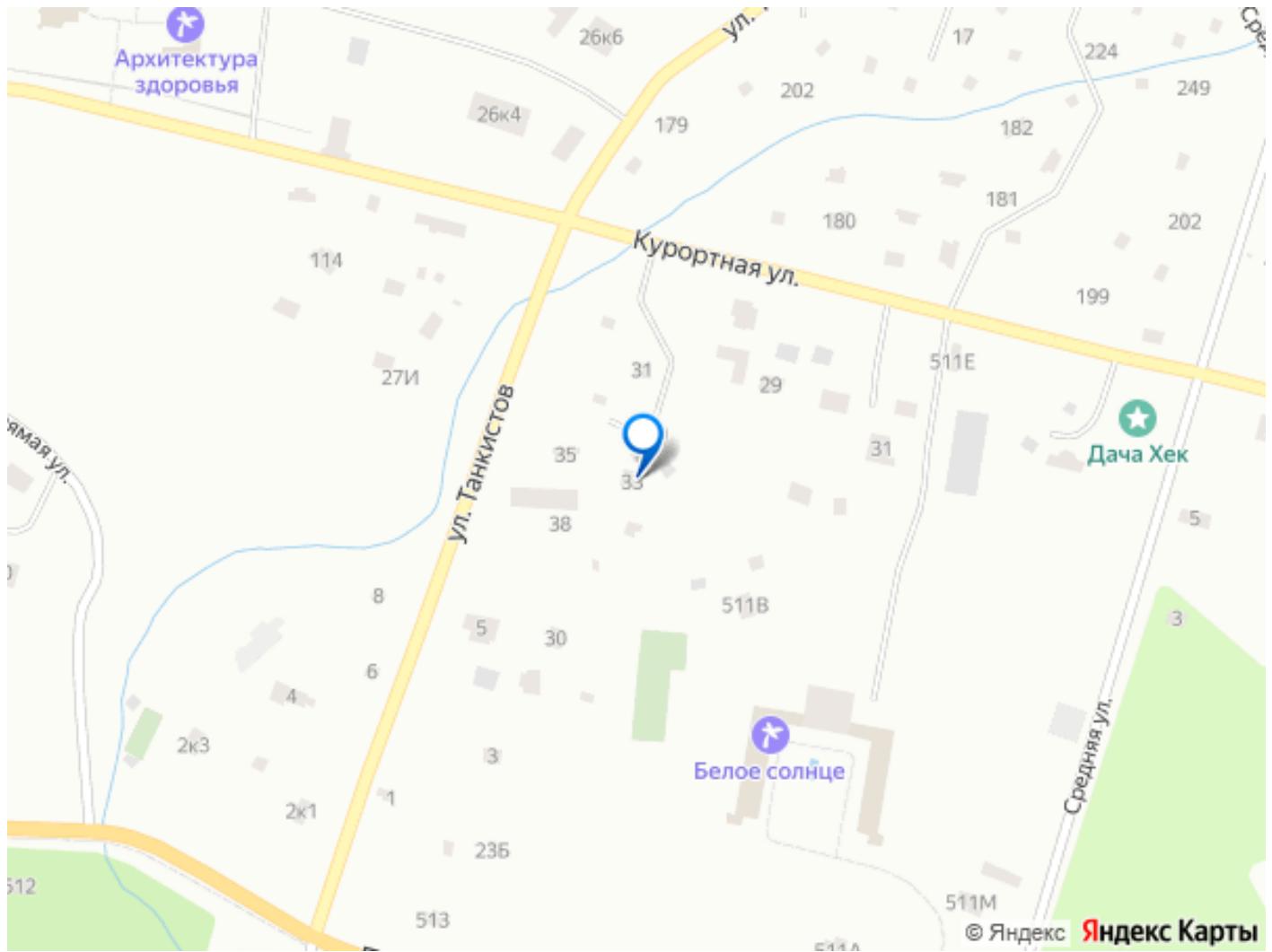
Арт. 123857674 Зеленогорск — морской городок в 50 км от Петербурга. Здесь есть пляжи, леса, местный парк культуры и отдыха, интересные музеи, кафе и панорамные отели на берегу залива. На продажу выставлен разработанный участок 15 соток с соснами и ёлками с домом и дополнительными постройками. Участок расположен на углу ул.Танкистов и ул.Курортной г. Зеленогорск. УЧАСТОК: Площадь: 15 сот Ландшафт: разработан, ровный Дополнительные сооружения: Дом 83 м<sup>2</sup>, баня 12м<sup>2</sup> Навес на 2 машины Сарай



**КОММУНИКАЦИИ:** Электричество: 15 кВт Газ:  
Подключен на участке Вода: Центральный  
Канализация: Септик ПЛАНИРОВКА ДОМА:  
Первый этаж 83 м<sup>2</sup>: Кухня-гостиная 26,8 м<sup>2</sup> с  
отдельным входом Санузел 8м Две спальни  
по 12 м<sup>2</sup> Спальня 8 м<sup>2</sup> Котельная Терраса  
**КОНСТРУКЦИЯ:** Фундамент: монолитный  
Стены: каркас Крыша: мягкая кровля  
**ПРЕИМУЩЕСТВА:** Участок разработан. Сосны,  
ели, берёзы создают уют и гармонично  
дополняют природу Дом предназначен для  
постоянного проживания Есть работник,  
который следит за участком, прилегающей  
территорией и домом. В доме можно жить  
круглый год. **ИНФРАСТРУКТУРА:** Выезд на КАД  
30 мин. 50 мин до центра города и ВО через  
ЗСД. Транспортная доступность без авто:  
маршрутки до метро Беговая (35 минут) и  
электричка до Финляндского вокзала (50  
минут). До побережья залива - 400 метров. В  
пешей доступности - магазины и рестораны.  
Объект готов к сделке, имеется полный  
комплект документов. О НАС: Опыт в  
загородной недвижимости уже более 15 лет  
600 клиентов, наслаждающихся загородной  
жизнью С 2024 являемся участником  
Федерации ИЖС В БАЗЕ: 789 загородных  
домовладений 101 коттеджный поселок  
Звоните или пишите в чат, с удовольствием  
ответим на все ваши вопросы и воплотим  
мечты в жизнь!







Move.ru - вся недвижимость России