

Создано: 20.10.2025 в 12:43

Обновлено: 13.12.2025 в 17:46

**Санкт-Петербург, улица 2-я Конная
Лахта, 24**

26 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица 2-я Конная Лахта, 24

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 2-я Конная Лахта](#)

Земельные участки

Площадь участка

16 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

канализация, электричество

Описание

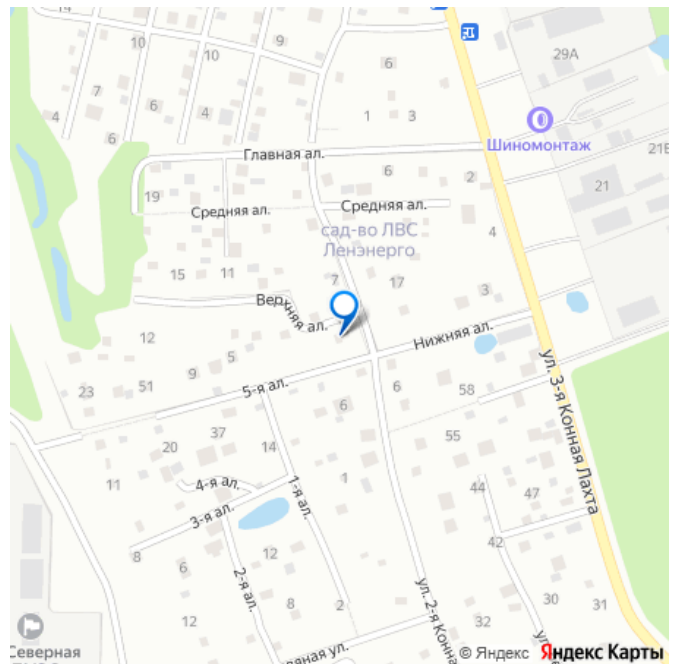
Участок ИЖС площадью 16 соток расположен в Санкт-Петербурге, в непосредственной близости от станции метро «Беговая».

Территория отличается правильной геометрической формой, ровным рельефом и сухим грунтам, что полностью готово к началу строительства без дополнительных затрат на выравнивание и осушение. На участке присутствует капитальная постройка — дом-баня, которую можно использовать как временное жилье на период возведения

<https://spb.move.ru/objects/9285858070>

**Ангелина Владимировна Степанова,
Этажи Санкт-Петербург
79816934768**

для заметок



основного дома или как гостевой и рекреационный объект. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: благодаря расположению рядом с Лахта-центром и выездом на КАД, обеспечивается быстрая связность как с центром города и Петроградской стороной, так и с ключевыми периферийными локациями — торговым комплексом «Мега Парнас», Кронштадтом и аэропортом в Левашово. Участок обладает абсолютно чистыми юридическими характеристиками: единственный собственник, отсутствие каких-либо обременений и залогов. Это решение для тех, кто ценит выгоду готовой инфраструктуры и перспективы развития территории, совмещая городской комфорт с возможностью создания частного домовладения. Код пользователя: 187143 Номер в базе: 10104674

