

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:54

Обновлено: 24.01.2026 в 23:38

Санкт-Петербург, улица 2-я Конная  
Лахта, 24

**26 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица 2-я Конная Лахта, 24

## Округ

## СПБ, Приморский район

## Улица

улица 2-я Конная Лахта

## Земельные участки

## Площадь участка

16 соток

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Земельные участки

канализация, электричество

## Описание

Участок ИЖС площадью 16 соток расположен в Санкт-Петербурге, в непосредственной близости от станции метро «Беговая».

Территория отличается правильной геометрической формой, ровным рельефом и сухим грунтом, что полностью готово к началу строительства без дополнительных затрат на выравнивание и осушение. На участке присутствует капитальная постройка — дом-баня, которую можно использовать как временное жилье на период возведения

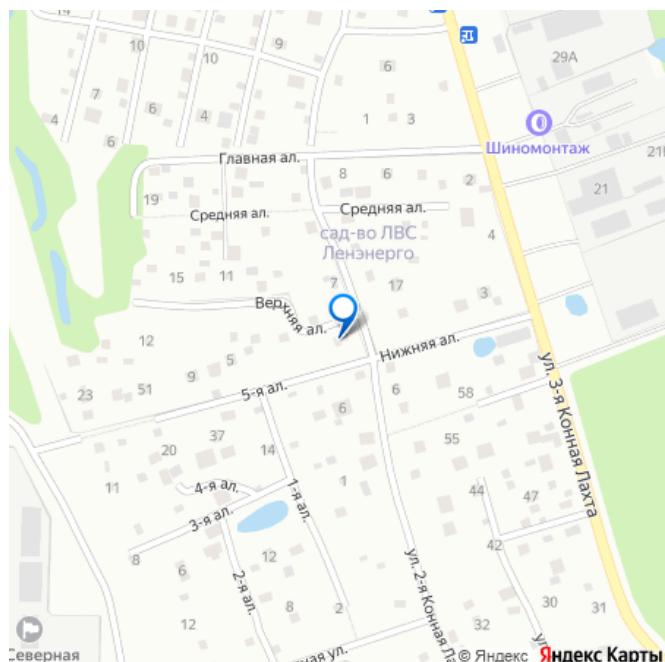
<https://spb.move.ru/objects/9287992528>

**Ангелина Владимировна Степанова,**

## Этажи Санкт-Петербург

**79819023526**

## для заметок



основного дома или как гостевой и рекреационный объект. Ключевым преимуществом является исключительная транспортная доступность: благодаря расположению рядом с Лахта-центром и выездом на КАД, обеспечивается быстрая связность как с центром города и Петроградской стороной, так и с ключевыми периферийными локациями — торговым комплексом «Мега Парнас», Кронштадтом и аэропортом в Левашово. Участок обладает абсолютно чистыми юридическими характеристиками: единственный собственник, отсутствие каких-либо обременений и залогов. Это решение для тех, кто ценит выгоду готовой инфраструктуры и перспективы развития территории, совмещая городской комфорт с возможностью создания частного домовладения. Код пользователя: 187143 Номер в базе: 10104674

