

Создано: 07.08.2023 в 10:49

Обновлено: 01.08.2024 в 11:10

<https://spb.move.ru/objects/9285105081>

Собственник

79812269242

Санкт-Петербург

14 400 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)



Земельные участки

Площадь участка

16.33 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

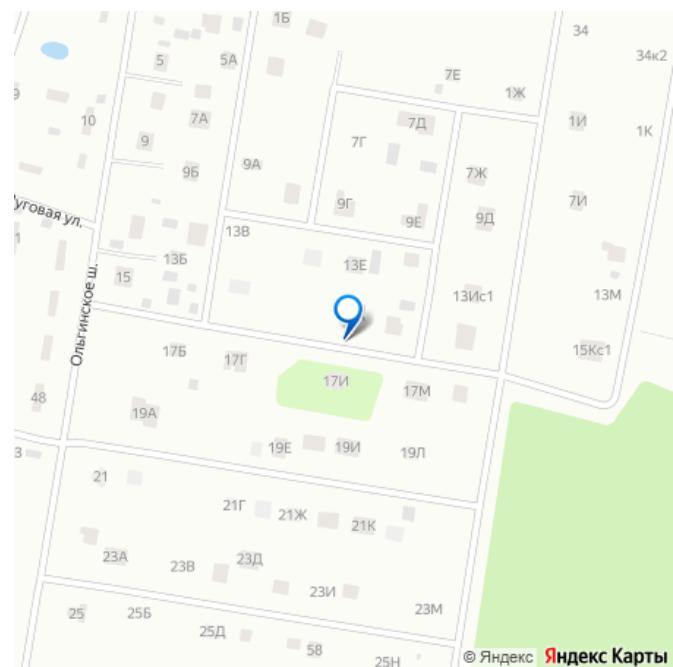
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается земельный участок в городе Петергоф, Санкт-Петербург. Земельный участок идеально подходит для строительства полноценного семейного дома для постоянного проживания. Подведены, оформлены и залакированы абсолютно все коммуникации, среди которых: центральное водоснабжение и канализация, газ, электричество. Кадастровый номер: 78:40:0019282:4905 Адрес: Санкт-Петербург, город Петергоф, Ропшинское шоссе, участок 56, (юго-западнее дома 8, литер А по Ропшинскому шоссе) Точка на карте - точное расположение земельного участка.



Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для
размещения индивидуального жилого дома
без права содержания скота и птицы.

Коммуникации: - Водопровод

(Водопроводный ввод от задвижки Ду50 мм
(Узел № 53) - ПЛМ 32, =L 11,0 м.) -

Канализация (Канализационный выпуск от
КК-46- П д1 10, L=3,5 м.) - Газ (Ввод
газопровода на участок. Труба ПЭ 100 ГАЗ
SDR11 323,2. L=5,7 м.) - Электричество 12 кВт

3 фазы (ВРУ на опоре) Технологическое
присоединение проведено. Все
коммуникации задокументированы, имеются
все акты, схемы и пр.) Окружение: Почти все
участки застроены, приличные и

состоятельные соседи, проживающие в домах
круглогодично. Инфраструктура: Магазины:

Пятерочка (650 м), Вкусвилл (960 м)

Образование: Петергофская гимназия (5,1
км), Общеобразовательная школа (3,4 км),
Детский сад (1,1 км) Здравоохранение:

Аптека (880 м), Поликлиника для взрослых и
детей (1 км), Больница (4 км) Правопорядок:

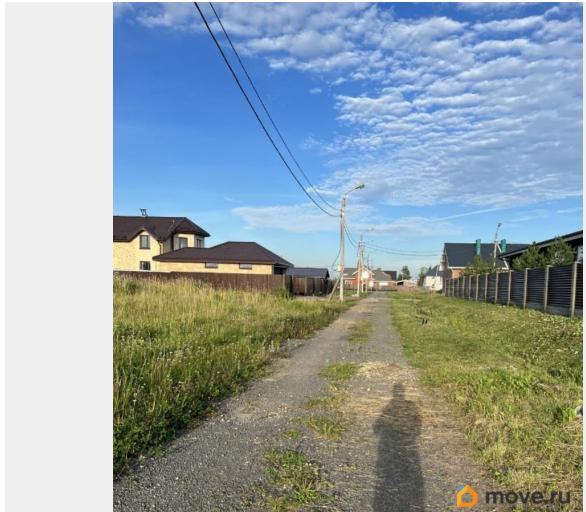
Участковый (4км) Государственные услуги:
Мои документы (3,6 км)

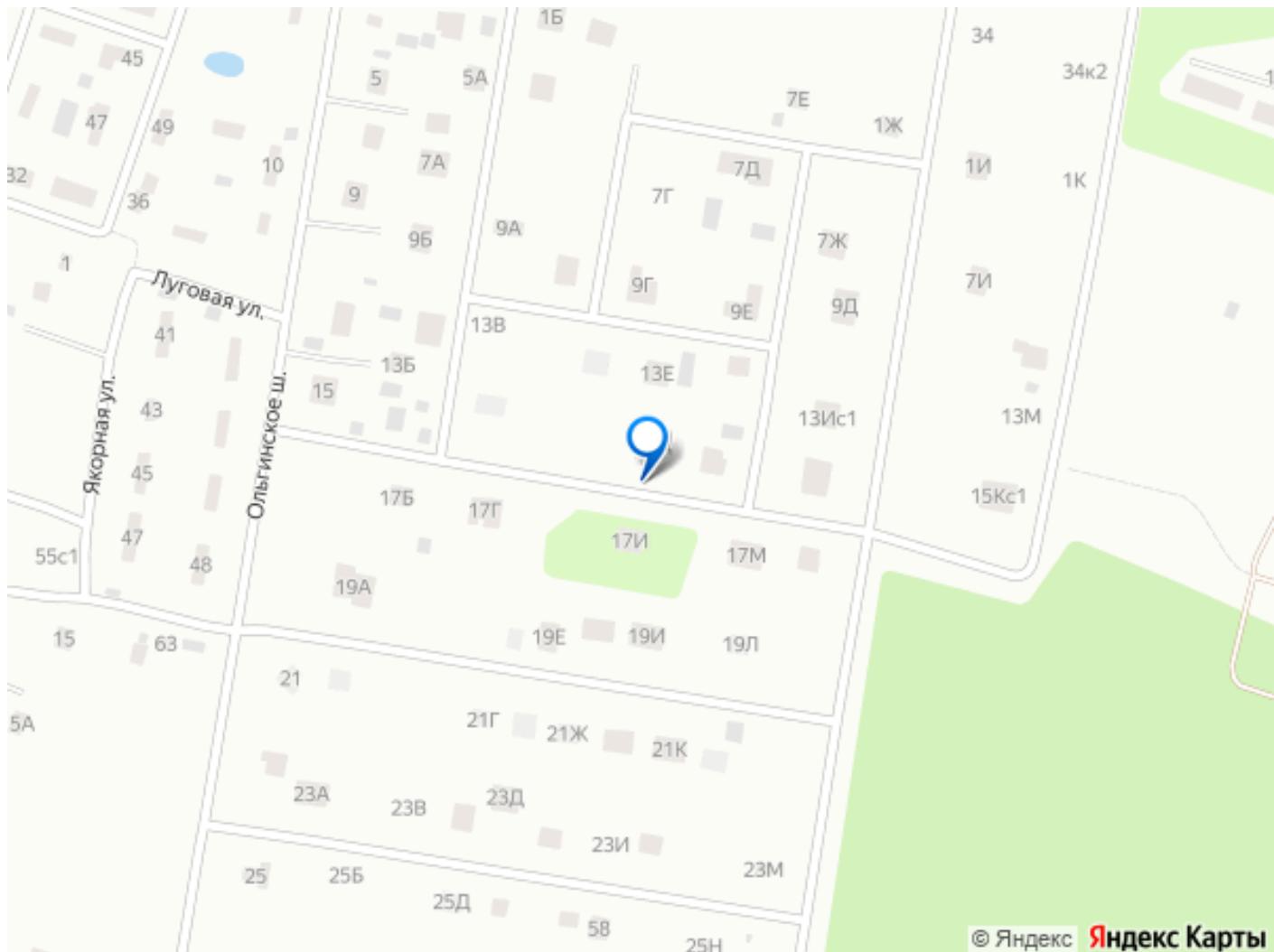
Достопримечательности: Петергоф Верхний
сад (5,5 км), Колонистский парк (3,8 км),

Александрийский парк (2,7 км), Дворец

Бельведер (6,7) Религия: Александровская
церковь (6,6), Церковь Александра Невского
(4,6 км) Если захочется сбежать в монастырь:

Троицкая Сергиева Приморская пустынь (12
км) И многое, многое другое (все не
перечислить)





Move.ru - вся недвижимость России