

Создано: 26.11.2025 в 17:49

Обновлено: 10.12.2025 в 07:29

<https://spb.move.ru/objects/9286969707>

ACB, ACB

79192809082

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 1

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Вокзальная улица, 1

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

16.64 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

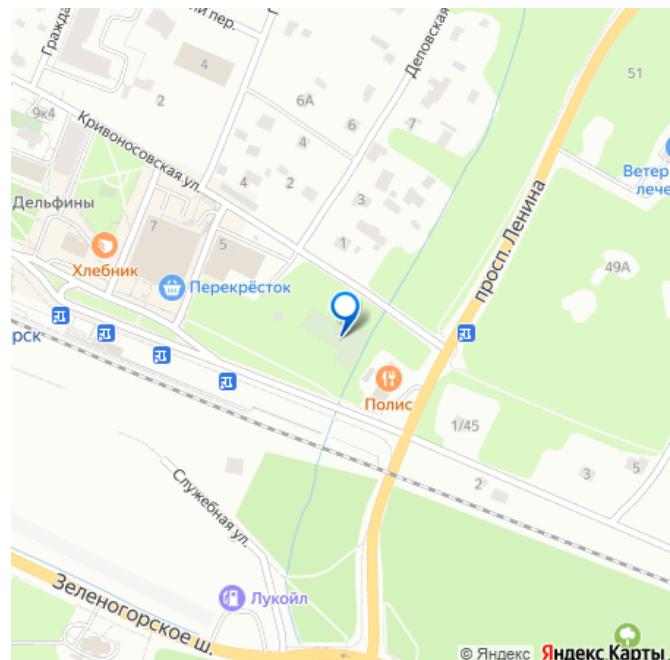
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Продается земельный участок для индивидуального жилищного строительства площадью 16,6 соток в г. Зеленогорск, ул. Вокзальная. Ключевые преимущества:

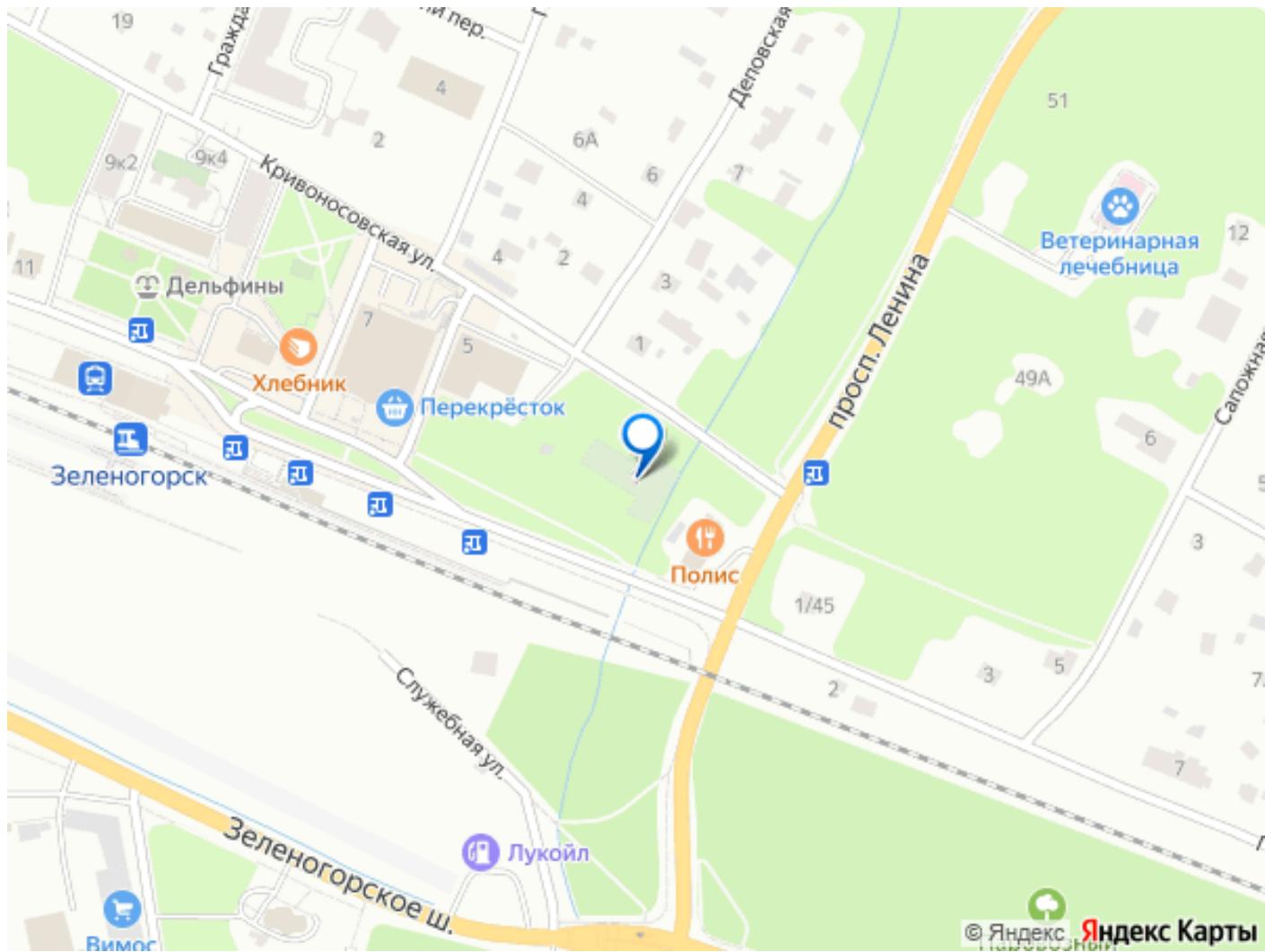
- Полный пакет коммуникаций на участке: электричество, водоснабжение, канализация, газоснабжение
- Престижное расположение в развитом районе Зеленогорска с полной инфраструктурой
- Участок 1664 кв.м. - достаточно места для комфортного дома с садом и зоной отдыха
- Отличная транспортная доступность - удобный выезд на основные магистрали
- Технические характеристики: Площадь: 1664 кв.м. (16,6



соток) Назначение: Земли населенных пунктов Разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки Коммуникации: Электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение Правовой статус: Участок находится в зоне жилой застройки малоэтажными домами (Ж2) с рекреационными территориями (Р2), что гарантирует сохранение благоприятной экологической обстановки и зеленых насаждений. Окружение: Район с сложившейся инфраструктурой - в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, общественный транспорт. Участок готов к началу строительства - все необходимые коммуникации подведены. Идеальная возможность для строительства дома для постоянного проживания в одном из самых популярных пригородов Санкт-Петербурга. Осмотр возможен в рабочие дни по предварительной записи. Для просмотра и дополнительной информации звоните по указанному телефону.







Move.ru - вся недвижимость России