

Создано: 29.10.2024 в 21:50

Обновлено: 12.12.2024 в 16:12

<https://spb.move.ru/objects/9265429014>**Собственник****79818998873, 7981921
3265****Санкт-Петербург, Детскосельский
переулок, 6****60 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Детскосельский переулок, 6

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**Земельные участки**

Площадь участка

16.94 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

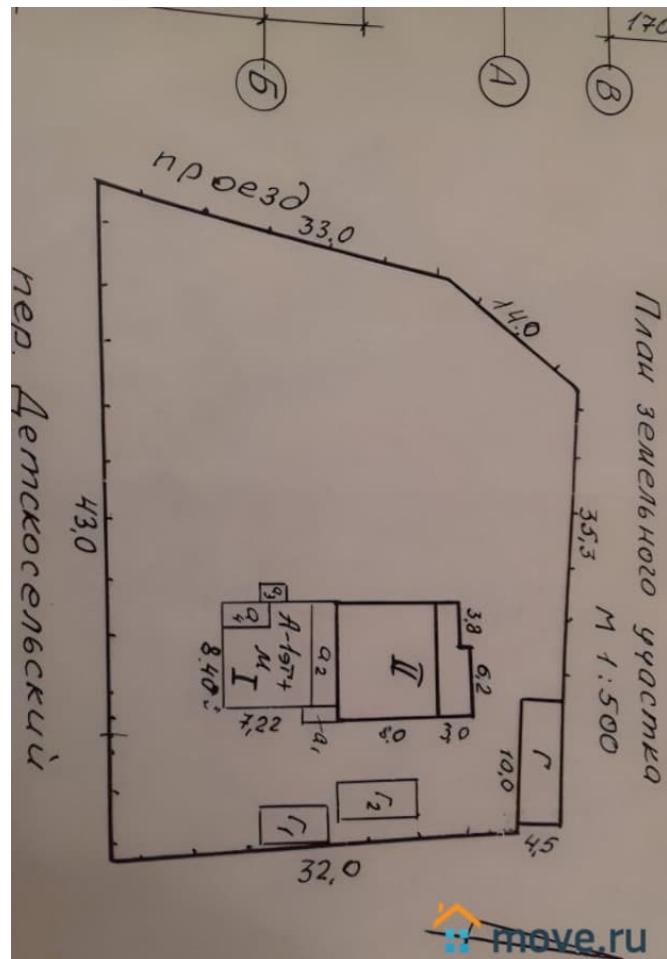
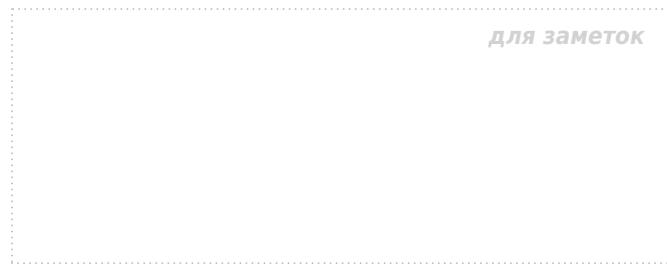
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Кусочек Рая с черте СПб. Участок расположен в центре города Павловск рядом с Павловским парком (до Чугунных ворот 5 минут прогулки). Участок прямой правильной формы. 2 заезда на участок, установлены ворота. Один сосед через забор, остальные - через дорогу. Участок ровный, песок, не подтапливается. На участке старый дом с новой пристройкой, баня, капитальный кирпичный гараж на две машины. Есть плодово-ягодные посадки, дающие урожай - яблони, вишня, слива, крыжовник, смородина, малина. Участок в стороне от



оживленных трасс, воздух чистый, тихо. К участку подходит тупиковая асфальтированная дорога до здания бывшего Водоканала. Назначение з/у: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов). Возможно переоформление для размещения многоквартирного жилого дома (жилых домов), как у соседей. Весь квартал находится в охранной зоне, есть ограничения по строительству. Участок в собственности. НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ УМЕСТЕН. ВНИМАНИЕ!!! С агентами, агентствами и иными посредниками не работаю. Не тратьте мое и свое время зря. Звонки принимаю после 18.00 В данной локации таких предложений нет и более не будет! Звоните и договаривайтесь на просмотр!

