

Создано: 09.01.2026 в 18:37

Обновлено: 16.01.2026 в 09:41

Санкт-Петербург

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

1700 соток

Детали объекта

Тип сделки

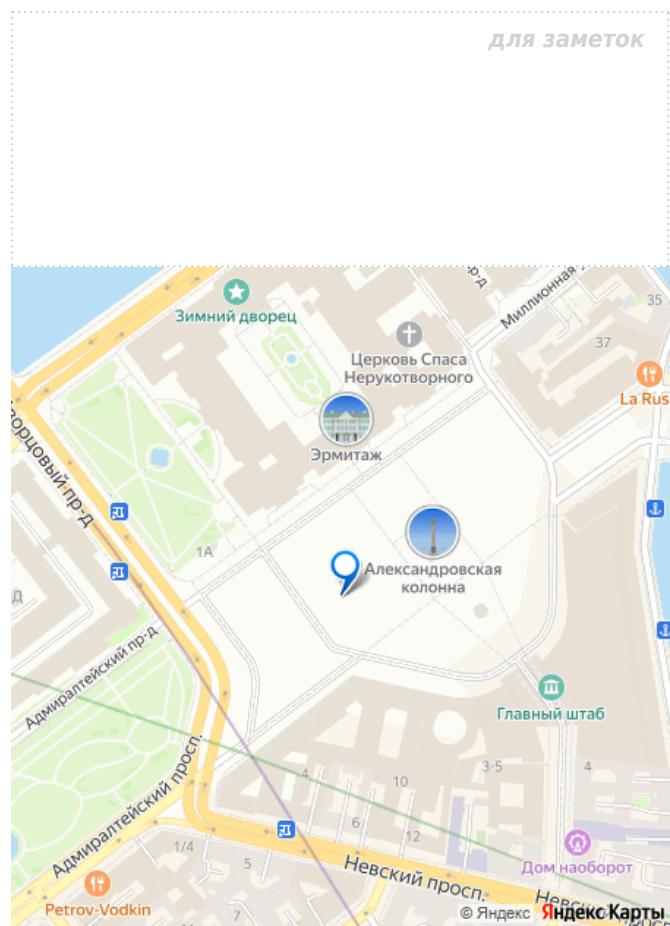
Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

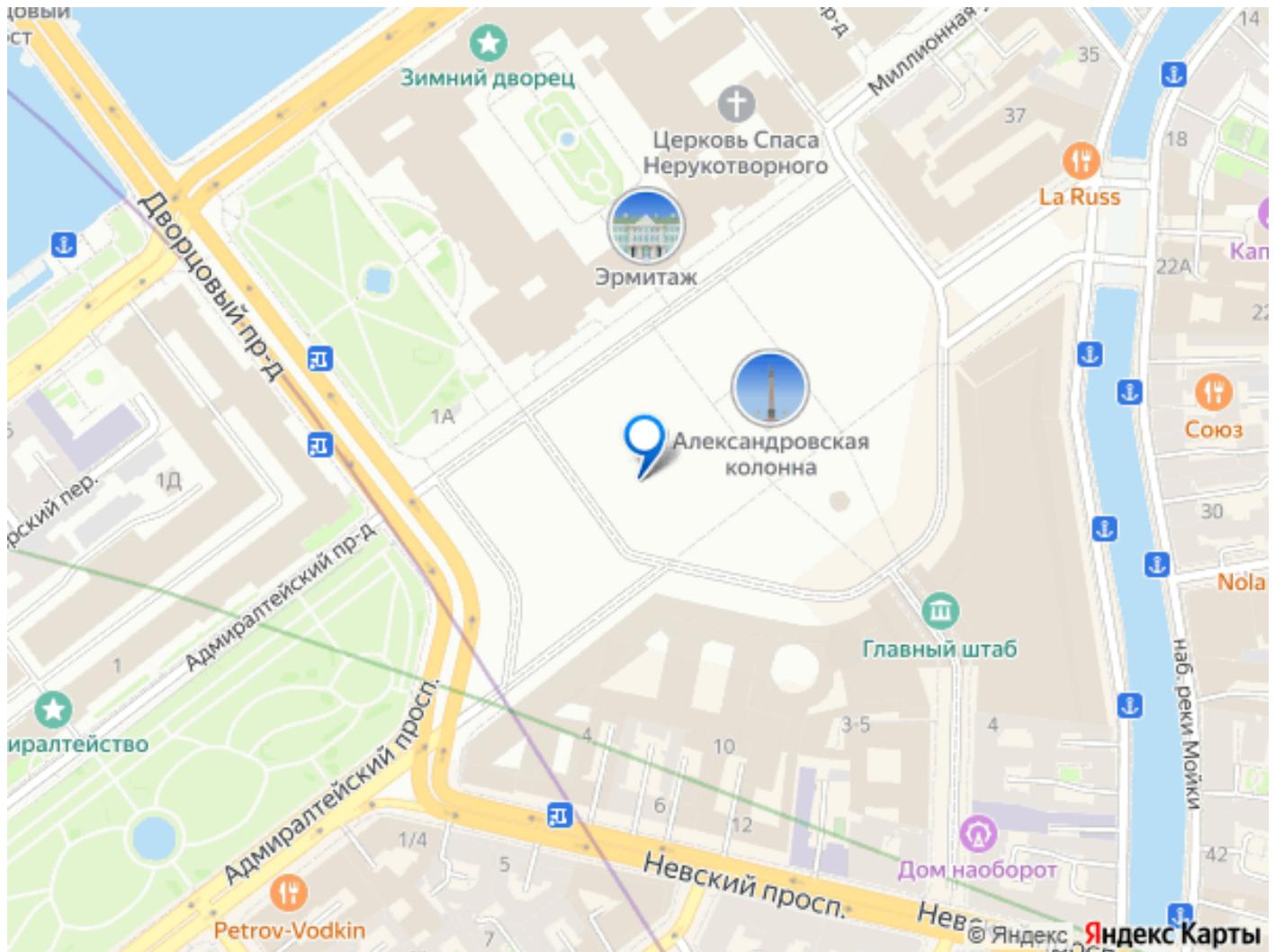
ПРОДАЁТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ АКТИВ С ДОХОДОМ
Сельхозпай в Волгоградской области Если вы
устали от шума, пробок и загазованного
города и всё чаще ловите себя на мысли:
Хочу тишину. Пространство. Свою землю —
это предложение для вас. Волгоградская
область, г.п. Чернышковский 1/17 доли в
праве собственности Кадастровый номер:
34:33:01 0005:1094 ЗЕМЛЯ, КОТОРАЯ УЖЕ
РАБОТАЕТ Участок находится в
сельхозобороте и используется по
назначению. На земле выращивают: —
зерновые культуры — подсолнечник —
кукурузу — другие сельскохозяйственные
культуры Ничего осваивать не нужно Земля



плодородная, ухоженная, востребованная —
без простоев и экспериментов. ВАЖНЫЙ
МОМЕНТ Участок обременён договором
аренды. Арендатор согласен на продажу
Земля продолжает использоваться Доход и
назначение сохраняются Это даёт вам: —
стабильность — прозрачность — понятную
перспективу — защиту капитала КОМУ
ПОДОЙДЁТ Тем, кто хочет переехать из
города в тихое, спокойное место Тем, кто
планирует заниматься сельским хозяйством
Инвесторам, которые понимают ценность
земли в долгую Тем, кто ищет реальный
актив, а не виртуальные вложения Как
защита денег от инфляции ЦЕНА 1 500 000 ?
за весь участок Адекватная стоимость за
землю, которая уже приносит пользу сегодня
и имеет потенциал роста в будущем.

Документы готовы Готовы ответить на все
вопросы и показать документы. Такие
предложения долго не задерживаются —
земля всегда в цене. ДОПОЛНИТЕЛЬНО (ДЛЯ
TEX, КТО СМОТРИТ ШИРЕ) Также продаётся:
— участок 10 соток(ИЖС) — 2 дома на
территории — 34 гектара земли. Цена : за 34
гектара сельхозназначения + участок 10
соток ИЖС с двумя домами на территории -
10 000 000 рублей. Документы готовы.

Готовы ответить на вопросы и показать
объект. Земля — актив, который не теряет
ценности.



Move.ru - вся недвижимость России