

🕒 Создано: 09.01.2026 в 18:37

Обновлено: 16.01.2026 в 09:41

Санкт-Петербург

1 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

1700 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

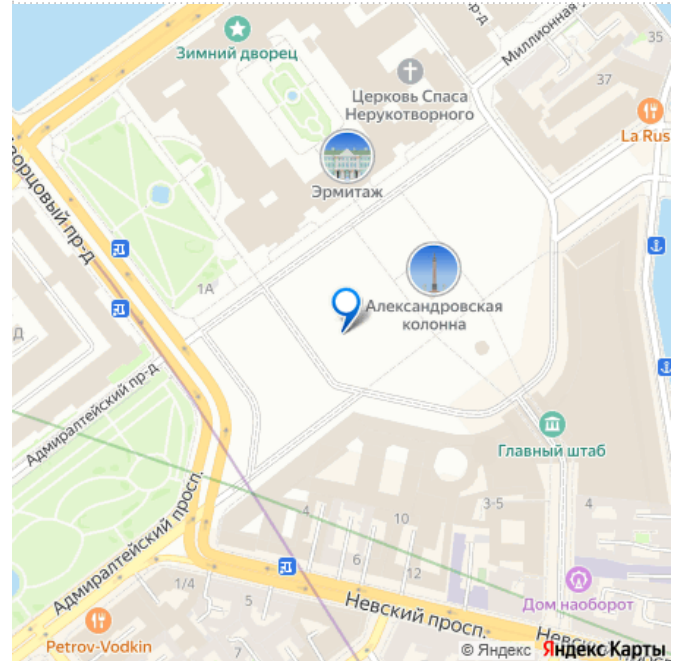
Раздел

[Земельные участки](#)

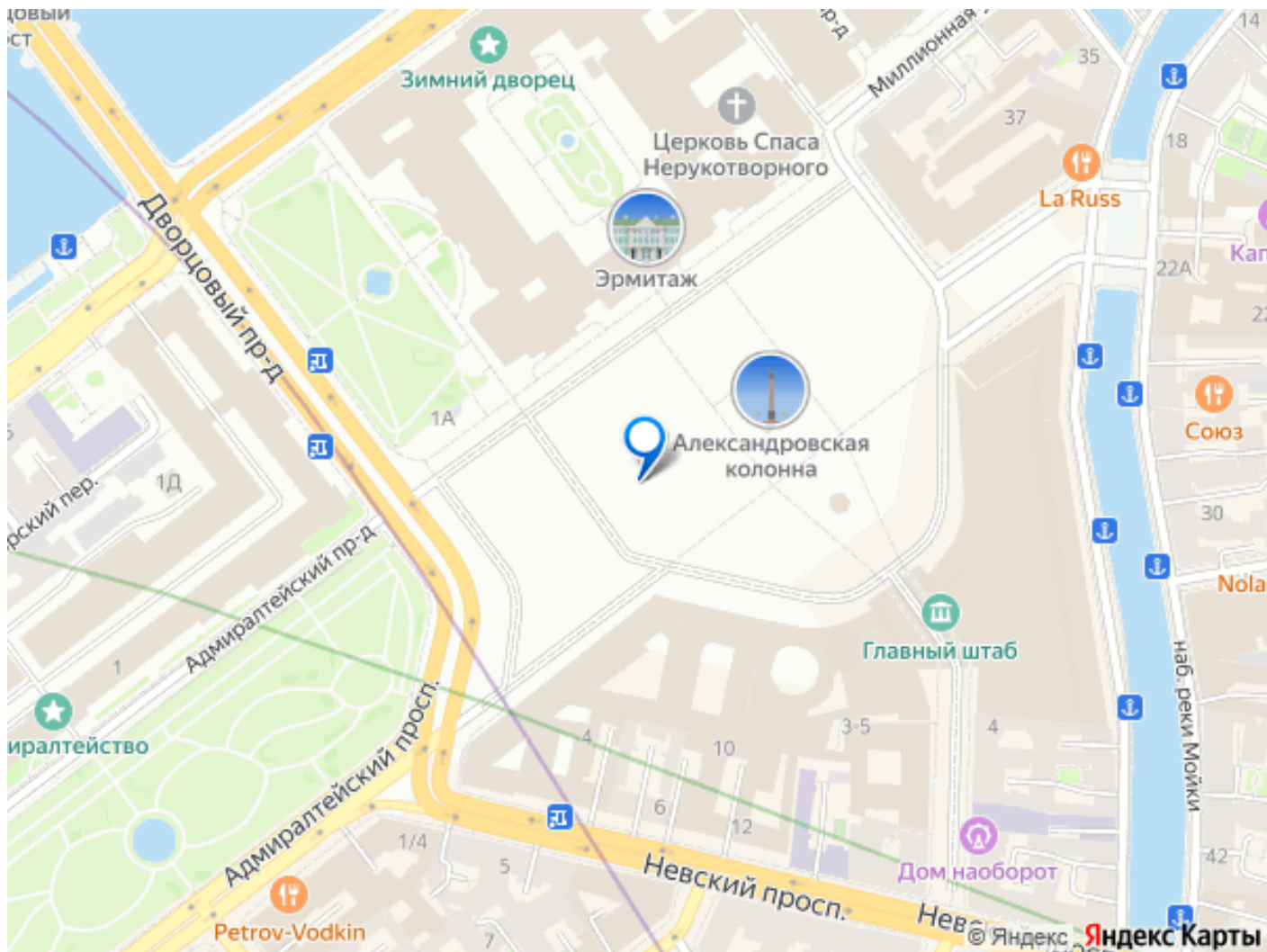
Описание

ПРОДАЁТСЯ ЗЕМЕЛЬНЫЙ АКТИВ С ДОХОДОМ
Сельхозпай в Волгоградской области Если вы устали от шума, пробок и загазованного города и всё чаще ловите себя на мысли: Хочу тишину. Пространство. Свою землю — это предложение для вас. Волгоградская область, г.п. Чернышковский 1/17 доли в праве собственности Кадастровый номер: 34:33:01 0005:1094 ЗЕМЛЯ, КОТОРАЯ УЖЕ РАБОТАЕТ Участок находится в сельхозобороте и используется по назначению. На земле выращивают: — зерновые культуры — подсолнечник — кукурузу — другие сельскохозяйственные культуры Ничего осваивать не нужно Земля

для заметок



плодородная, ухоженная, востребованная — без простоев и экспериментов. ВАЖНЫЙ МОМЕНТ Участок обременён договором аренды. Арендатор согласен на продажу Земля продолжает использоваться Доход и назначение сохраняются Это даёт вам: — стабильность — прозрачность — понятную перспективу — защиту капитала КОМУ ПОДОЙДЁТ Тем, кто хочет переехать из города в тихое, спокойное место Тем, кто планирует заниматься сельским хозяйством Инвесторам, которые понимают ценность земли в долгую Тем, кто ищет реальный актив, а не виртуальные вложения Как защита денег от инфляции ЦЕНА 1 500 000 ? за весь участок Адекватная стоимость за землю, которая уже приносит пользу сегодня и имеет потенциал роста в будущем. Документы готовы Готовы ответить на все вопросы и показать документы. Такие предложения долго не задерживаются — земля всегда в цене. ДОПОЛНИТЕЛЬНО (ДЛЯ ТЕХ, КТО СМОТРИТ ШИРЕ) Также продаётся: — участок 10 соток(ИЖС) — 2 дома на территории — 34 гектара земли. Цена : за 34 гектара сельхозназначения + участок 10 соток ИЖС с двумя домами на территории - 10 000 000 рублей. Документы готовы. Готовы ответить на вопросы и показать объект. Земля — актив, который не теряет ценности.



Move.ru - вся недвижимость России