

Создано: 09.08.2025 в 00:40

Обновлено: 13.12.2025 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9283961890>

Дмитрий Изотов, Частный маклер

79112705825

**Санкт-Петербург, Собственный проспект,
58А**

21 120 000 ₽

Санкт-Петербург, Собственный проспект, 58А

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Земельные участки

Площадь участка

17.6 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

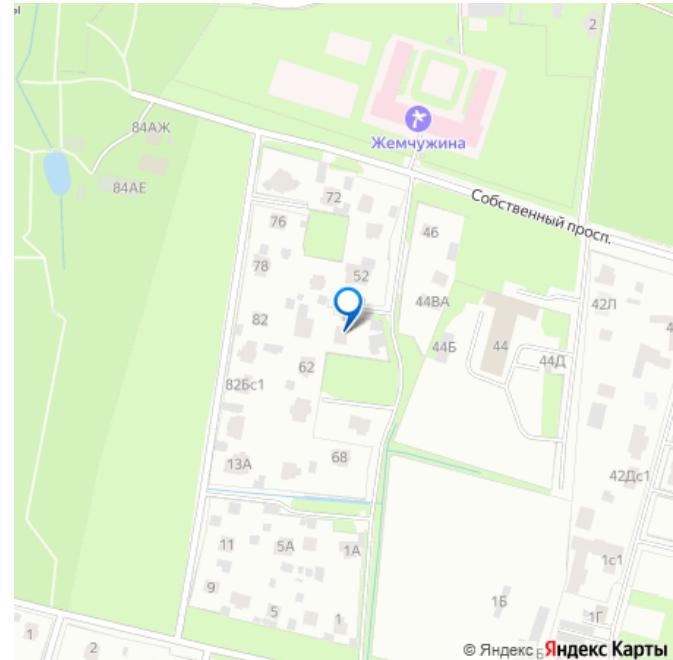
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

Добрый день! Уникальное предложение!
Продаём, УЧАСТОК ИЖС, СУХОЙ, РОВНЫЙ,
ГОРОДСКОЙ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! ПРО
ДОКУМЕНТЫ: Один СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ
собственник! ПОКАЖЕМ все документы.

ПОЛНАЯ цена в договоре! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!
Участок подходит под ИПОТЕКУ! ПРО
УЧАСТОК: - площадь участка 17,6 сот. - все
коммуникации ГОРОДСКИЕ! - Газ - Вода-
Канализация. - Электричество более 15 кВт.
ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: в 5-ти минутах ходьбы
находится Парк Собственная дача, а также
Памятник природы Парк Сергиевка! В пешей



доступности Академическая гимназия имени
Д. К. Фаддеева СПбГУ 10 минут пешком до
ж/д станции Старый Петергоф, 5 минут до
КАД. В пешей доступности находятся
магазины продуктов Пятерочка и Магнит.
Также рядом Школа им. героя Российской
Федерации Д.А. Соловьева 319. Городская
прописка! Участки вокруг застроены,
приличные, обеспеченные соседи, проживают
в домах круглогодично. Звоните, с радостью
ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.



