

Создано: 09.08.2025 в 00:40

Обновлено: 13.12.2025 в 17:30

<https://spb.move.ru/objects/9283961890>

Дмитрий Изотов, Частный маклер

**79112705825**

**Санкт-Петербург, Собственный проспект,  
58А**

**21 120 000 ₽**

Санкт-Петербург, Собственный проспект, 58А

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

17.6 соток



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

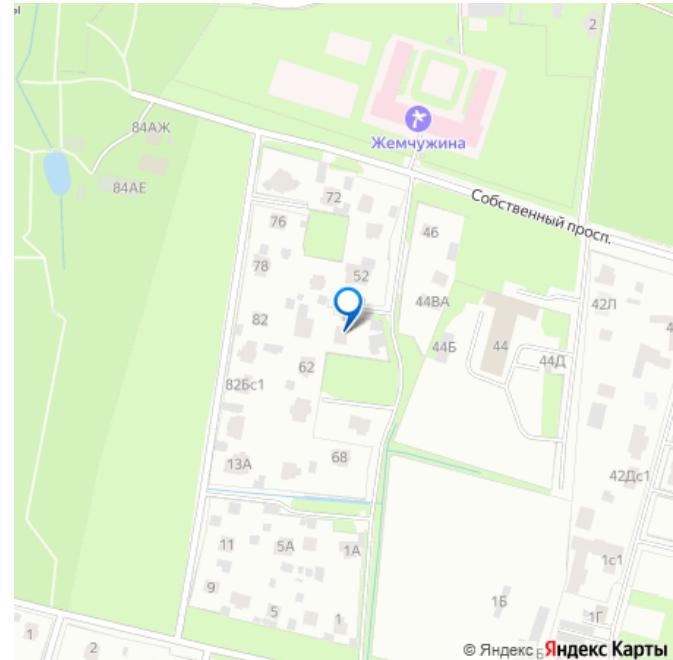
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Добрый день! Уникальное предложение!  
Продаётся УЧАСТОК ИЖС, СУХОЙ, РОВНЫЙ,  
ГОРОДСКОЙ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ! ПРО  
ДОКУМЕНТЫ: Один СОВЕРШЕННОЛЕТНИЙ  
собственник! ПОКАЖЕМ все документы.

ПОЛНАЯ цена в договоре! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ!  
Участок подходит под ИПОТЕКУ! ПРО  
УЧАСТОК: - площадь участка 17,6 сот. - все  
коммуникации ГОРОДСКИЕ! - Газ - Вода-  
Канализация. - Электричество более 15 кВт.  
ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: в 5-ти минутах ходьбы  
находится Парк Собственная дача, а также  
Памятник природы Парк Сергиевка! В пешей



доступности Академическая гимназия имени  
Д. К. Фаддеева СПбГУ 10 минут пешком до  
ж/д станции Старый Петергоф, 5 минут до  
КАД. В пешей доступности находятся  
магазины продуктов Пятерочка и Магнит.  
Также рядом Школа им. героя Российской  
Федерации Д.А. Соловьева 319. Городская  
прописка! Участки вокруг застроены,  
приличные, обеспеченные соседи, проживают  
в домах круглогодично. Звоните, с радостью  
ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.



