

Создано: 22.06.2025 в 09:40

Обновлено: 27.11.2025 в 13:56

Санкт-Петербург, Морская улица, 6а

**77 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская улица, 6а

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[набережная Морская](#)

## Земельные участки

Площадь участка

19.2 соток

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

## Описание

Предлагается к продаже ровный и сухой участок 19,2 соток в престижном поселке Лисий Нос в самой лучшей локации!

Расположен на стороне Финского залива (1 км), участок разработанный, ухоженный, в окружении зелени и замечательных соседей, так же есть вековые сосны, плодовые деревья и кусты малины, смородины, ежевики. Категория - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - ИЖС. На участке зимний бревенчатый дом 126 кв.м (жилая 90,5 кв.м) с мансардой,

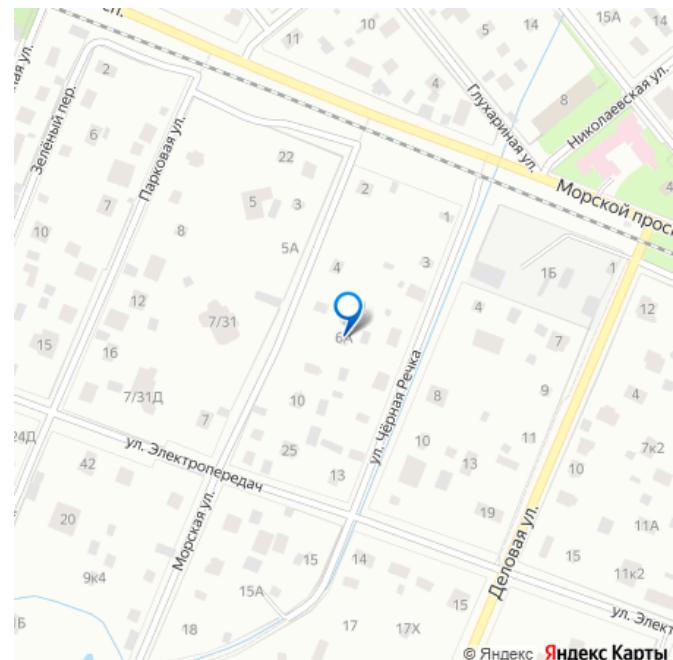
<https://spb.move.ru/objects/9281566489>

Собственник

**79117673771, 7911829**

**7627**

для заметок



капитальная баня с комнатой отдыха, хоз. постройки, колодец, парники. Коммуникации - подведён газ к дому, отопление газовое, сохранена возможность отопления дровами. Дом электрофицирован . Канализация и водопровод по границе участка. Прямая продажа. Три собственника. Все готовы к продаже. Прописка городская Санкт-Петербург. Приобретение такого участка-инвестиции в достойное жилье! Кадастровый номер: 78:34:0004423:6 Идеальный вариант для проживания, строительства собственного дома мечты! Просмотр по договорённости. Звоните отвечу на все вопросы.

