

🕒 Создано: 16.12.2025 в 16:50

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 20:04

Санкт-Петербург, улица 1-я Лесная, 18

26 600 000 ₺

Санкт-Петербург, улица 1-я Лесная, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9287461933>

Жанна Мельникова, Мир Квартир

PREMIUM

79119512454

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

20 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

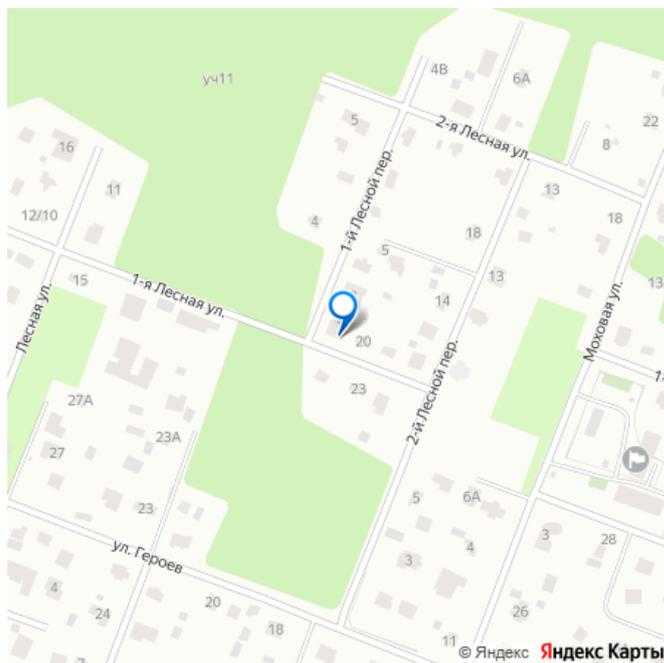
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

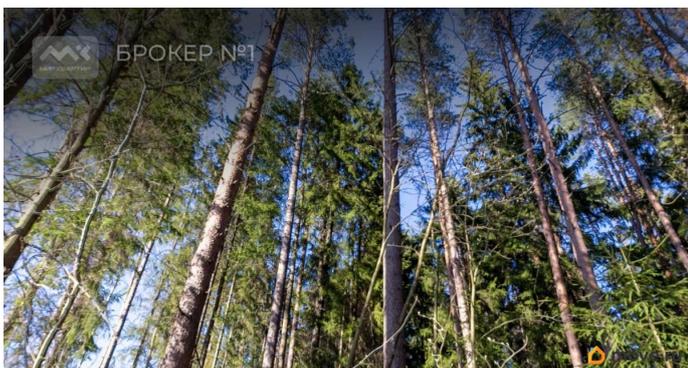
Описание

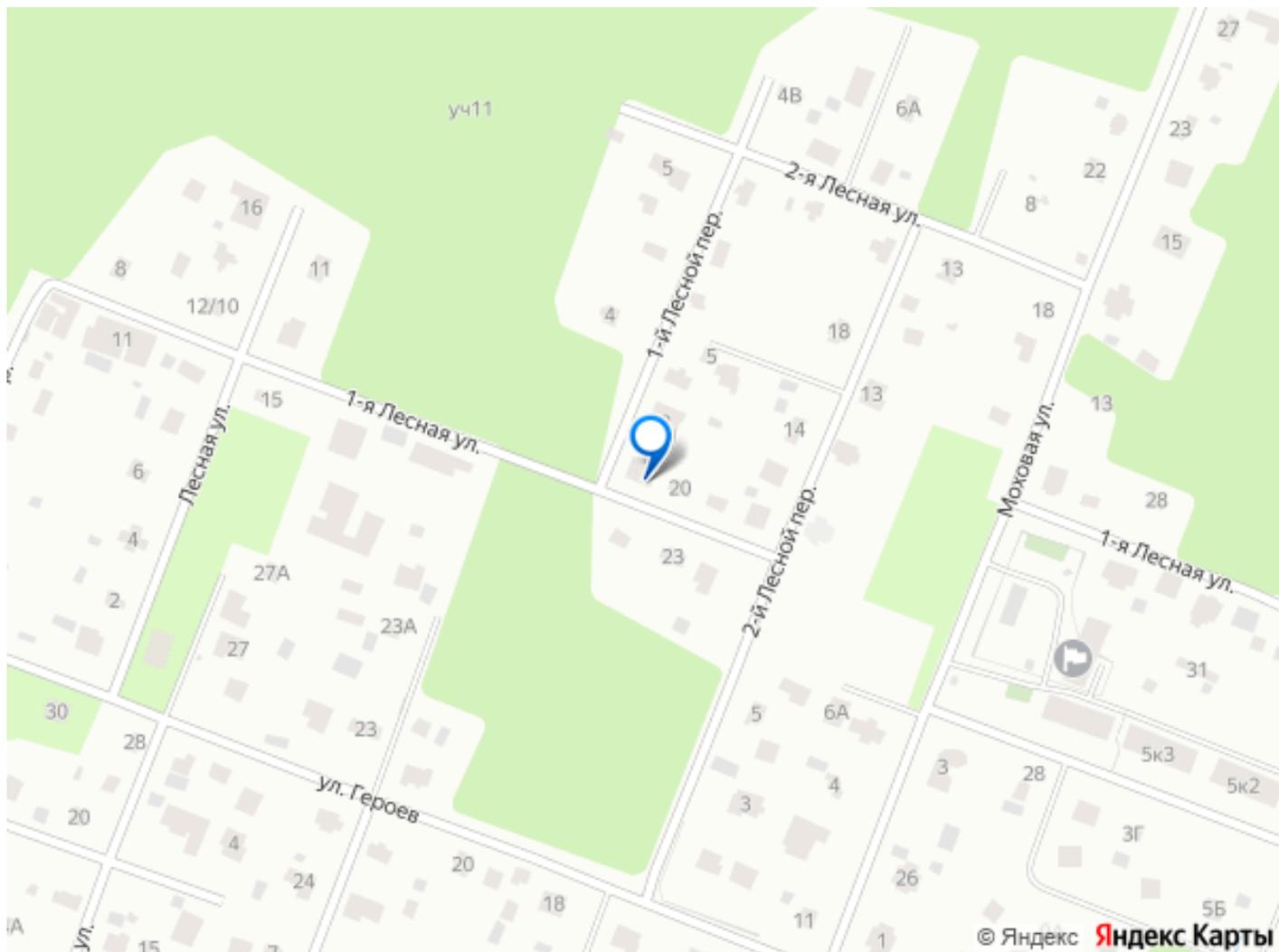
Арт. 127879852 Предлагается к продаже земельный участок площадью 20 соток, расположенный в престижном Курортном районе, в единственном морском городке-курорте Зеленогорске. Город расположен в 40 км от Санкт-Петербурга, настоящая жемчужина побережья Финского залива. Уютный, зеленый и ухоженный, утопающий летом в цветах, с богатой инфраструктурой для жизни и отдыха. Здесь целебный сосновый воздух, прекрасная экология и условия для спокойной, размеренной жизни. Отличный климат: морской воздух, еловые леса, песчаные пляжи, защищенные холмами



и дюнами. Главная достопримечательность города парк ЗПКиО, прогуливаясь по которому вы окажетесь на Золотом пляже. Это и место размеренного пляжного отдыха, и место, где можно в любой сезон пройтись по окружённому соснами берегу, наслаждаясь бризом с залива и живописными пейзажами. Пляж хорошо оборудован, дно покрыто песком, в некоторых местах галькой, а берег покрывает нежно-золотой песок. Здесь обустроены современные детские площадки, спортивные площадки, а также зоны отдыха. От участка до пляжа 30 мин пешком или 6 мин. на автомобиле. Вблизи расположены известные спа-отели, уютные рестораны, велосипедные и беговые дорожки вдоль залива, магазины, лицеи, музыкальные и художественные школы, бассейны и спа-комплексы, остановки общественного транспорта, горнолыжный курорт Пухтолова гора. ОБ УЧАСТКЕ: Участок расположен в камерной, спокойной части города.

Роскошные высокие сосны, черничник! Участок обладает отличными характеристиками: правильная форма, высокий, сухой. Площадь 20 соток. Участок угловой, у Вас всего 1 сосед! Частично граничит с лесополосой! Все городские коммуникации, включая магистральный газ, водоснабжение, электричество подведены к участку. Расстояние до СПб 40 мин (40 км), расстояние до ЗСД 15 мин. Прямая продажа! Быстрый выход на сделку! Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России