

**Санкт-Петербург, Ермоловский переулок,
5**

71 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ермоловский переулок, 5

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

20.6 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

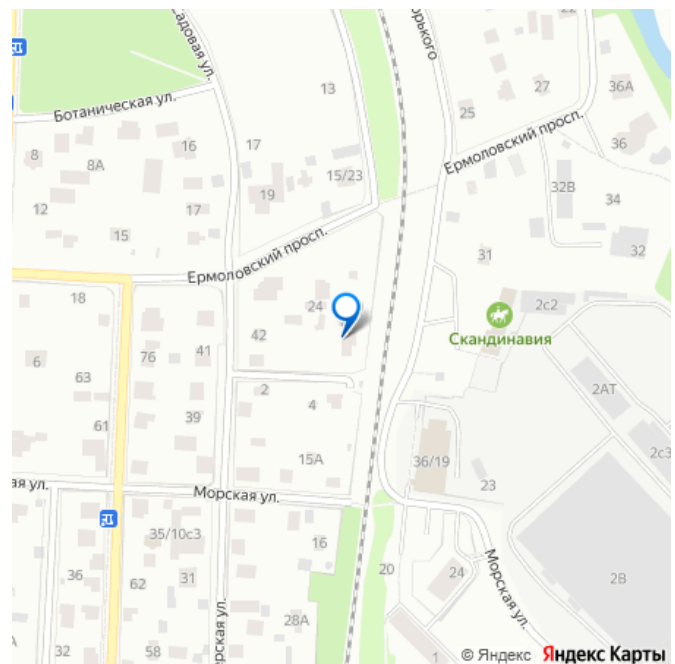
Описание

Земельный участок площадью 20,6 соток, расположенный в престижной частной зоне Сестрорецка, Курортного района.

Особенности участка:

- Исключительно высокое и сухое расположение, полностью исключающее необходимость в дренаже.
- Идеально ровный рельеф с обилием естественного света.
- Ухоженный ландшафт с многолетней зеленью, включая вековые сосны, душистые жасминовые кусты и цветущую сирень.
- Разнообразная фауна: белки, ежи, великолепные краснокнижные птицы, создающие умиротворяющую

для заметок



атмосферу. • Асфальтированный подъезд и отсутствие соседей с двух сторон, что позволяет установить шлагбаум для максимальной приватности. •

Исключительное окружение:

респектабельные соседи высокого социального статуса. Участок полностью обеспечен важнейшими коммуникациями: •

Электричество • Газопровод • Водопровод

Отдых и рекреация: Удачное расположение участка обеспечивает легкую доступность к лучшим достопримечательностям

Сестрорецка. • До живописного Финского залива всего 400 метров. • В 300 метрах раскинулись зеленые парки, приглашающие к приятным прогулкам и отдыху на природе.

Дополнительные сведения: На участке имеется многоквартирный дом. Дом зарегистрирован. Остались вопросы или хотите посмотреть, Звоните.

