

🕒 Создано: 26.05.2025 в 18:36

Обновлено: 12.12.2025 в 07:13

<https://spb.move.ru/objects/9280092271>

Ирина Александрова, Город - М171
79819201502

Санкт-Петербург, улица Ручейная, 8/33

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Ручейная, 8/33

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

22 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

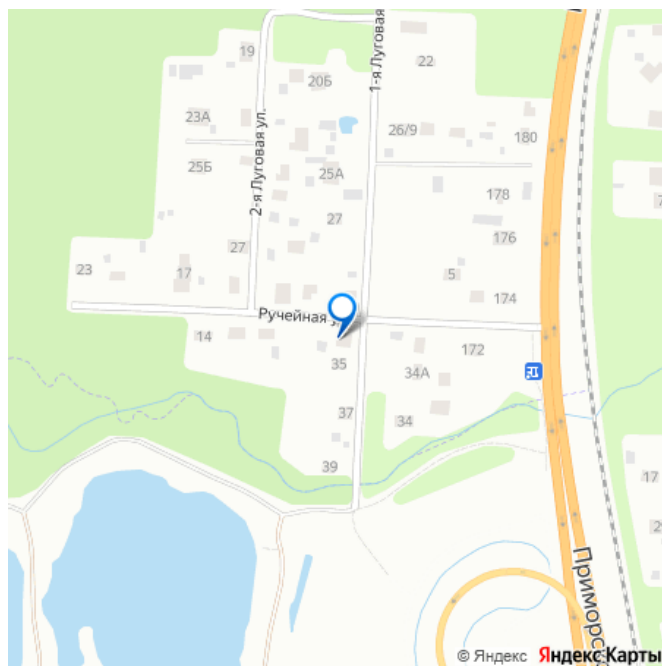
[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

Описание

Продаётся участок рядом с Финским заливом. Участок: 22 сотки, ИЖС Нестандартная геометрия участка Г-образная форма участка позволит создать уникальный и функциональный ландшафт Ровный и сухой На территории расположены: Деревянный жилой дом (1906 года) — под снос или реконструкцию Дом из бревна (2003 года постройки). Уютный, в хорошем состоянии, пригоден для проживания или дачного использования. Хозяйственные постройки Пруд Сад и зелёные насаждения: Территория утопает в зелени. Есть плодовые деревья и ягодные кустарники Коммуникации и

для заметок



удобства: Газ заведён на участок Городское
электроснабжение Центральный водопровод
Подъезд к участку по асфальтированной
дороге Расположение и транспортная
доступность: 5 МИНУТ ПЕШКОМ ДО ЗАЛИВА 3
минуты пешком до остановки общественного
транспорта 15 минут на машине до метро
«Беговая» 25 минут на машине до центра
Выезд на КАД — менее 1 км Вблизи ж/д
станции Горская и Александровская
Инфраструктура: Вся городская
инфраструктура в удобной доступности О
сделке: Один взрослый собственник Полная
стоимость в договоре Без обременений и
долгов Участок подходит под ипотеку

