

🕒 Создано: 31.01.2025 в 13:48

<https://spb.move.ru/objects/9271431647>

## УК Теорема, УК Теорема

**79112526841**

## Санкт-Петербург

**23 958 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

## СПБ, Петродворцовый район

## Земельные участки

## Площадь участка

27.23 соток



## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

## Раздел

## Земельные участки

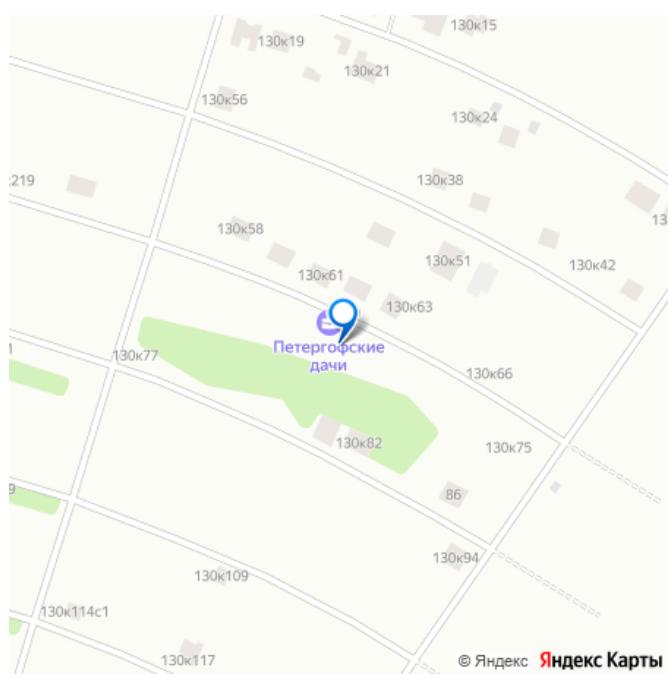
водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

Участок номер 210, 210.1 площадью 27.23 сот. в квартале «Петергофские дачи».

Стоимость участка 23 958 000 руб. В стоимость земельного участка входит подведение инженерных сетей: электричество 12 кВт, магистральный газ, вода, канализация. Участок продается без подряда. Квартал «Петергофские дачи» занимает территорию 90 га. В продаже участки площадью от 12 до 32 соток.

Реализация проекта осуществляется в 6  
очередей. Все коммуникации готовы.  
Благоустроенная территория квартала  
«Петергофские дачи»: - шлагбаум на въезде



на территорию квартала; - административное здание с контрольно-пропускным пунктом; - продуманное уличное освещение (прокладка кабелей под землей); - места для установки мусоросборников; - асфальтированная проезжая часть; - озеленение общей территории; - велосипедные дорожки; - спортивная площадка; - зона отдыха. Место отличается хорошей транспортной доступностью: выезд на Ропшинское и Санкт-Петербургское шоссе, удобная развязка КАД на расстоянии 6 км. В 2 км располагается железнодорожная станция «Новый Петергоф». В непосредственной близости остановки общественного транспорта.



