

Создано: 31.01.2025 в 12:57

Обновлено: 28.01.2026 в 07:16

<https://spb.move.ru/objects/9271431650>**УК Теорема, УК Теорема****79112526841****Санкт-Петербург****22 500 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)**Земельные участки**

Площадь участка

28.4 соток

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

**Описание**

Участок номер 192, 192.1 площадью 28.4 сот. в квартале «Петергофские дачи». Стоимость участка 22 500 000 руб. В стоимость земельного участка входит подведение инженерных сетей: электричество 12 кВт, магистральный газ, вода, канализация. Участок продается без подряда. Квартал «Петергофские дачи» занимает территорию 90 га. В продаже участки площадью от 12 до 32 соток. Реализация проекта осуществляется в 6 очередей. Все коммуникации готовы. Благоустроенная территория квартала «Петергофские дачи»: - шлагбаум на въезде на территорию квартала;

- административное здание с контрольно-пропускным пунктом; - продуманное уличное освещение (прокладка кабелей под землей); - места для установки мусоросборников; - асфальтированная проезжая часть; - озеленение общей территории; - велосипедные дорожки; - спортивная площадка; - зона отдыха. Место отличается хорошей транспортной доступностью: выезд на Ропшинское и Санкт-Петербургское шоссе, удобная развязка КАД на расстоянии 6 км. В 2 км располагается железнодорожная станция «Новый Петергоф». В непосредственной близости остановки общественного транспорта.





