

🕒 Создано: 28.11.2025 в 20:07

Обновлено: 16.12.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9286969708>

**Собственник**

**79117611954**

**Санкт-Петербург, аллея 13-я, 15**

**14 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея 13-я, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

4 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

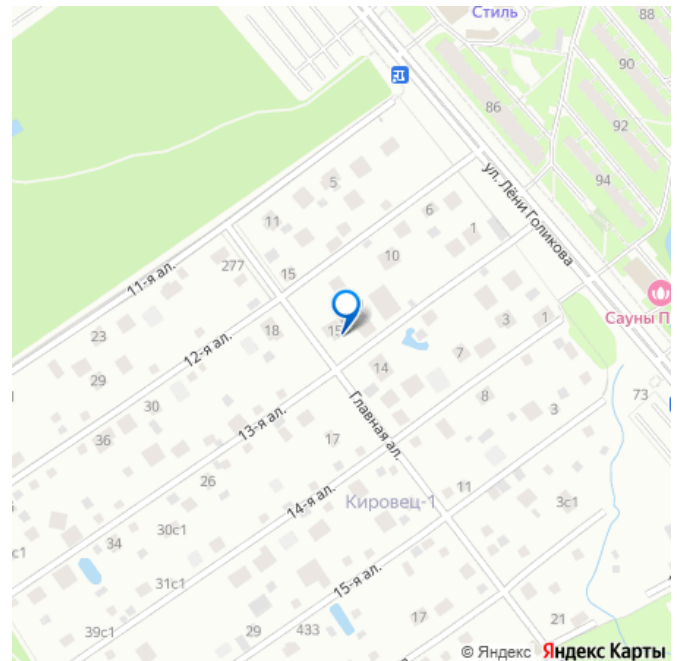
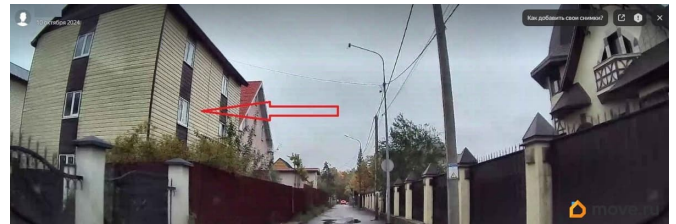
[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

## Описание

В подарок дом 9x12 в 3 этажа, 82% готовности, свободная планировка или 18 комнат. Можно зарегистрировать жилым или садовым. Ровный участок который можно перепланировать по вашему желанию. Хватает для парковки, зоны отдыха и маленького огорода. Можно увеличить за счет покупки соседних 4 соток. Рядом с въездом в СНТ, у центрального перекрестка. От метро - 10 мин пешком (Проспект Ветеранов). Станции электричек Дачное и Ульянка 13 мин пешком (Балтийский вокзал - Петергоф - Сосновый бор). Недалеко детская площадка. Далеко от шумного КАД. Не

для заметок



подлежит сносу в отличие от некоторых других участков СНТ За 15тр и 1 месяц можно зарегистрировать как жилой или садовый дом По границам участка проходят: - центральный газ - городской Водопровод - городская канализация - ливневочная канализация - электричество Ленэнерго (на время оформления можно пользоваться сетями соседей) - кабельный интернет До ближайшего продовольственного магазина 5 минут пешком (через дорогу) До детского сада, школы и гимназии 10 минут пешком Рядом парки, скверы, прогулочные пруды Документы готовы, обременений нет.

