

Создано: 28.11.2025 в 20:07

Обновлено: 16.12.2025 в 11:20

<https://spb.move.ru/objects/9286969708>

Собственник

**79117611954**

Санкт-Петербург, аллея 13-я, 15

**14 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея 13-я, 15

Округ

[СПБ, Кировский район](#)



## Земельные участки

Площадь участка

4 соток

## Детали объекта

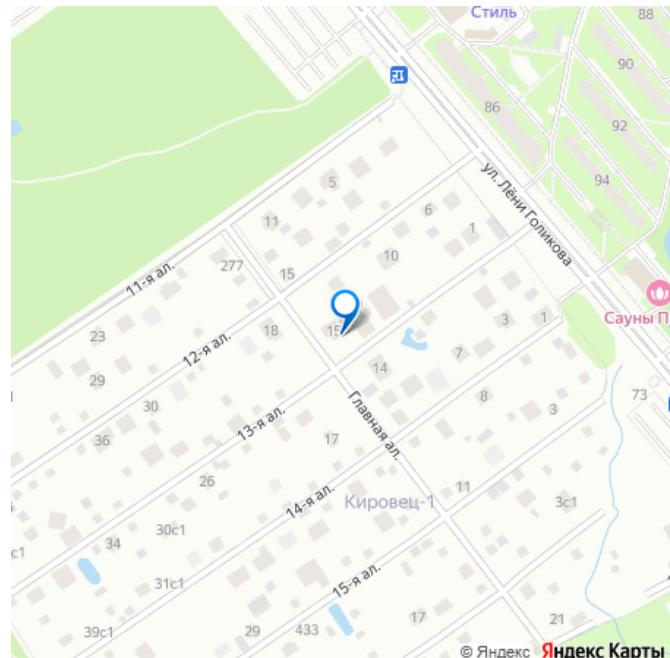
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ



## Описание

В подарок дом 9x12 в 3 этажа, 82% готовности, свободная планировка или 18 комнат. Можно зарегистрировать жилым или садовым. Ровный участок который можно перепланировать по вашему желанию. Хватает для парковки, зоны отдыха и маленького огорода. Можно увеличить за счет покупки соседних 4 соток Рядом с въездом в СНТ, у центрального перекрестка От метро - 10 мин пешком (Проспект Ветеранов). Станции электричек Дачное и Ульянка 13 мин пешком (Балтийский вокзал - Петергоф - Сосновый бор) Недалеко детская площадка Далеко от шумного КАД Не

подлежит сносу в отличии от некоторых других участков СНТ За 15тр и 1 месяц можно зарегистрировать как жилой или садовый дом По границам участка проходят: - центральный газ - городской Водопровод - городская канализация - ливневочная канализация - электричество Ленэнерго (на время оформления можно пользоваться сетями соседей) - кабельный интернет До ближайшего продовольственного магазина 5 минуты пешком (через дорогу) До детского сада, школы и гимназии 10 минут пешком Рядом парки, скверы, прогулочные пруды Документы готовы, обременений нет.



