

Создано: 01.10.2025 в 15:22

Обновлено: 21.01.2026 в 15:22

Санкт-Петербург

31 500 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9285377320>

Елена Владимировна Деркач, Этажи

Санкт-Петербург

79818869069

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

50 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

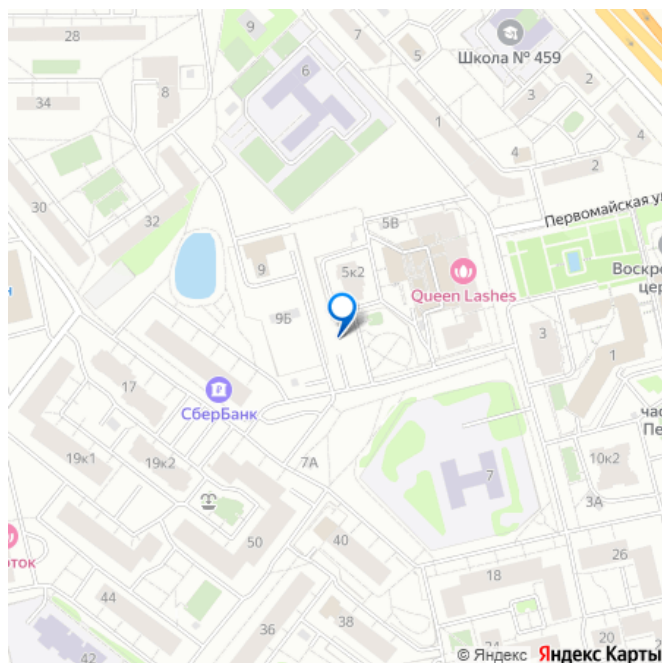
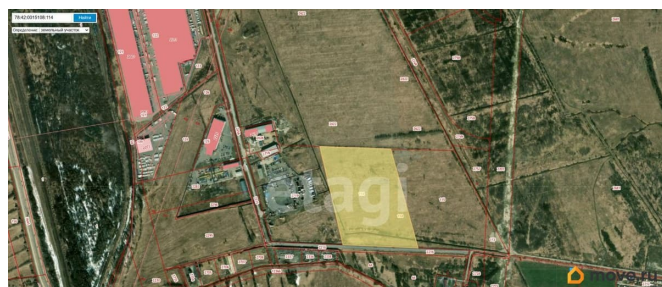
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

ПРОМЫШЛЕННЫЕ УЧАСТКИ ПЛОЩАДЬЮ ОТ 0,5 ГА ДО 10 ГА. Участок для размещения производственных или складских объектов IV-V класса опасности в границах Санкт-Петербурга. Прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями. Увеличение мощности энергоресурсов под ваши требования. Асфальтовые внутриквартальные дороги. Инженерные коммуникации: Электроснабжение. Центральное водоснабжение. (включая расходы на внешнее и внутреннее пожаротушение). Центральная хозяйственная канализация. Газоснабжение. Ливневая



канализация. Внутриквартальные дороги.
Уличное освещение. Широкополосный интернет. РАСЦО (региональная автоматизированная система централизованного оповещения). Охрана территории. Услуги управляющей компании.
Расположение: Московское ш. - 1 мин. КАД - 10 мин. Аэропорт «Пулково» - 20 мин. ЗСД - 15 мин. — Трасса М11 - 15 мин.
Общественный транспорт от м. Московская, м. Звездная, м. Шушары. Перспективное развитие: Внутриквартальные муниципальные дороги с выездом на Московское ш. по Экспедиторскому проезду. Остановка скоростного трамвая «Купчино-Шушары-Славянка» в непосредственной близости. Южная широтная магистраль, которая пройдет по границе индустриального парка. Остались вопросы? - Звоните! Код пользователя: 141050 Номер в базе: 9949881



