

🕒 Создано: 22.09.2025 в 18:41

Обновлено: 20.01.2026 в 19:38

**Санкт-Петербург, проезд 4-й**

**4 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, проезд 4-й

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

6 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

## Описание

Участок площадью 6 соток расположен в престижном Курортном районе Санкт-Петербурга. На участке присутствует баня и колодец. Ключевым преимуществом является удачное расположение: остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы, откуда автобусы следуют до станций метро «Озерки» и «Проспект Просвещения». Пешая доступность до железнодорожной станции «Песочная» (Финляндский вокзал) составляет около 20 минут, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города. При этом локация отличается экологической благоприятностью

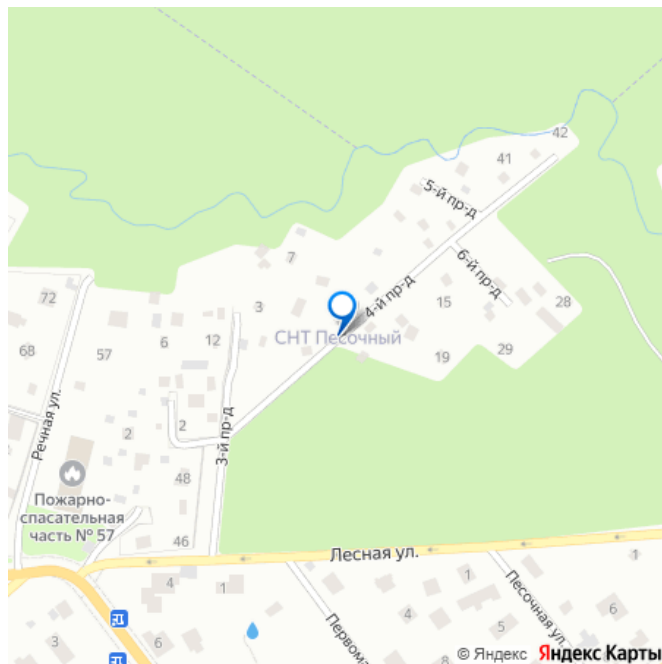
<https://spb.move.ru/objects/9285128932>

**Сергей Ямилович Бадертдинов, Этажи**

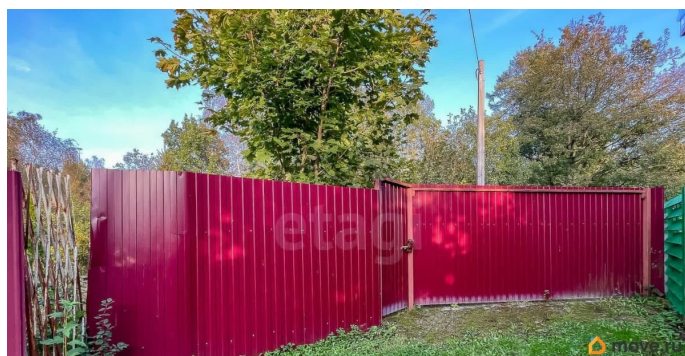
**Санкт-Петербург**

**79819217032**

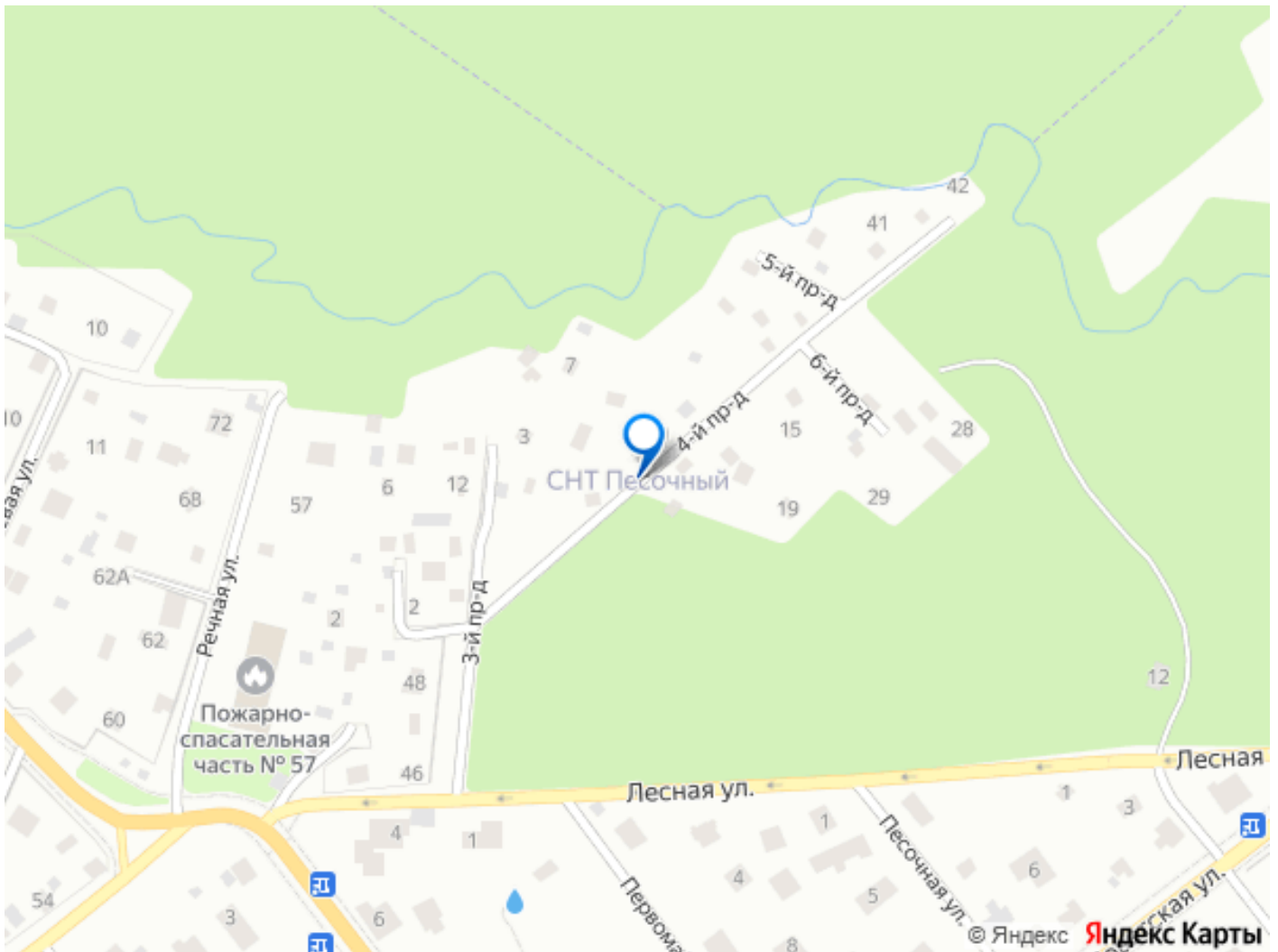
для заметок



— в нескольких минутах ходьбы начинается лесной массив. Участок с одной стороны граничит с лесополосой и ручьем, а соседние дома расположены только с двух сторон. Это предлагает редкое сочетание транспортной доступности и приватности загородной жизни в пределах города. Код пользователя: 184893 Номер в базе: 9865602







Move.ru - вся недвижимость России