

Создано: 22.09.2025 в 18:41

Обновлено: 20.01.2026 в 19:38

<https://spb.move.ru/objects/9285128932>

Сергей Ямилович Бадертдинов, Этажи
Санкт-Петербург
79819217032



Санкт-Петербург, проезд 4-й

4 999 000 ₽

Санкт-Петербург, проезд 4-й

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

Земельные участки

Площадь участка

6 соток



Детали объекта

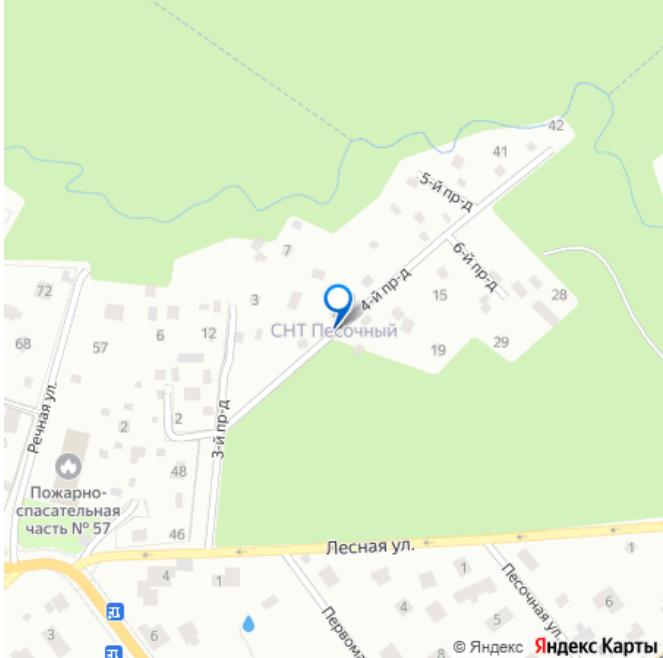
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество

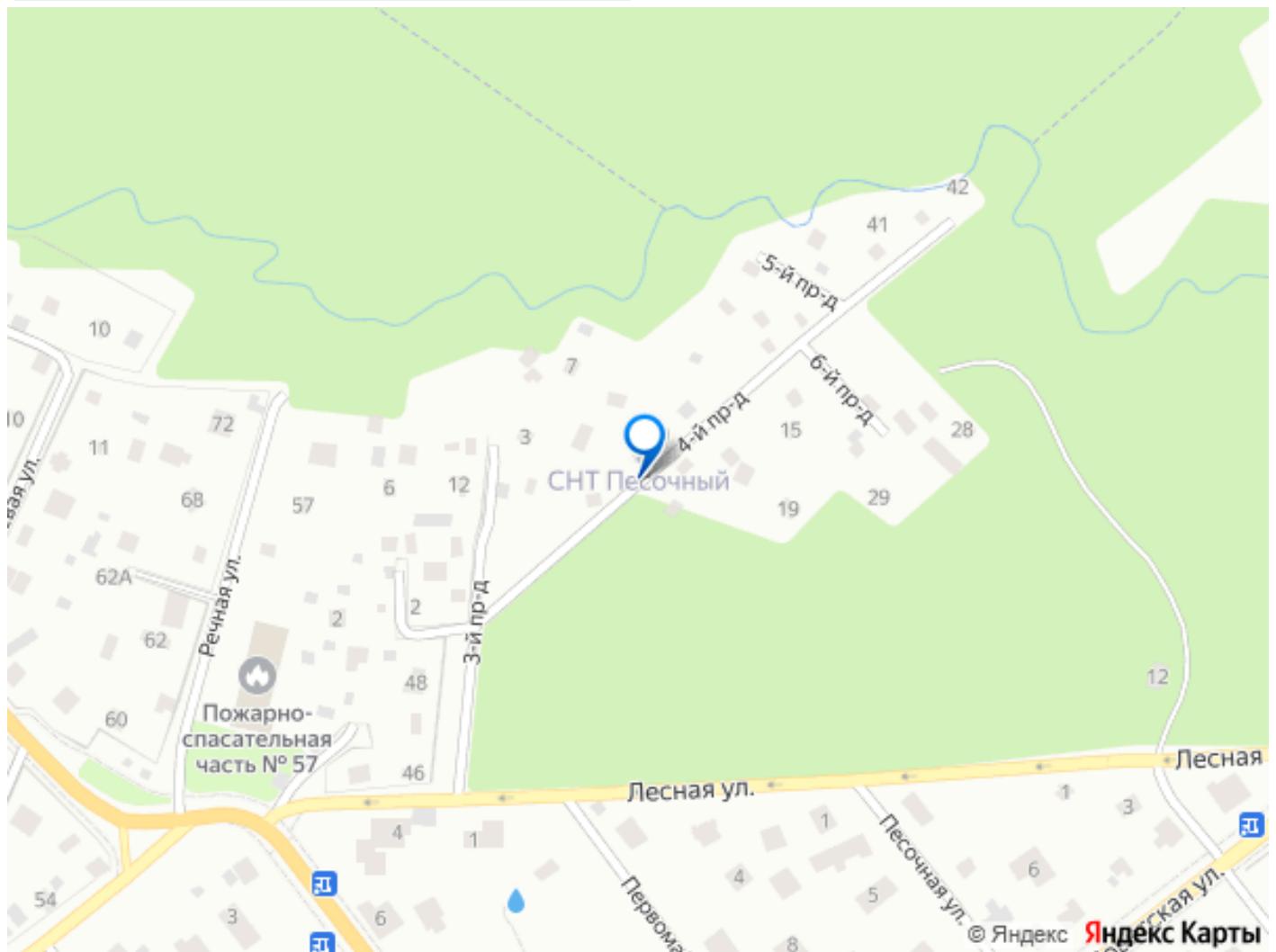


Описание

Участок площадью 6 соток расположен в престижном Курортном районе Санкт-Петербурга. На участке присутствует баня и колодец. Ключевым преимуществом является удачное расположение: остановка общественного транспорта находится в 5 минутах ходьбы, откуда автобусы следуют до станций метро «Озерки» и «Проспект Просвещения». Пешая доступность до железнодорожной станции «Песочная» (Финляндский вокзал) составляет около 20 минут, что обеспечивает быстрое сообщение с центром города. При этом локация отличается экологической благоприятностью

— в нескольких минутах ходьбы начинается лесной массив. Участок с одной стороны граничит с лесополосой и ручьем, а соседние дома расположены только с двух сторон. Это предлагает редкое сочетание транспортной доступности и приватности загородной жизни в пределах города. Код пользователя: 184893 Номер в базе: 9865602





Move.ru - вся недвижимость России