

Санкт-Петербург

3 172 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

6.16 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

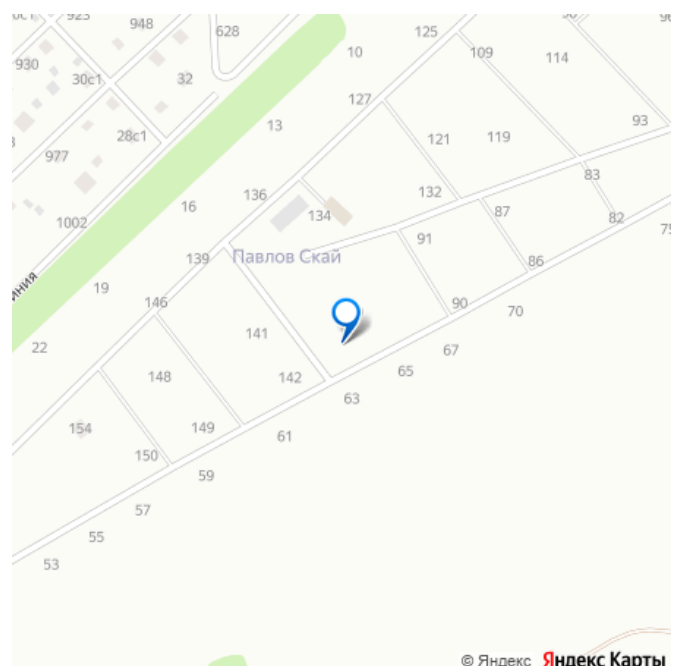
Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, электричество, газ

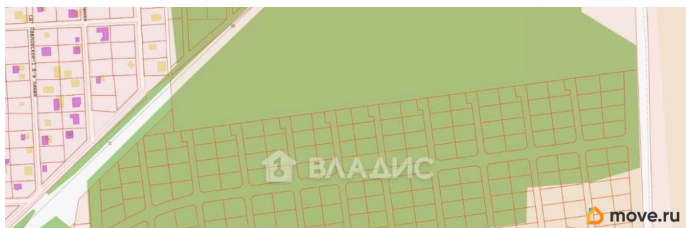
Описание

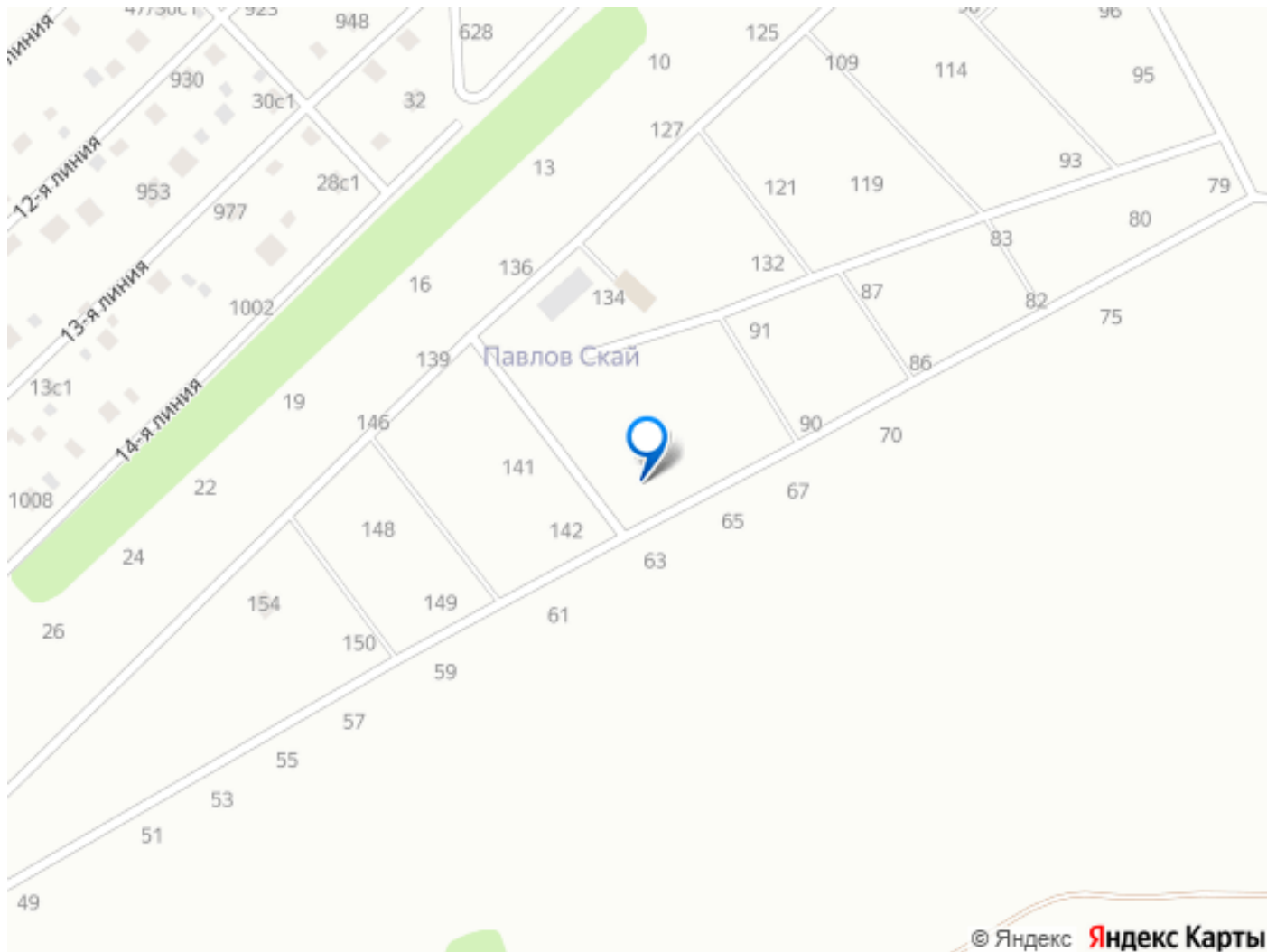
Код объекта: 1944638. Продаётся земельный участок в Пушкинском районе, Павловск КП Павлов'Sky Предлагается к продаже уникальный земельный участок площадью 6,16 соток по выгодной цене! Участок находится в коттеджном поселке комфорт+ класса (Участок подходит для строительства жилого дома в обычную и семейную ипотеку), где уже подведены все необходимые коммуникации: электричество, водоснабжение и газ. Это идеальное место для строительства дома вашей мечты! На участке нет ограничений по проценту застройки земли. Расположение участка в



Пушкинском районе обеспечивает тишину и спокойствие, а также близость к природе. В то же время расстояние до Санкт-Петербурга составляет всего 15 км, что позволяет быстро добраться до города при необходимости. В нескольких минутах езды находится торговая точка с магазинами продуктов, выпечки, фруктов, с пунктами выдачи и тд. Всего 20 минут до Санкт-Петербурга , 23 км до КАД , 15 км до Московского шоссе . Рядом железнодорожная станция Павловск (10 мин), аэропорт Пулково (19 км). Участок плоский, удобен для строительства . Инфраструктура посёлка: - Артезианская вода, скважина 200 метров , - Коммуникации уже заведены на участок, их нужно будет только подвести к будущему дому (водопровод, газ, электричество 15 кВт) - Асфальтированные дороги - Архитектурный стиль с регламентацией внешнего вида домов (цвет крыши и забора) - Охрана , уборка, сервис управляющей компании - Детские и спортивные площадки , зелёные зоны для отдыха - Мобильное приложение для оплаты ЖКХ и уведомлений - Скоростной интернет и цифровое телевидение Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного участка! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ







Move.ru - вся недвижимость России