

🕒 Создано: 14.07.2025 в 20:15

Обновлено: 22.01.2026 в 15:32

Санкт-Петербург

2 930 000 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9282875326>

КАПИТАЛ, КАПИТАЛ

**79119310400,7911011
9084**

для заметок

Земельные участки

Площадь участка

6.48 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

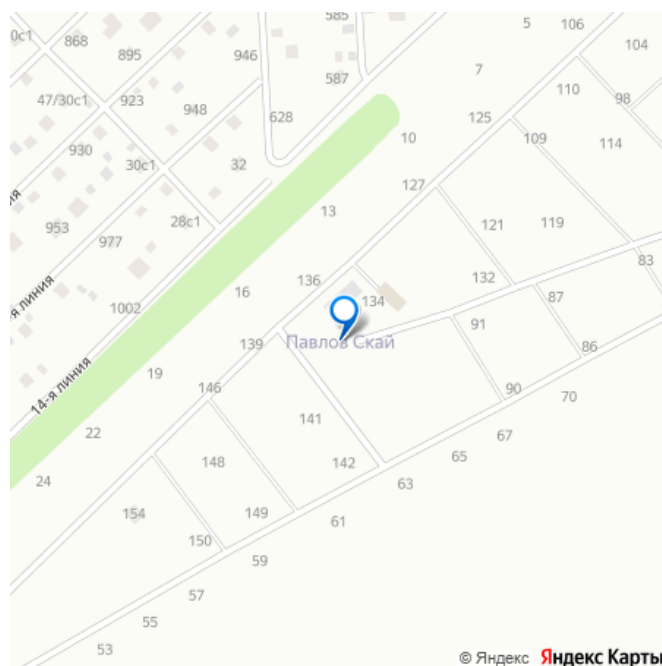
Раздел

[Земельные участки](#)

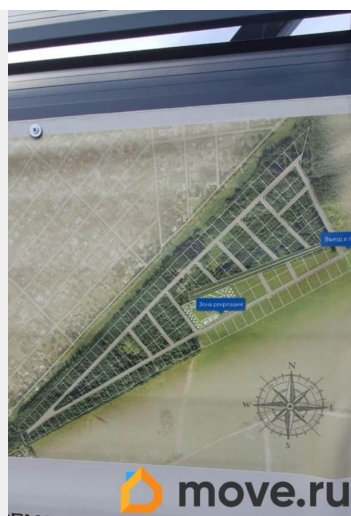
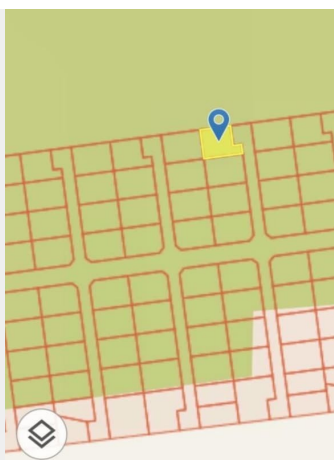
водопровод, канализация, электричество, газ

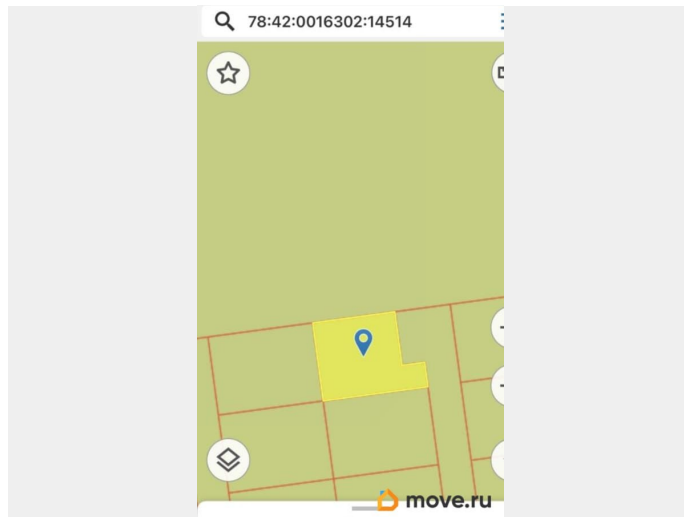
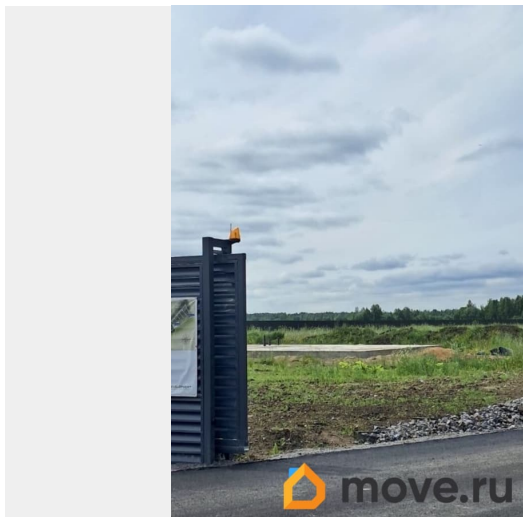
Описание

КП ПавловSKY в Павловске (Пушкинский район Санкт-Петербурга) представлен как современный коттеджный проект с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. - Территория поселка составляет 20 га, 172 участка; - Коммуникации: газ, вода, электричество, дороги, интернет. - Безопасность: ограждение, КПП, охрана; - Инфраструктура поселка: - Детские и спортивные площадки - Футбольное поле - Открытые парковки Инфраструктура представлена в Павловске: - Магазины: сетевые и местные (продукты, стройматериалы, хозтовары). - Кафе и



рестораны, включая фастфуд; -
Медицина: аптеки и медучреждения. -
Образование и развлечения: школы, детсады,
досуговые центры. - ТРЦ рядом: ЛЕТО, OBI,
Village Pulkovo (у Пулковского кольца).
Транспортная доступность обеспечивается: -
Ж/д сообщение: станция Купчино— Павловск
(далее пешком или на транспорте); -
Автомобили: Санкт-Петербургское шоссе; -
Аэропорт Пулково: в 19 км. Природа и
экология: - Река Ижора и лесопарк — 1,5 км; -
Музей-заповедник Павловск-2 км; Проект
подойдет тем, кто ищет комфортное жилье в
зеленой зоне с хорошей транспортной
доступностью к Санкт-Петербургу и развитой
инфраструктурой.





78:42:0016302:14514
Земельный участок

59°39.71'N, 30°29.95'E

Кадастровый номер
78:42:0016302:14514

Кадастровый квартал
78:42:0016302

Статус
Учтенный

Кадастровая стоимость
1 781 413,04 руб.

Вид земельного участка
Землепользование

Дата присвоения
2025-05-07

Адрес
Российская Федерация
Санкт-Петербург, Выборгский район

