

Создано: 27.11.2024 в 14:02

Обновлено: 19.04.2026 в 11:44

Санкт-Петербург, улица Садовая, 2

**16 650 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Садовая, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

## Земельные участки

Площадь участка

6.8 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

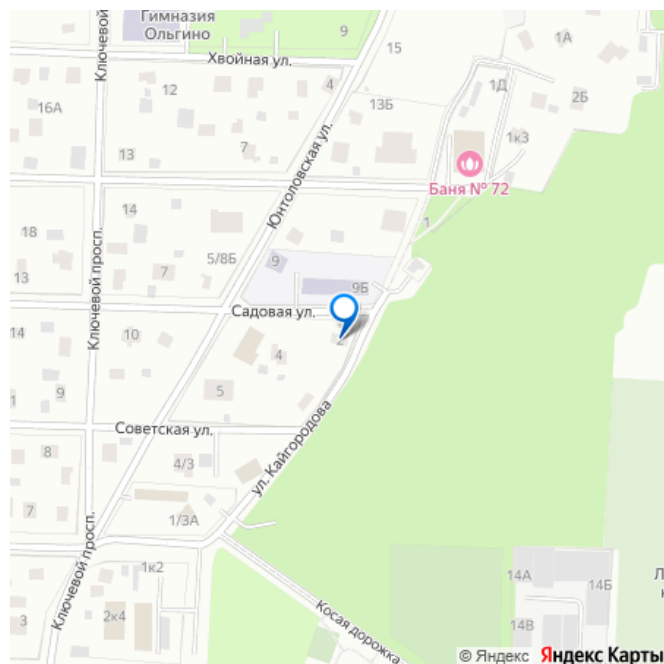
## Описание

1701589 В курортной зоне Приморского р-на Санкт-Петербурга п. Ольгино недалеко от Лахта-центра продается участок 6.8 соток ( 1/2 доля от 13.51 соток) с жилым деревянным 2-х этажным домом с мезонином общей площадью - 122,6 кв.м. (1/2 доля ) Все городские коммуникации: электричество, газ, водопровод, канализация. ИЖС. Территория города. Участок ровный, сухой. На участке - колодец, посадки, удобный заезд для автомобиля. В шаговой доступности: школа, детский сад, магазины, Дом культуры, ТК

<https://spb.move.ru/objects/9286364771>

**Карцева Елена Георгиевна,**  
**АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79110017931**

для заметок



«Оби» и «Гарден-Сити», удобный асфальтированный подъезд к участку. До залива 1.5 км, до озера Лахтинский разлив 1.2 км. Удобная транспортная доступность: 3 ст. метро: «Беговая» (15 мин. транспортом), «Черная речка» (25 мин. трансп.), «Старая деревня» (20 мин. трансп.), ж/д «Ольгино»(500 м). Городская прописка. Взрослые собственники. Никто не зарегистрирован. В связи с наличием городских коммуникаций на участке существуют обременения: - охранная зона водопроводных сетей - 3 кв.м. - охранная зона сетей связи, газ - 2 кв.м. Больше информации на нашем сайте

