

Создано: 02.07.2025 в 13:51

Обновлено: 21.01.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9285530085>

Дарья Богданова, Частный маклер

79111556537

Санкт-Петербург, улица 13-я Линия

2 650 000 ₽

Санкт-Петербург, улица 13-я Линия

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Земельные участки

Площадь участка

7.8 соток



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

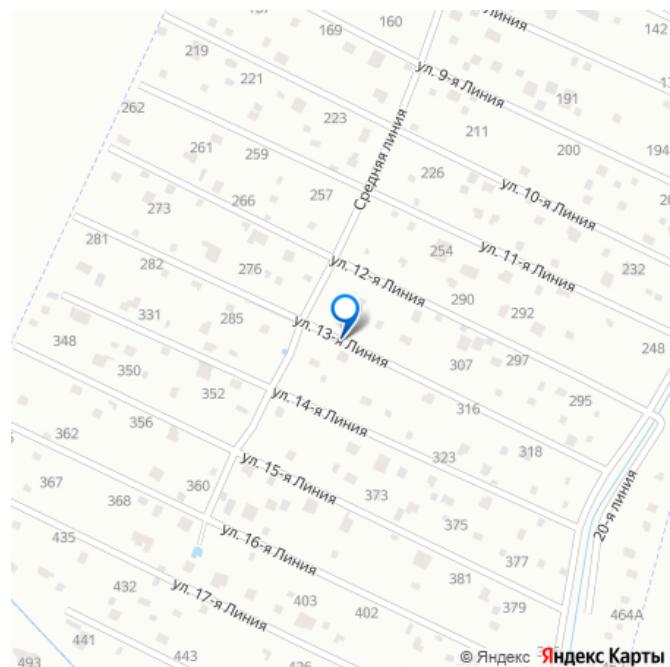
[Земельные участки](#)

электричество

Описание

Участок почти 8 соток у леса в тихом месте охраняемого СНТ Дони, где можно жить постоянно. На участке 2 бытовки, которые можно использовать для временного проживания, пока строится дом. Бытовки расположены так, что не будут мешать строительству. Есть плодовые посадки.

Характер растительности говорит о плодородной почве, что позволяет выращивать декоративные и культурные растения без лишних затрат. Участок огорожен, с трех сторон соседи. Есть электричество и колодец. Хороший круглогодичный подъезд. Участок второй от

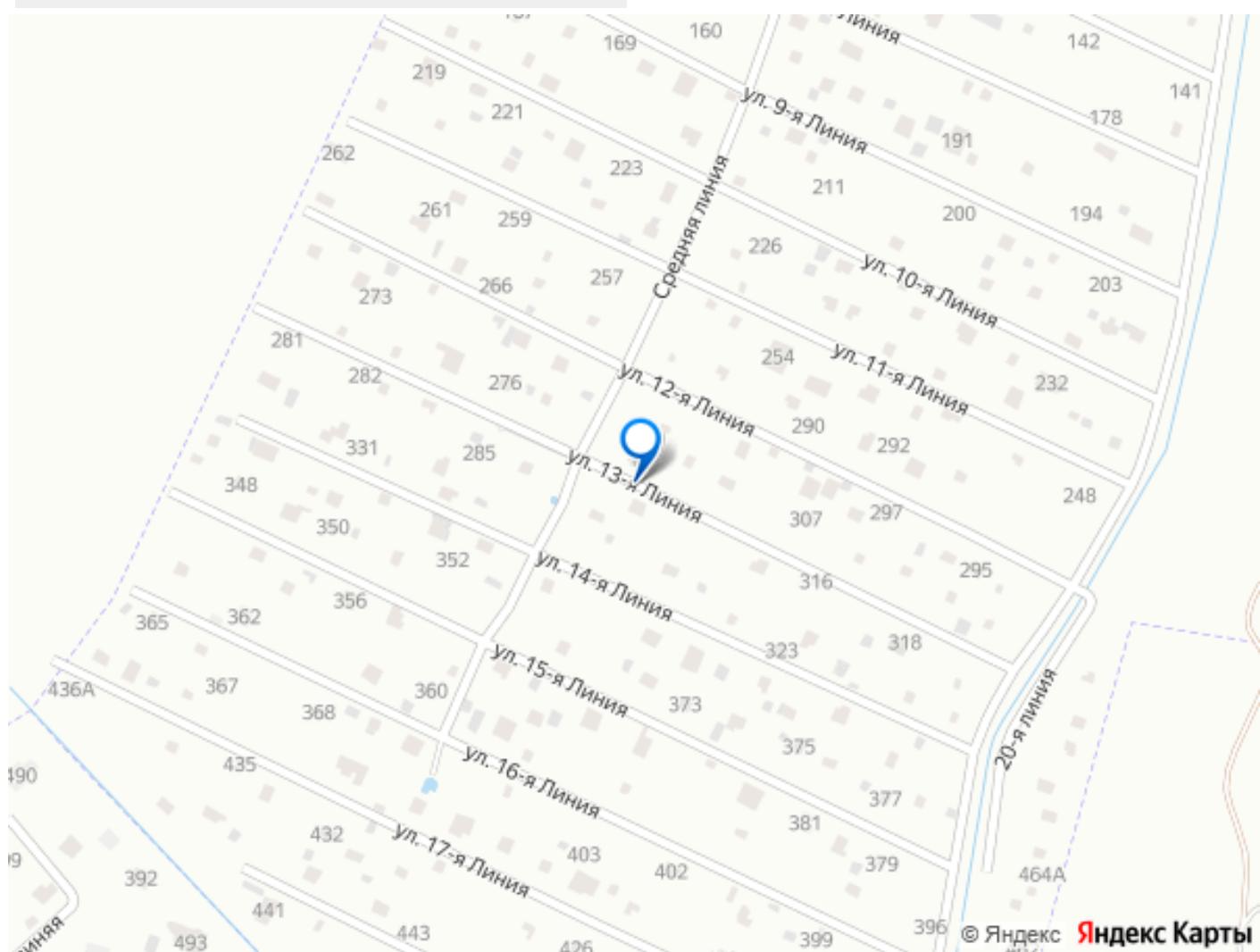


леса - тихо и спокойно. В снт организована охрана (шлагбаум на въезде), вывоз мусора, детская площадка, продуктовые магазины, пункт доставки Ozon, WB и Яндекс маркет. Удобная локация - 15мин до КАД, 10 мин до Пушкина. СНТ на землях населенных пунктов г. Санкт-Петербурга! Обременения отсутствуют. Один собственник, полная сумма в договоре. Показы в любое время - звоните!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России