

Создано: 05.09.2025 в 16:54

Обновлено: 22.01.2026 в 12:46

Санкт-Петербург, улица Заводская, 25

7 600 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Заводская, 25

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Заводская](#)



Земельные участки

Площадь участка

8 соток

Детали объекта

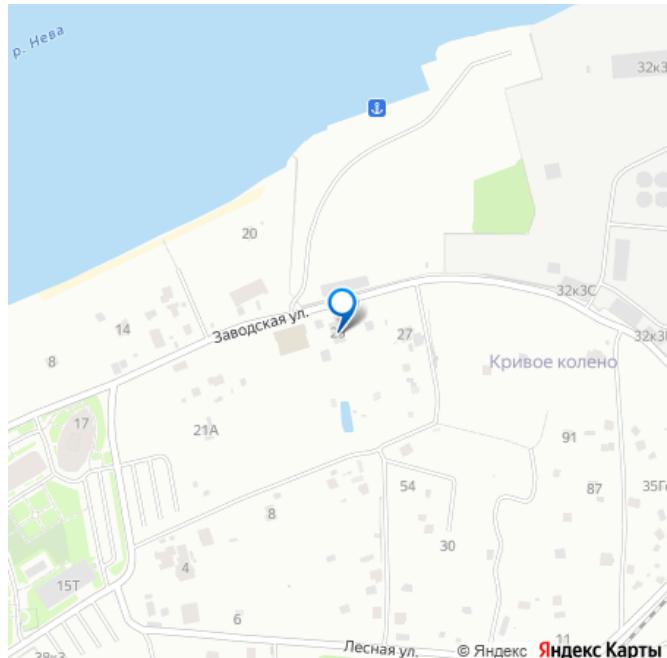
Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

канализация, электричество

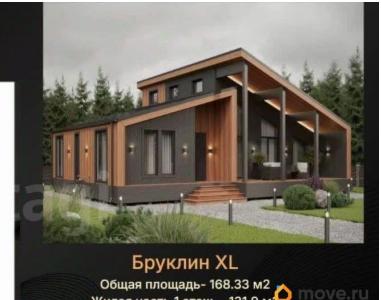
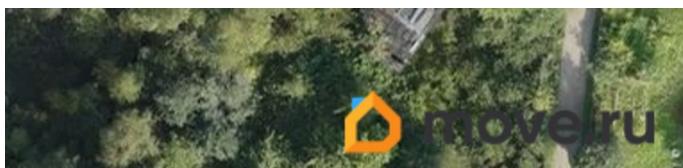
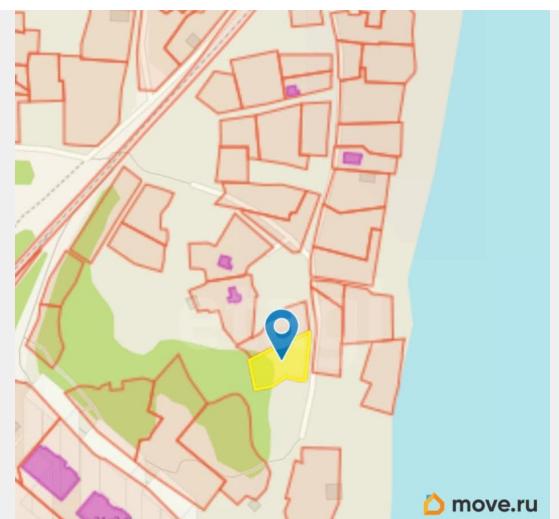
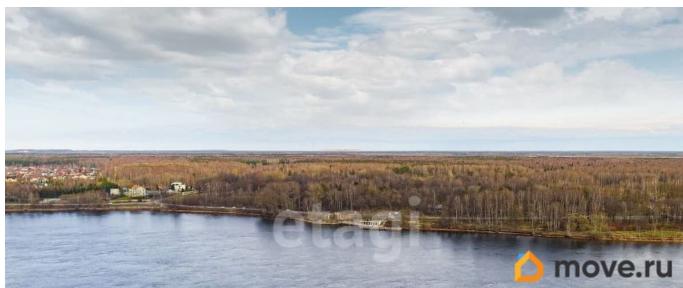
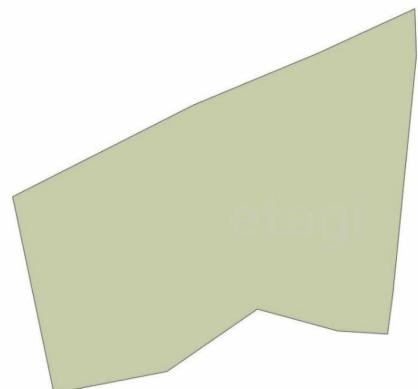


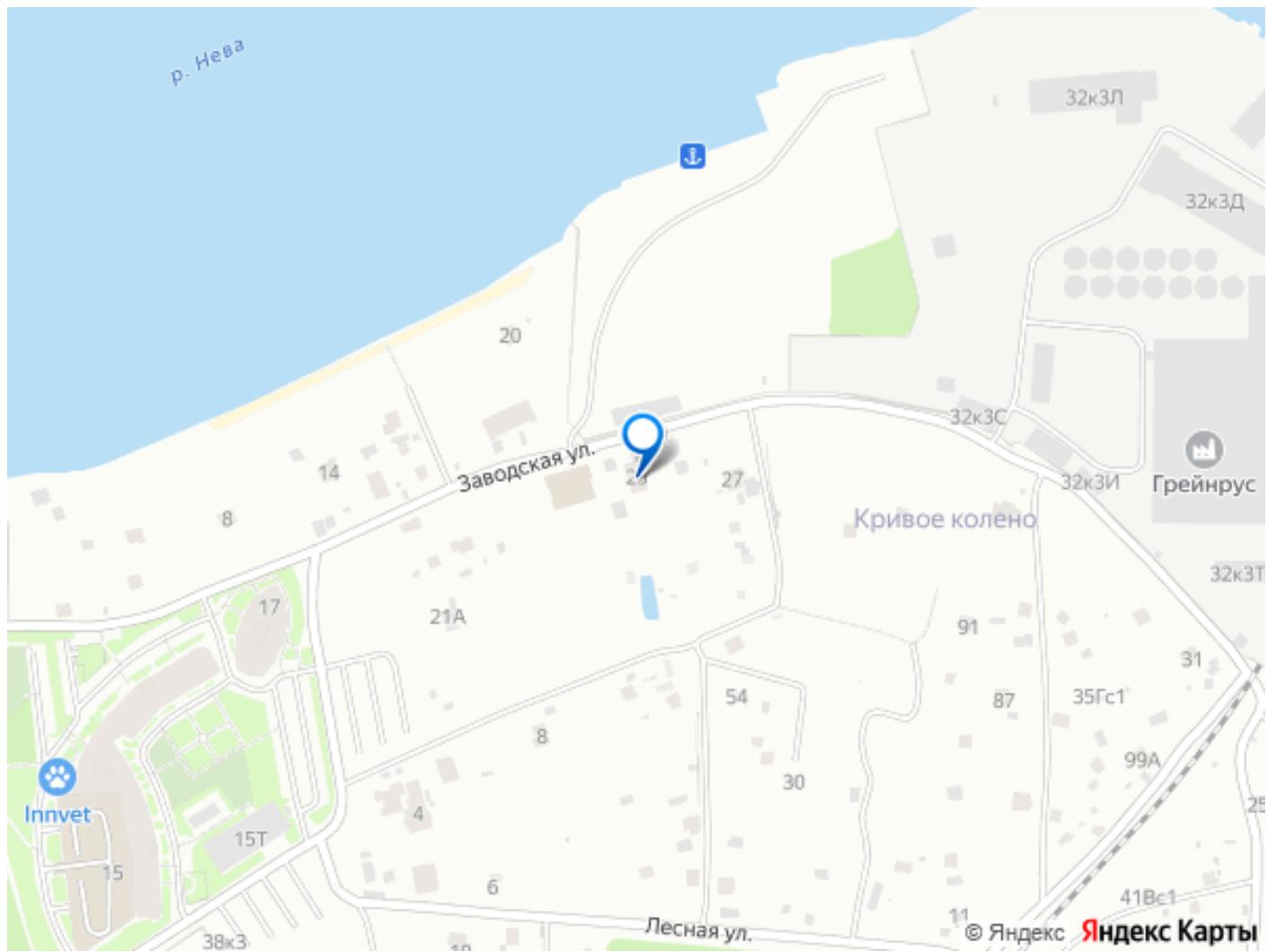
Описание

Участок подходит под семейную ипотеку + подряд на строительство дома! На фото проект дома, который можно построить на данном земельном участке уже сейчас!

Продается земельный участок в живописном пригороде Санкт-Петербурга! Ищете идеальное место для загородной жизни или дачного отдыха? У нас есть отличное предложение для вас! Характеристики участка: * Ровный сухой участок с возможностью реализации ваших задумок. * На участке 5 яблонь, вишни, плодовые и

декоративные кустарники. * Присвоен
милицейский адрес (возможность прописки) *
Участок расположен в непосредственной
близости от пляжа р. Невы. Преимущества: *
Участок расположен в спокойном и
живописном районе, вечерами слышно пение
птиц и очень красивые закаты. * Хорошие,
добрые соседи, многие живут постоянно. *
Круглогодичный хороший подъезд к участку
(грнтовая дорога). * Можно строить новый
дом и регистрировать его в упрощенном
порядке, разрешение на строительство не
требуется, регистрация будет - Санкт-
Петербург. * Есть возможность бесплатно
проводести газ до границ участка. * В СНТ
проводятся работы по подключению к
центральному водоснабжению. Есть колонки
с питьевой водой. * В перешей доступности
расположена школа и детский сад, а так же
вся необходимая инфраструктура (магазины,
аптеки, поликлиники, банки) * Участок моно
взять в ипотеку. Категория и виды
разрешенного использования: * Земли
населенных пунктов. * Ведение садоводства. *
Отличная транспортная доступность. 3,1 км
от Метро Рыбацкое, 5км до КАД. Так же мы
предлагаем вам уникальную возможность
сотрудничества с опытными проверенными
подрядчиками, которые помогут вам
построить дом без первоначального взноса и
по сниженной ипотечной ставке, а так же по
семейной ипотеке. Ваша мечта о собственном
доме может стать реальностью уже сегодня!
Не упустите шанс стать владельцем этого
замечательного участка! Звоните сейчас,
чтобы записаться на просмотр и узнать
больше информации. Ваш загородный рай
ждет вас! Код пользователя: 9994 Номер в
базе: 7709748





Move.ru - вся недвижимость России