

Создано: 02.02.2026 в 13:26

Обновлено: 02.02.2026 в 12:48

<https://spb.move.ru/objects/9288648498>

Марина Иванова, Владис Аврора

**79111792654**



Санкт-Петербург, улица Мичурина

**3 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мичурина

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



## Земельные участки

Площадь участка

8.7 соток

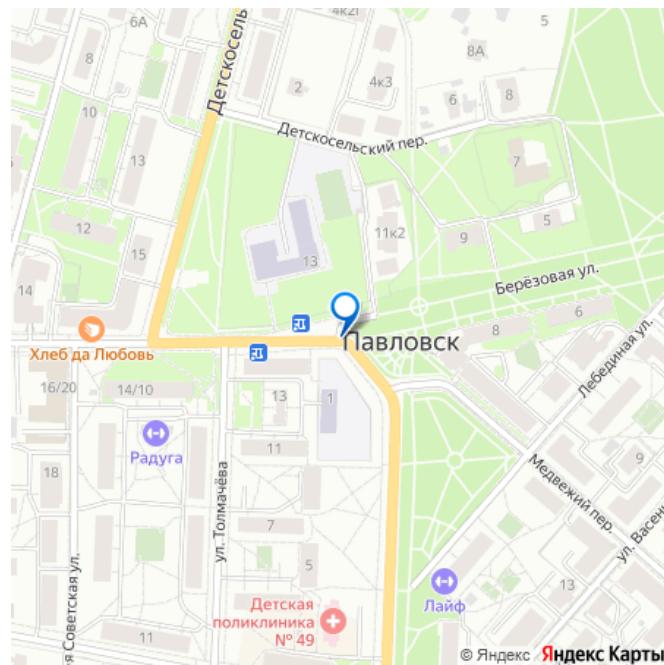
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)



## Описание

Код объекта: 1987245. Срочная продажа! Подходит под льготную ипотеку. Земельный участок 8.7 сот. под строительство загородного дома в г. Павловск, Санкт-Петербург. Участок расположен в инфраструктурно развитом районе, вдали от шумных трасс, в современном коттеджном поселке PavlovSky. Всего в 2-х км. от поселка расположены детский сад, школа, сетьевой магазин «Пятерочка», фермерский рынок, аптека, винный бутик, пункт выдачи WB, пекарня, цветочный магазин. До поселка прямая ровная дорога, мимо жилой частной застройки. Поселок полностью огорожен забором, круглосуточно охраняется, въезд

через КПП. Обслуживание осуществляется управляющей компанией. Застойка осуществляется с учетом единого архитектурного кода, что придает атмосфере поселка дополнительной эстетики. В поселке очень чисто, много воздушного пространства, нет заборов. Участок прямоугольной ровной формы, находится в первой очереди, соседи только справа и слева. Рядом продается смежный участок, что дает возможность увеличить пространство, если это необходимо. Коммуникации: центральное водоснабжение (скважина) газ по границе (точка подключения выведена на участок) Обременений нет, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





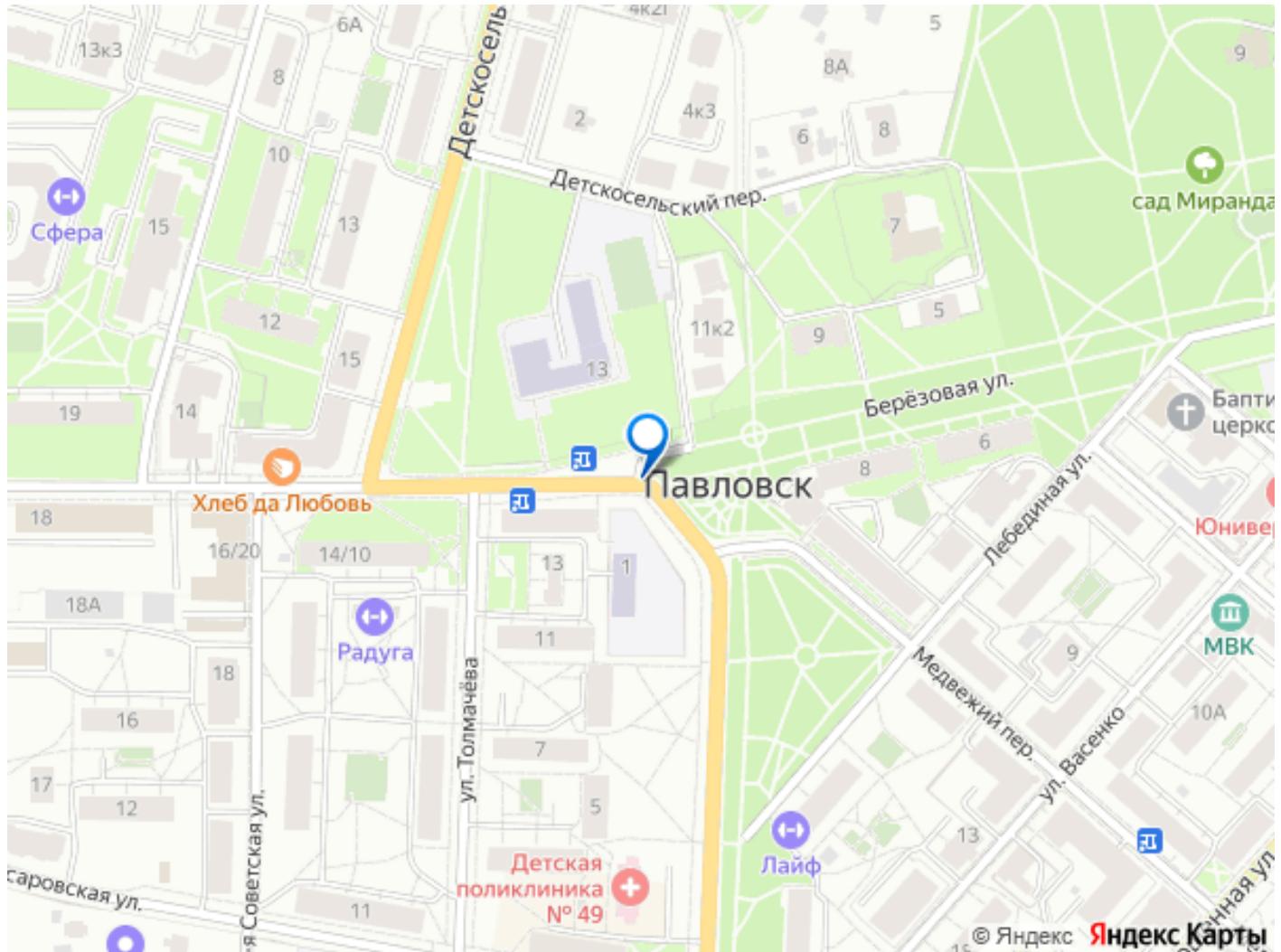
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

