

🕒 Создано: 30.07.2025 в 15:53

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:05

Александр Косяк, Владис Аврора

79111792654

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, 3-я линия, 120

4 650 000 ₽

Ленинградская область, Кировский район, Отрадное, 3-я линия, 120

Шоссе

[Петрозаводское](#)

Земельные участки

Площадь участка

9.1 соток

Детали объекта

Тип сделки

Продам

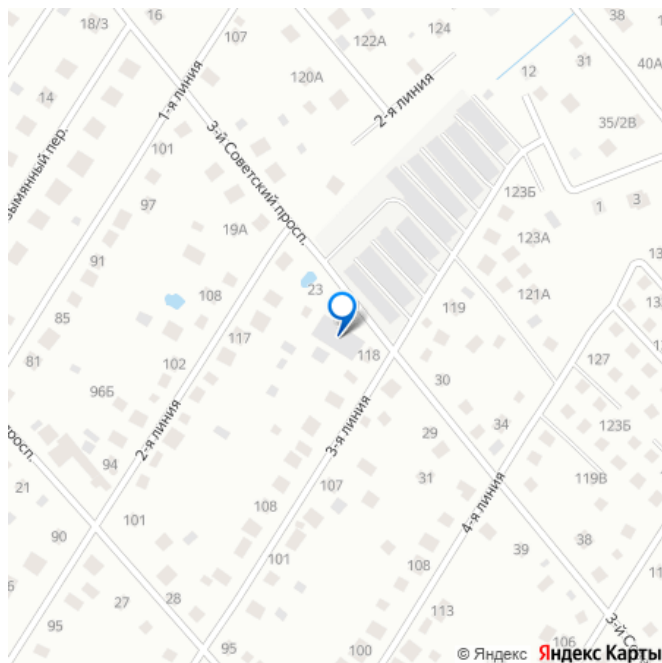
Раздел

[Земельные участки](#)

Описание

Код объекта: 1707805. Купить квартиру? Купить дом? Нет, купить участок и построить ДОМ СВОЕЙ МЕЧТЫ!!! Думайте быстрее! Это окончательная и очень привлекательная цена для этого участка. Единственное в данной локации предложение для строительства вашего будущего дома! Так близко к Неве подготовленных к строительству участков просто НЕТ! Продаётся земельный участок в живописном районе Ленинградской области, Кировский район, город Отрадное, 3-я линия, 120. Идеальная транспортная доступность!

для заметок



Никакая пробка не застанет Вас врасплох!
Всегда есть минимум 4 варианта перемещения из или на Ваш чудесный участок- через Кировск, через Рыбацкое, через Колпино и просто на электричке от ж/д станции Пелла до ж/д Рыбацкое вообще за 25 минут! Участок правильной формы со сторонами 30x30м2 и площадью 9,1 соток предназначен для индивидуального жилищного строительства. К участку обеспечен удобный подъезд по 2му или 3му Советскому проспекту! С трех сторон участок обнесен забором. Газовая труба проходит внутри участка по забору. Электрический столб так же находится в непосредственной близости к вашему будущему дому. Водопитающая магистраль проходит в 1.5 метрах от лицевого забора. Это значительно сэкономит ваши время и средства на старте строительства. Так же на территории расположены баня и беседка с настоящей дровяной печкой! Не упустите шанс стать владельцем земельного участка в экологически чистом районе с отличной инфраструктурой. Здесь вы сможете воплотить в жизнь свои мечты о собственном доме. От вашего будущего дома 500 метров до песчаного пляжа на берегу чистой и прозрачной реки Невы берущий свое начало в знаменитом Ладожском озере, которое является местом с мощной энергетикой. Считается, что сила Ладоги как будто образует воздушный купол над озером. Земля Ладоги богата на исторические, энергетические и эзотерические артефакты. Здесь когда-то проходил легендарный путь «Из варяг в греки», а по берегам Ладожского озера расположено немало святынь, например, Валаам. В окрестностях Ладоги создают ощущение одухотворённости природы. Кажется, что само озеро, небо над

ним, камни в лесу и сам лес обладают сознанием. И вся эта благодать протекает от вас на удалении 500 метров! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Также наши дружественные строительные компании помогут вам в выборе качественного дома из любого материала, любого метража и этажности по самым привлекательным ценам и со 100% гарантией качества!



