

🕒 Создано: 27.01.2026 в 20:52

Обновлено: 29.01.2026 в 15:35

**Санкт-Петербург**

**4 150 000 ₽**

Санкт-Петербург

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

## Земельные участки

Площадь участка

9.3 соток

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Земельные участки](#)

## Описание

СПб, город Павловск, в продаже участок 9.3 сотки в КП Бизнес-класса «Павлов' SKY» Для ценителей комфорта, безопасности и однородного окружения. Въезд по транспортеру собственника. В охраняемом коттеджном поселке продается участок с асфальтированным подъездом.

Прописка/регистрация Санкт-Петербург

Участок подходит под строительство

льготной, семейной ипотеки. Коммуникации

уже оплачены и выведены на участок: - ГАЗ -

Центральный водопровод от артезианской

скважины - Электричество от ЛенЭнерго 15

кВт. - интернет оптоволокно - освещение

улиц Прямые договоры со снабжающими

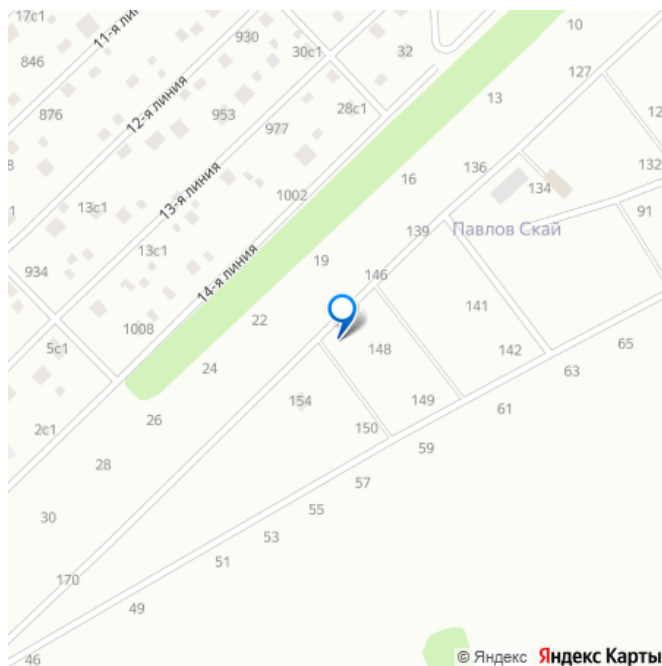
<https://spb.move.ru/objects/9288496982>

**Сергей Николаев, Феникс**

**Недвижимость**

**79812021845**

для заметок



организациями. Участок угловой, соседи только с двух сторон, высокий, сухой. Утвержден единый стиль застройки. Видеонаблюдение, регулярная уборка и патрулирование улиц. Для безопасности Вас и ваших детей организовано одностороннее движение. Кадастровый номер: 78:42:0016302:14179 В 10-и минутах сетевые магазины (Пятерочка, Вкусвилл, Винотека), пекарня, действует доставка. До метро Московская 25 минут, Пулково 35 минут Собственность. Межевание сделано. Сделан вынос границ, стоят колышки. Звоните. Здесь неподалеку: Пушкин, Глинка, Федоровское, Грачевка, Тярлево, Александровка Номер объекта: #1/795509/82

