

Создано: 10.11.2025 в 21:22

Обновлено: 11.12.2025 в 11:46

<https://spb.move.ru/objects/9286941313>**Собственник****79118279866****Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 25Б****99 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Тамбовская улица, 25Б

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тамбовская](#)**Земельные участки**

Площадь участка

9.6 соток

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Земельные участки](#)

водопровод, канализация, электричество, газ

Описание

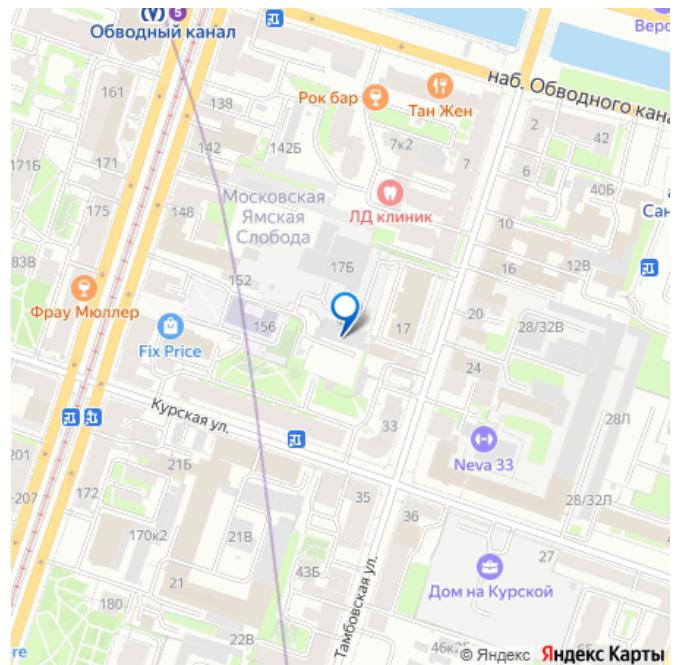
78:13:0007308:12 Участок под многоквартирный дом или иные виды использования. Территориальная зона ТЗЖДЗ. Участок закрыт забором, расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. Развитая инфраструктура. Уникальное месторасположение, заключается в том, что участок находится в глубине квартала в дали от шумных магистралей, при этом в пешей доступности от метро Обводный канал, 400 метров. Участок отлично подходит как под строительство многоквартирного жилого

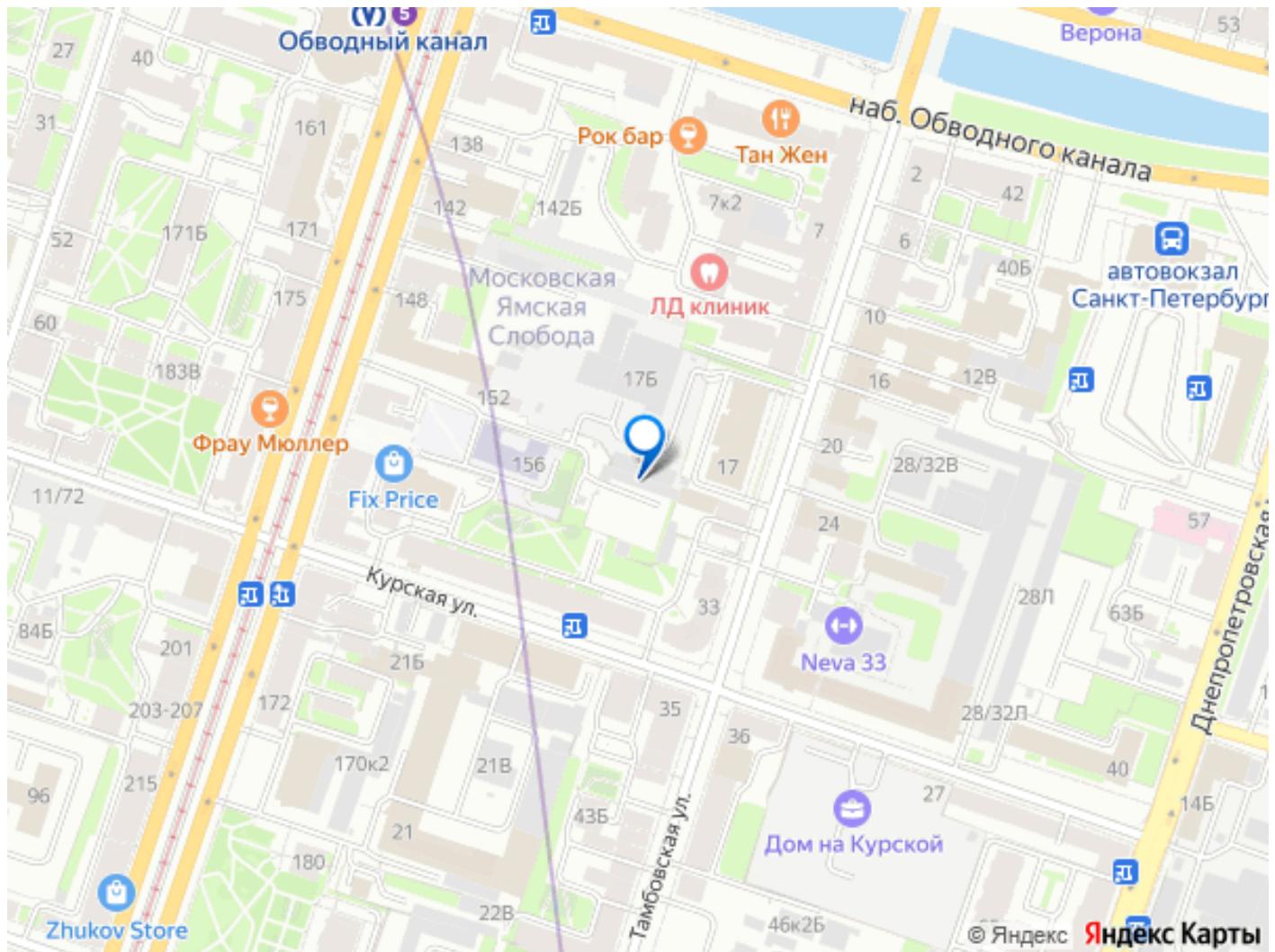
для заметок

АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЕРРИТОРИИ

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным гаражным зданием для муниципального и коммерческого назначения
автомобильныйпо адресу: Санкт-Петербург, ул. Тамбовская, дом 25, литера Б
кадастровый номер: 78:13:0007308:12

дома, так и под коммерческую или социальную застройку. Высотность и виды разрешенного использования позволяют реализовать такие проекты. В данный момент разработана архитектурная концепция посадки М.





Move.ru - вся недвижимость России