

Создано: 24.03.2026 в 00:39

Обновлено: 24.03.2026 в 00:39

Рысев Леонид Юрьевич

7(812)648-21-42

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 17

179 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Смольный проспект, 17

Улица

[проспект Смольный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

227 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

227 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

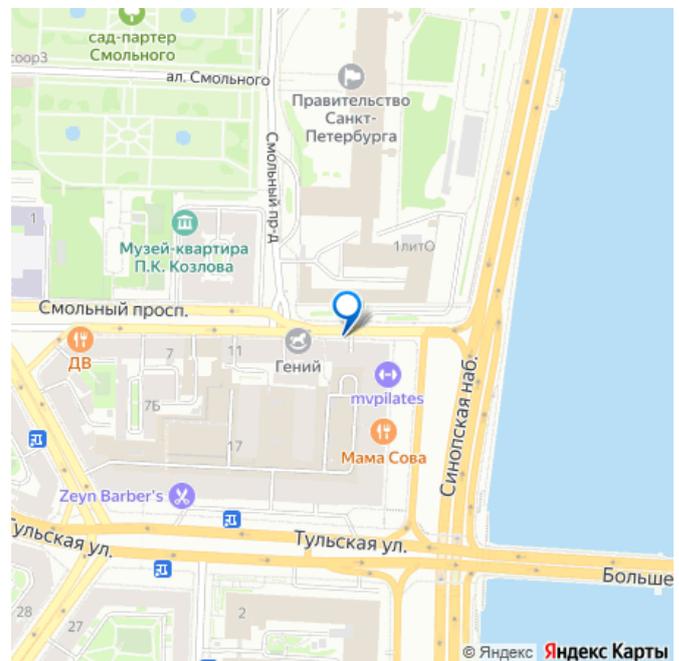
Кирпичное

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

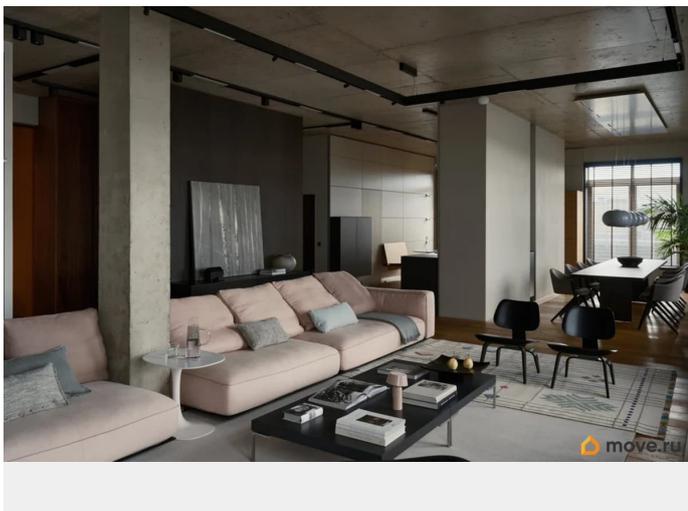
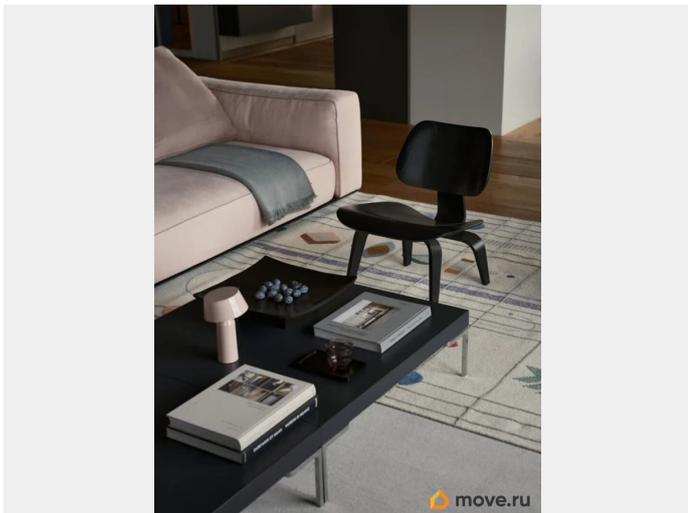
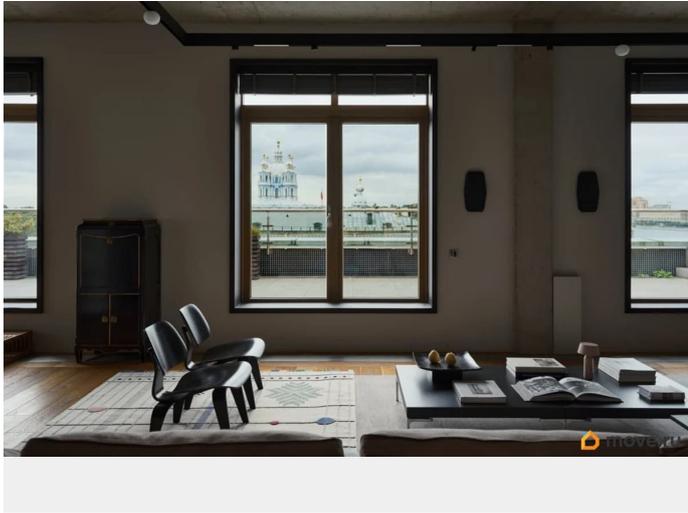
для заметок

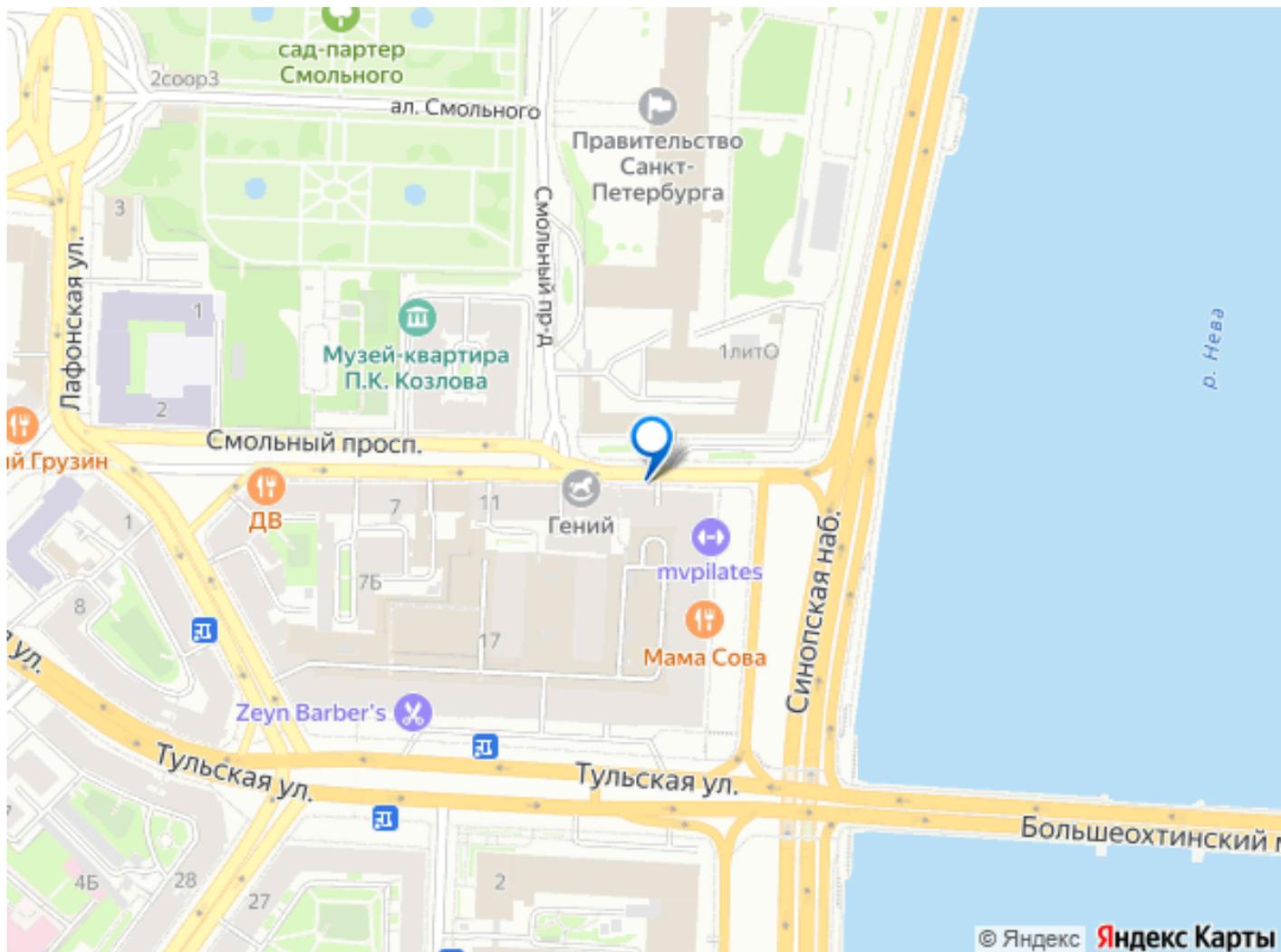


Описание

Стильный пентхаус с видом на Смольный! Правительство, Нева и сад как на ладони. Шедевр от Евгения Нейманда! Лучшие бренды – Bulthaup, Gaggenau, Miele. Терраса. Камин. Потолки 3,3м. В гостиной 6 огромных окон от пола! Прислать Вам презентацию, где все 32 фото с планировкой? Напишите, позвоните, пожалуйста нам! Редко когда квартира соединяет архитектуру, качество исполнения и городские панорамы так гармонично. Интерьер выдержан в модернистском стиле: чистые линии, светлое пространство и тщательно продуманная функциональность. Пространство для встреч: кухня Bulthaup с техникой Gaggenau и Gutman — для тех, кто воспринимает готовку как искусство. Столовая для долгих ужинов с друзьями, где Смольный становится частью интерьера. Гостиная с современным итальянским дровяным камином и библиотекой — место, куда хочется возвращаться. Высокие потолки и огромные окна дают пространству гостиной свет и воздух. Приватные пространства: просторная детская комната с двумя большими окнами, мастер-спальня с домашним кинотеатром Marantz, гардеробной и ванной, отделанной редкой яхтенной древесиной. Здесь всё создано без компромиссов: лучшие технологии, европейские стандарты и авторский контроль. Используются разные породы натурального дерева и премиальные материалы. Просторная терраса — Ваш личный горизонт абсолютной свободы. Город раскрывается перед вами: Смольный собор, Нева, парки, бескрайнее небо. Никто не видит Вас, а Вы видите всё. В проекте квартиры согласована возможность создать на террасе зимний сад. Этот пентхаус —

больше чем адрес. Это пространство, где жизнь течёт спокойно, красиво и свободно. Общая площадь 191,1 м + терраса 118 м (приведенная площадь 35,4 м). Стоимость за метр рассчитана включая приведенную площадь.





Move.ru - вся недвижимость России