

Рысев Леонид Юрьевич
7(812)648-21-42

🕒 Создано: 24.03.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 00:39

**Санкт-Петербург, Ждановская
набережная, 10**

55 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Ждановская набережная, 10

Улица

[набережная Ждановская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

137 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

137 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

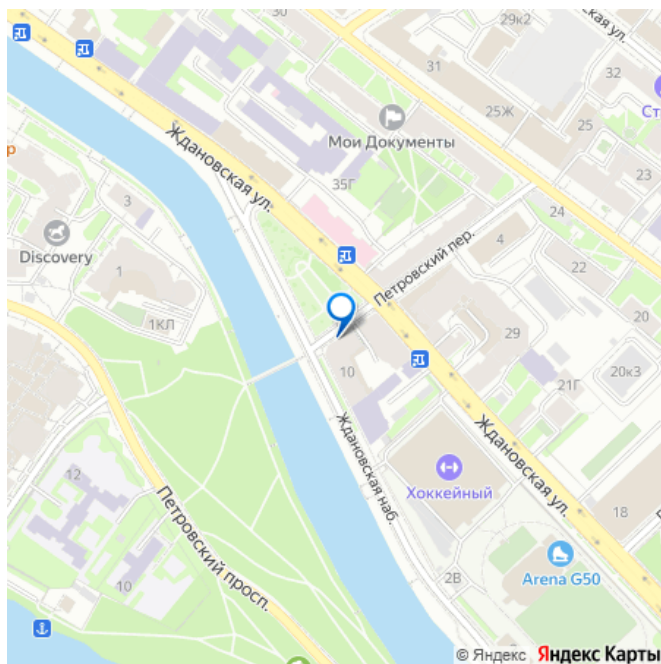
Кирпичное

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Гармония стиля и пространства на берегу Ждановки. Роскошный вид на воду и зеленый сквер из панорамного эркера. Мебель знаменитых брендов Minotti и Giorgetti. Потолки до 5 м. Спальня с чудесным видом и балконом. Прислать Вам презентацию, где все 20 фото с планировкой? Напишите, позвоните, пожалуйста нам! Продается уникальная двухуровневая квартира с мансардой в современном доме бизнес-класса на Ждановской набережной. Территория комплекса полностью закрыта, организована круглосуточная охрана, есть подземный паркинг. Также у дома предусмотрена возможность парковки катера. Площадь квартиры грамотно спроектирована: продуманная функциональная планировка и стильный ремонт с использованием премиальных материалов и топовых моделей мебели от знаменитых брендов, таких как Misura Emme, Minotti и Giorgetti, которые обеспечивают комфортное и гармоничное проживание. Бытовая техника Miele Потолки на мансарде достигают 5 метров, что создаёт ощущение пространства и света. Квартира оформлена в современном стиле, сочетая элегантность и комфорт. Панорамный эркер и новые окна наполняют пространство естественным светом, создавая уютную атмосферу. В квартире сейчас одна спальня, но при желании можно выполнить перепланировку, добавив от одной до двух дополнительных спален, что делает квартиру идеальным вариантом как для одиночного проживания,

так и для семьи. Дополнительно к квартире относится кладовая для хранения вещей. Особенностью квартиры является большая кухня-гостиная фирмы Valcucine площадью более 60 м — идеальное место для приёма гостей или семейных ужинов. Спальня оснащена собственным балконом с видом на реку Ждановку. Тихое место на Петроградской стороне с развитой инфраструктурой, отличное сочетание городской жизни и природных красот — идеальное место для тех, кто ценит комфорт, стиль и уединение в центре города.

