

**Рысев Леонид Юрьевич**

**7(812)648-21-42**

🕒 Создано: 24.03.2026 в 00:39

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 00:39

**Санкт-Петербург, Каменноостровский  
проспект, 62**

**89 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 62

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

167 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

59 м<sup>2</sup>

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

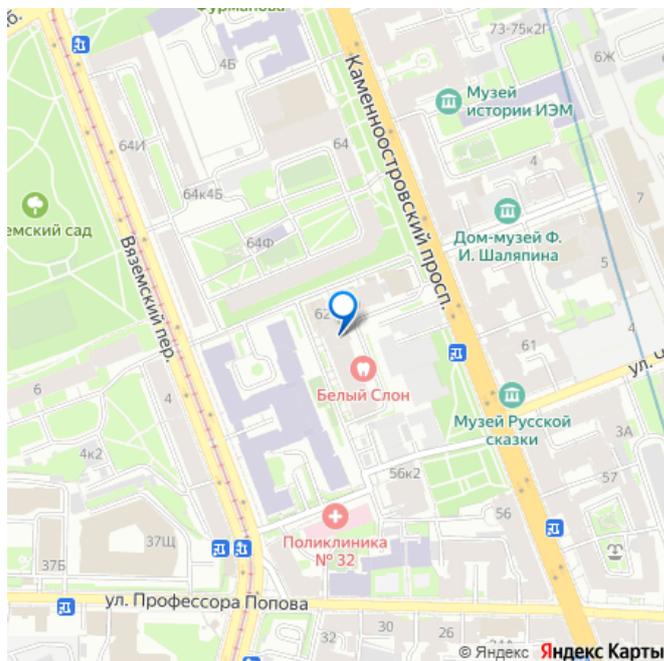
Кирпичное

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

для заметок



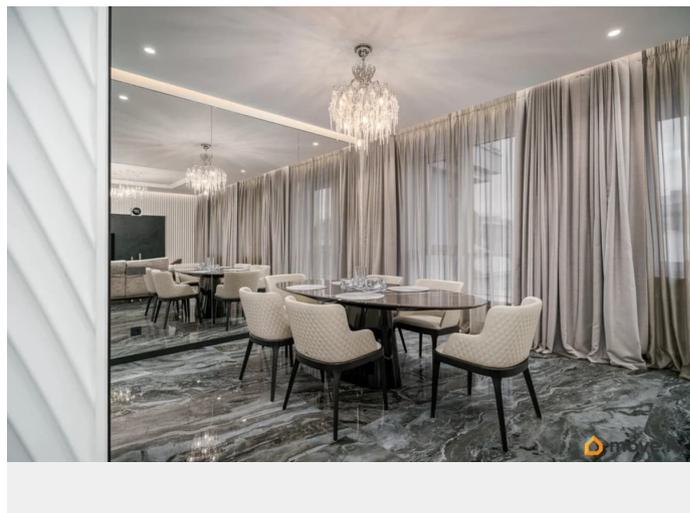
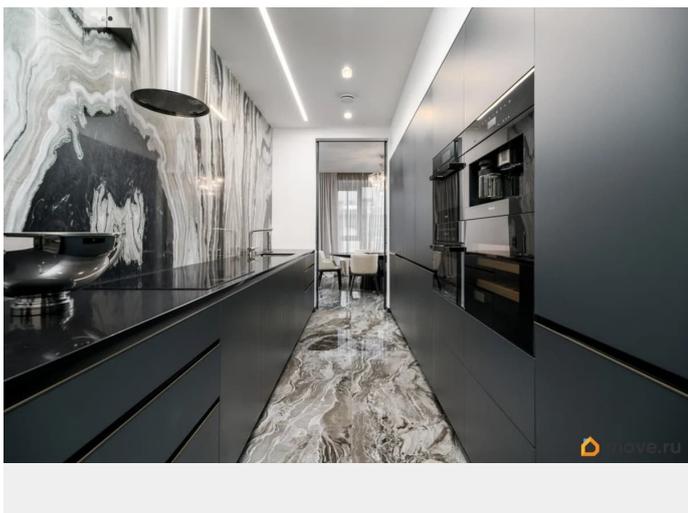
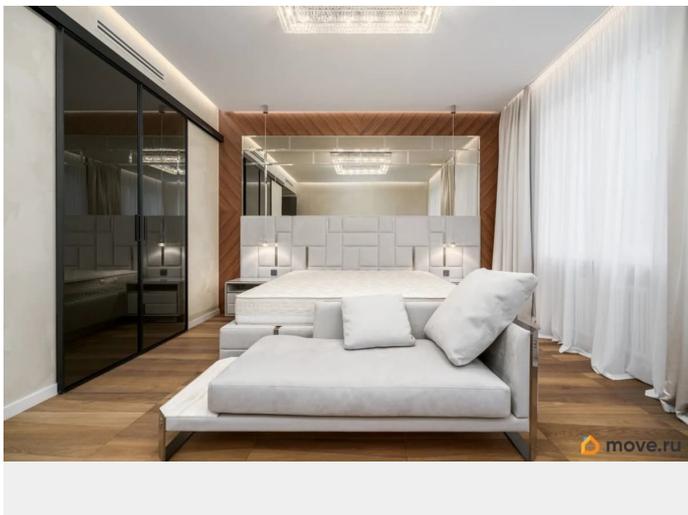
---

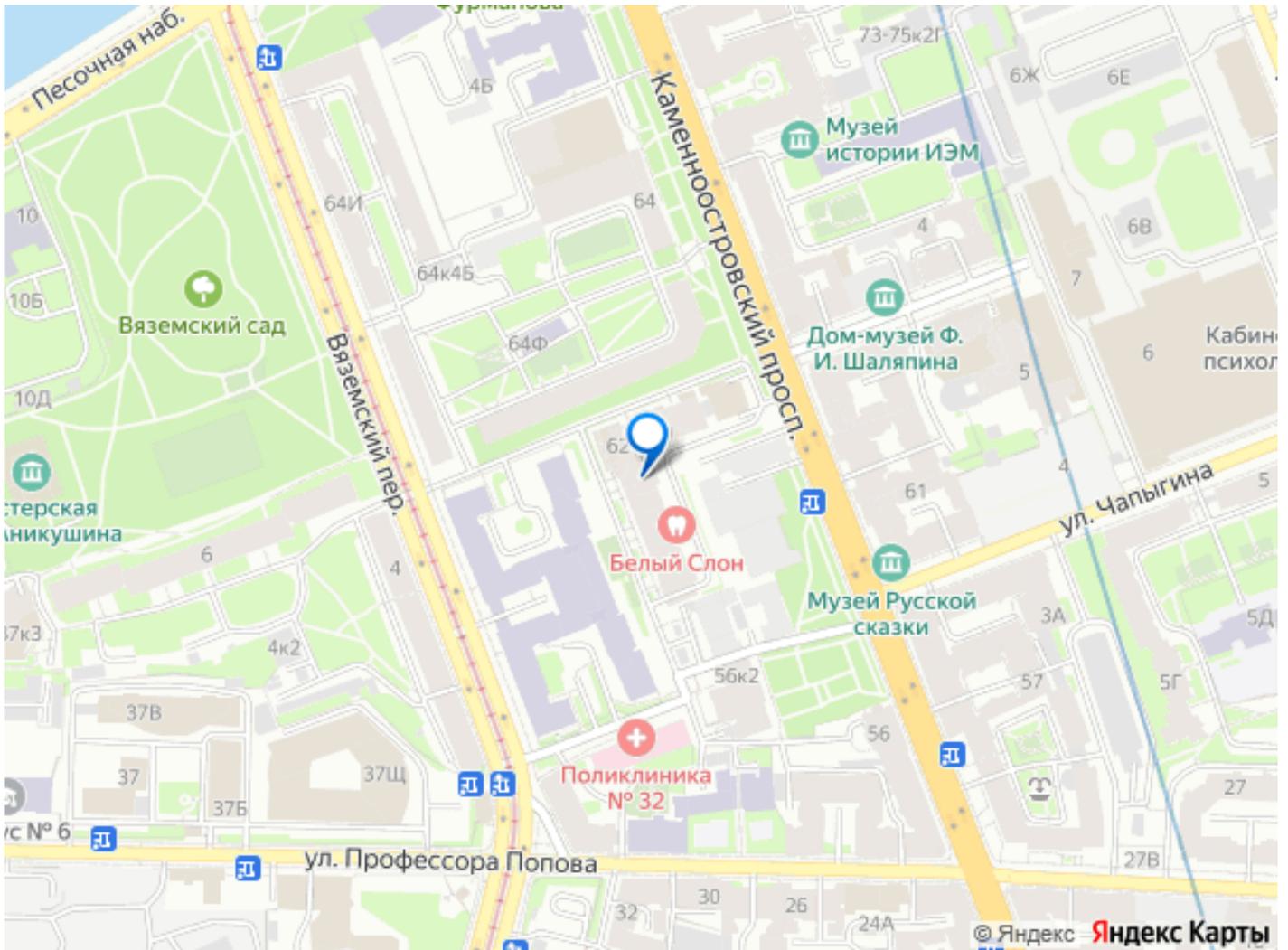
возможна ипотека

## Описание

Квартира с дизайнерским ремонтом! Лучшие бренды – Visionnaire, Minotti, Miele. Натуральный паркет и камень. 3 спальни, тишина престижного квартала. Рядом Лопухинский сад. Прислать Вам презентацию, где все 24 фото с планировкой? Напишите, позвоните, пожалуйста нам! Квартира расположена на пятом этаже достойного и камерного дома «Каменноостровская Коллекция». Выполнен дизайнерский ремонт по проекту студии МК Interio с использованием высококачественных материалов и мебели премиальных брендов. Сантехника: Antonio Lupi, Zucchetti, Cielo, Toto. Мебель: Poliform, Minotti, Edra, Visionnaire, Cattelan Italia, Rimadesio. Свет: Brand van Egmond, Masiero, Terzani. Полы — из натурального паркета и камня; высота потолков — 3 метра. Кухня-гостиная площадью 59 м объединяет столовую и гостиную и оснащена встроенной техникой Miele и Liebherr. Пространство выполнено в спокойной светлой палитре с продуманным сценарием освещения и акцентами на натуральных фактурах — интерьер выдержан в светлых тонах, с ощущением уюта и продуманного комфорта. Планировка включает три спальни, два санузла и большую гардеробную. Квартира двухсторонняя, с семью окнами, из которых открываются виды на реконструируемый особняк Игеля и в противоположную сторону от проспекта. Жилой комплекс «Каменноостровская Коллекция» — один из самых статусных домов Петроградской

стороны. Классическая архитектура Каменноостровского проспекта: монументальные фасады, благородные материалы, парадный вход — закрытая тихая территория дарят атмосферу петербургской респектабельности и уюта. В шаговой доступности — Лопухинский сад и набережная Карповки для прогулок, школы и детские сады, спортивные и развивающие студии. Рядом — рестораны, уютные кофейни и современные общественные пространства Петроградской стороны. Общая площадь 165.9 м + лоджия 2,9 м (приведенная площадь = 1.45 м). Стоимость за метр рассчитана включая приведенную площадь.





Move.ru - вся недвижимость России