

Создано: 18.11.2025 в 17:02

Обновлено: 08.12.2025 в 09:01

<https://spb.move.ru/objects/9286658745>

Глеб, частное лицо

7(936)108-24-79

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
87к1**

8 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 87к1

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

41 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

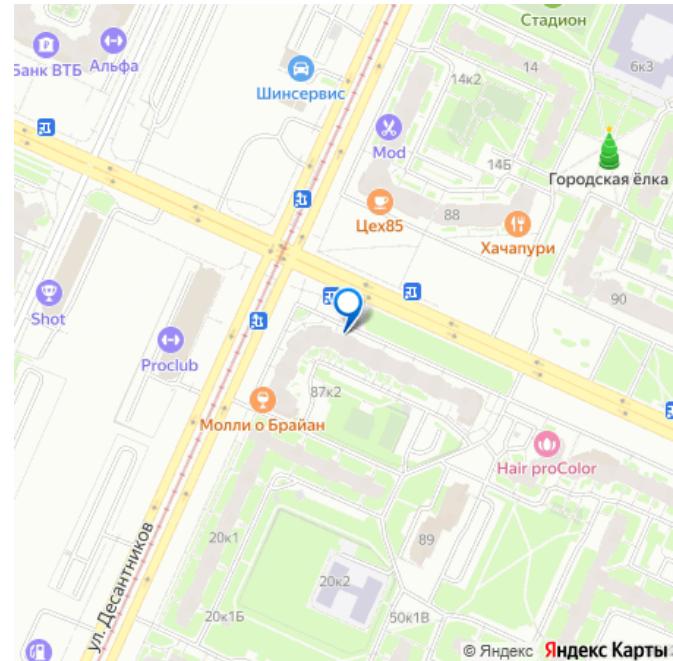
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип санузла



совмещенный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2007 г.

Покупка в ипотеку

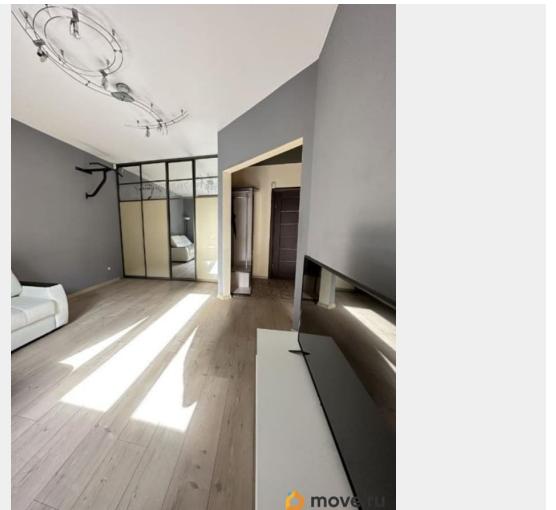
да

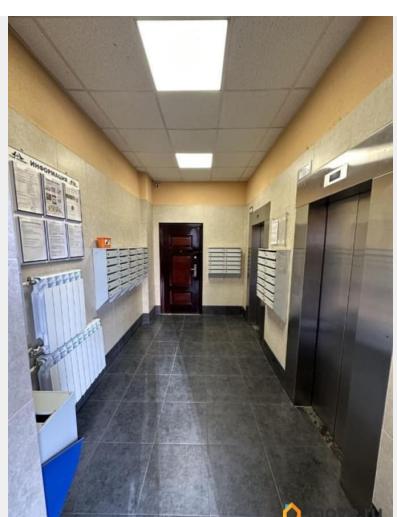
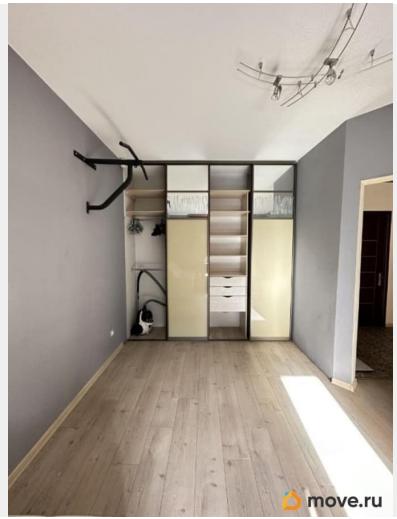
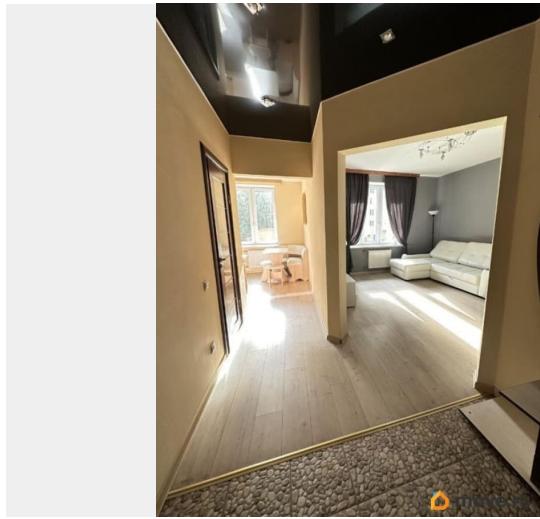
возможна ипотека, свободная планировка, интернет, лифт

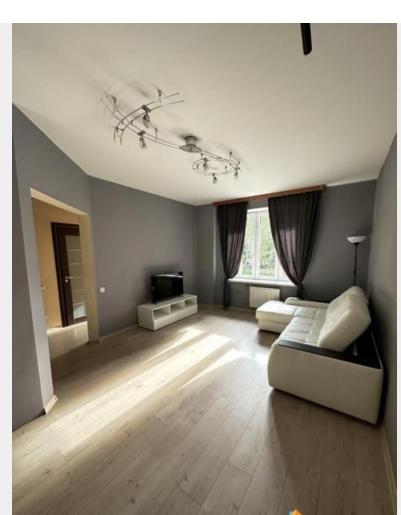
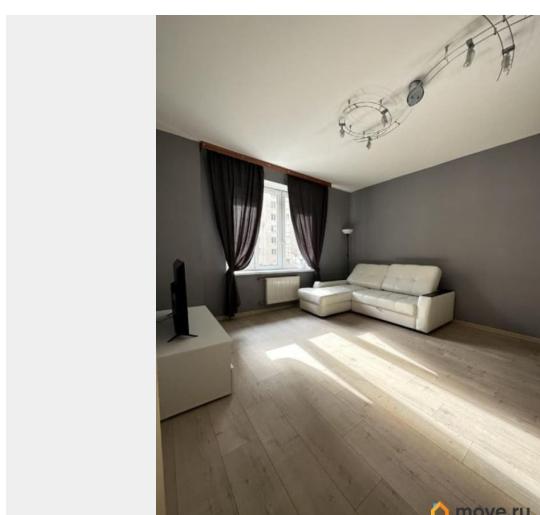
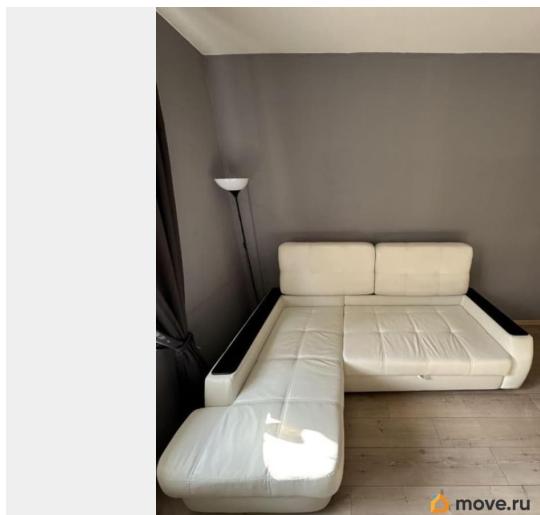
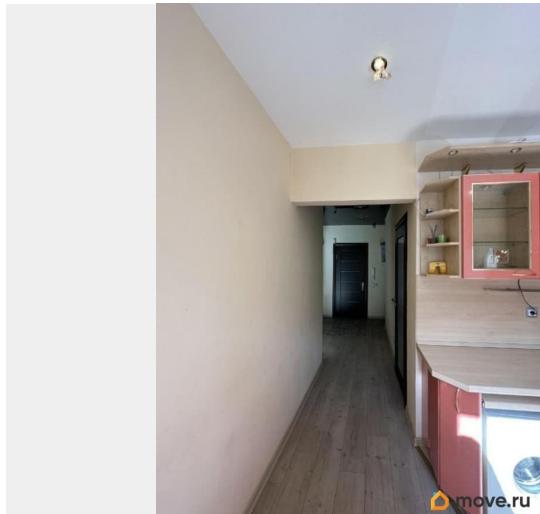
Описание

Просторная 1-комнатная квартира в кирпичном доме комфорт-класса Санкт-Петербург, Юго-Запад, Красносельский район, Ленинский пр., 87 Идеальный вариант для тех, кто ищет современную, уютную и полностью готовую к проживанию квартиру в спокойном районе с развитой инфраструктурой. О квартире Большая и светлая однокомнатная квартира 41 м² в доме 2007 года постройки. Высокий 2 этаж — удобно, безопасно, доступно. Планировка: Комната 19 м² — светлая, солнечная сторона Кухня 9 м² с полностью обустроенной кухонной зоной Совмещённый санузел 6 м² — просторный, с душевой кабиной Коридор 7 м² с системой хранения Тёплые полы в коридоре и ванной Оснащение (всё остаётся покупателю): Холодильник Духовка и плита Стиральная машинка Телевизор Гардеробная система Большой шкаф-купе 2,6 м Шкаф для обуви и системы хранения Диван, ТВ-тумба, шторы Косметический ремонт был выполнен

3 года назад — стены под покраску, всё в
хорошем состоянии. О доме и территории
Дом комфорт-класса с высоким уровнем
безопасности и инфраструктурой: Закрытая
территория по пропускам Видеонаблюдение
Консьерж Закрытая наземная парковка
Детская площадка и футбольное поле На
первых этажах — большое количество
комерческих помещений: аптека пекарня
пункты выдачи ресторана продуктовый
магазин Локация Спальный, спокойный район
с отличным набором инфраструктуры: Рядом
детские сады и школы Автобусная и
трамвайная остановка в шаговой
доступности 15 минут до метро на
транспорте Тихие соседи и ухоженная
придомовая территория Юридическая
чистота Квартира в собственности с 2007
года Один совершеннолетний собственник
Никто не прописан Нет обременений,
ипотеки, маткапитала Полностью готова к
быстрой сделке Идеальный вариант для тех,
кто ищет готовое решение Можно заехать и
жить сразу — всё уже есть! [#7750885#]





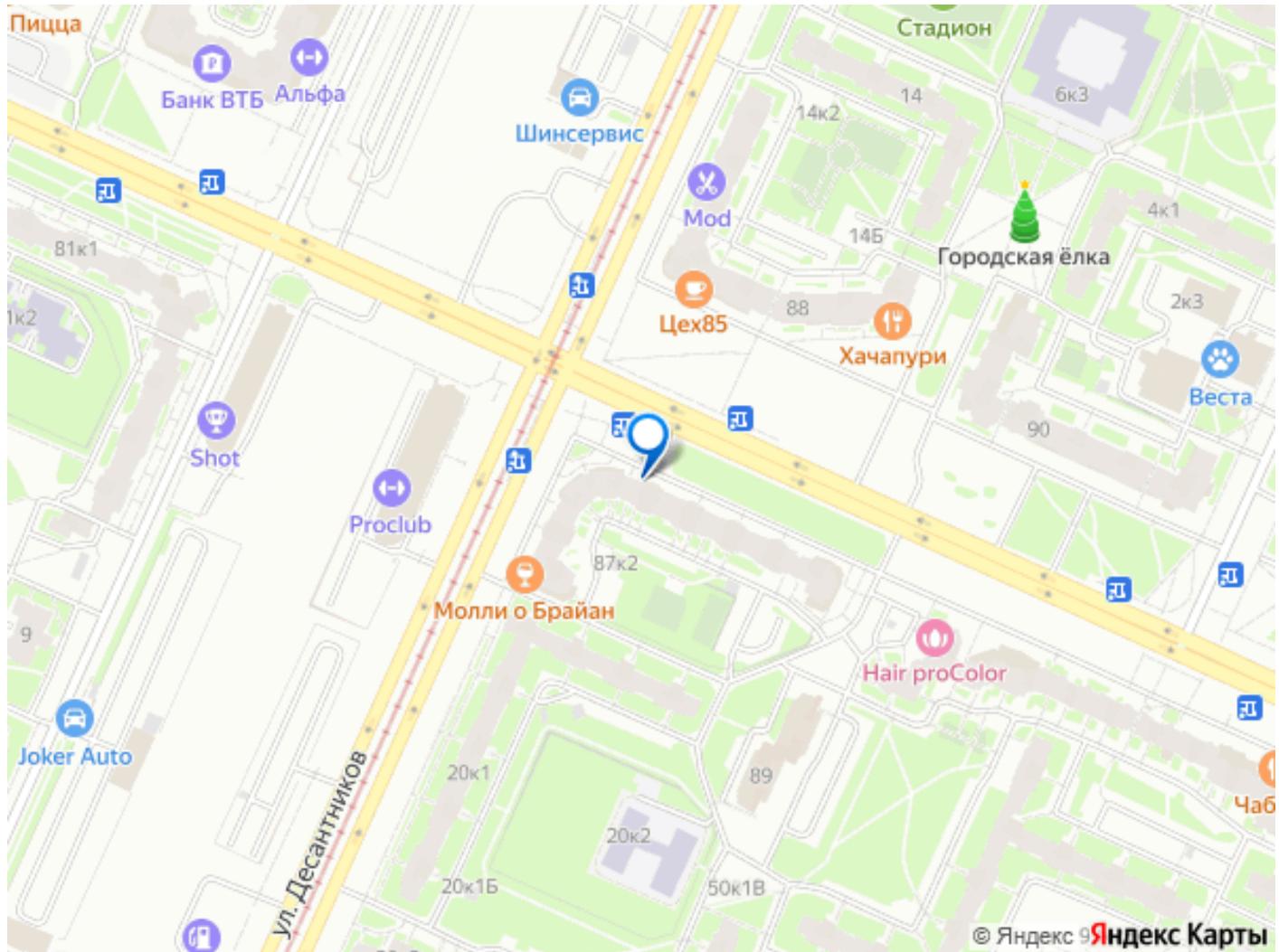




move.ru



move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России