

Создано: 25.12.2025 в 01:03

Обновлено: 20.02.2026 в 01:16

<https://spb.move.ru/objects/9287613238>

Виктор Иванович, частное лицо

**7(930)068-24-77**

Санкт-Петербург, Пушкинский район,  
Павловск, Звериницкая улица, 19

**23 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пушкинский район, Павловск, Звериницкая  
улица, 19

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

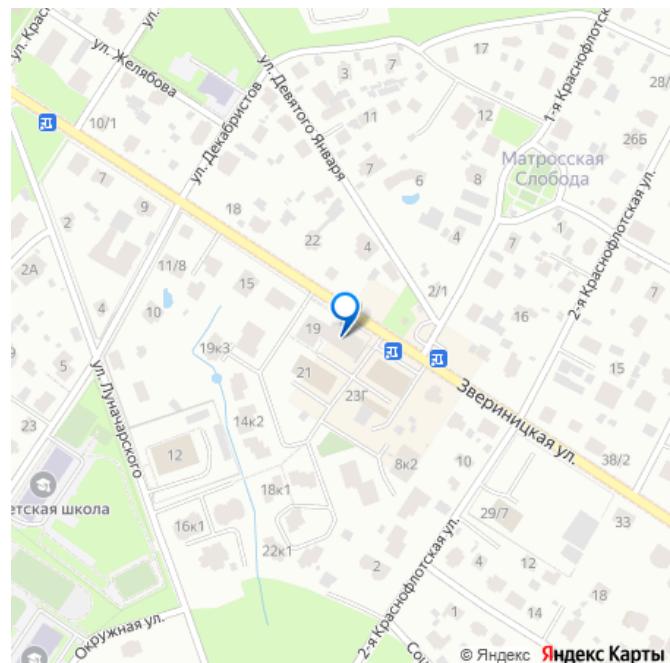
Квартира в новостройке

да

свободная планировка

## Описание

Продается 3-комн. квартира свободной планировки, площадью 68.6 м<sup>2</sup>, в 36 мин. транспортом от м.Шушары в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Жилая площадь 23.3 м<sup>2</sup>, кухня 12.4 кв.м, ремонт не нужен, можно жить, есть бытовая техника: стиральная машина, холодильник, телевизор, кондиционер, посудомоечная машина, микроволновая печь. Раздельных санузлов - 1. На полу ламинат, балконов - 1, окна выходят во двор. Квартира располагается на 3 этаже 3-этажного дома. Сделана перепланировка - надстроена антресоль, площадью 10 кв.м. Проект согласован и утвержден. Площадь антресоли в общую площадь не входит. Все остальное на фотографиях. Площадка для стоянки автомобилей внутри огороженной территории. До входа в Павловский парк - 500 метров. Продовольственный магазин в 30 метрах. Рядом остановка автобуса. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Звоните, приезжайте, поторгуемся, найдём общий язык, достигнем результата! [#7930513#]

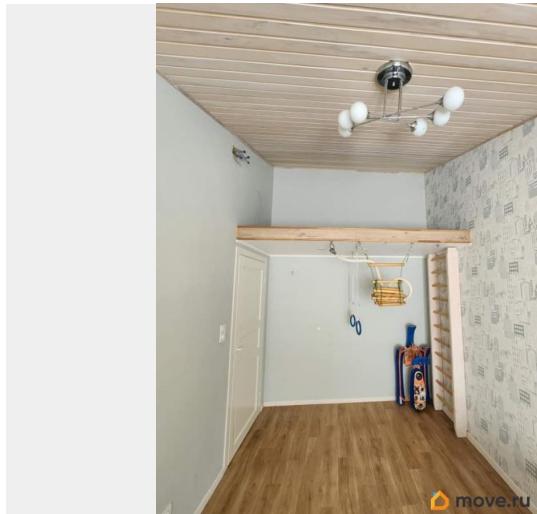




НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ М <sup>2</sup>
1	КОРИДОР-ХОЛЛ	26.7
2	КОМНАТА	12.6
3	КОМНАТА	10.7
4	КУХНЯ	12.4
5	ВАННАЯ	5.1
6	ТУАЛЕТ	1.4

ВСЕГО 68.9  
в том числе жилая 23.3

move.ru



move.ru



move.ru



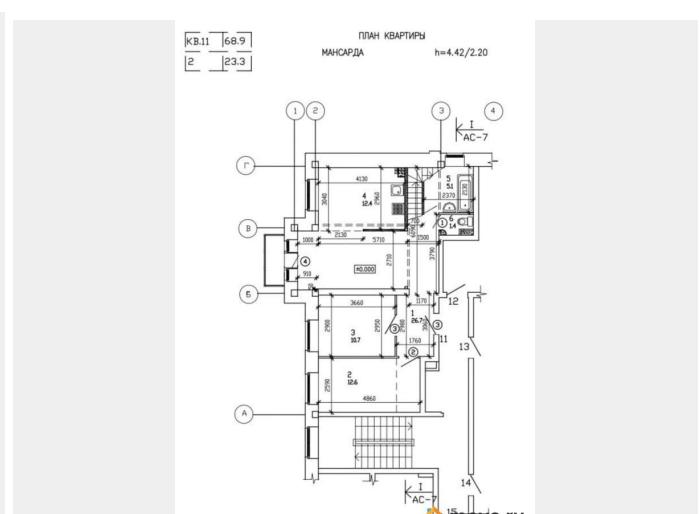
move.ru



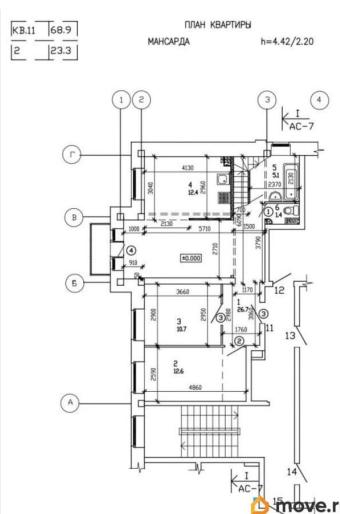
move.ru



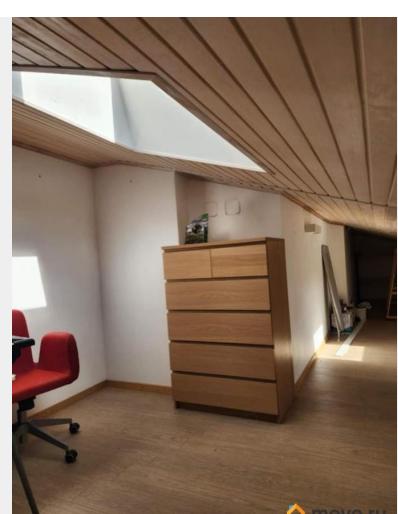
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

