

Создано: 25.12.2025 в 01:03

Обновлено: 20.02.2026 в 01:16

<https://spb.move.ru/objects/9287613238>

Виктор Иванович, частное лицо

7(930)068-24-77

Санкт-Петербург, Пушкинский район,
Павловск, Звериницкая улица, 19

23 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Пушкинский район, Павловск, Звериницкая
улица, 19

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

23.3 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Кирпичное

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

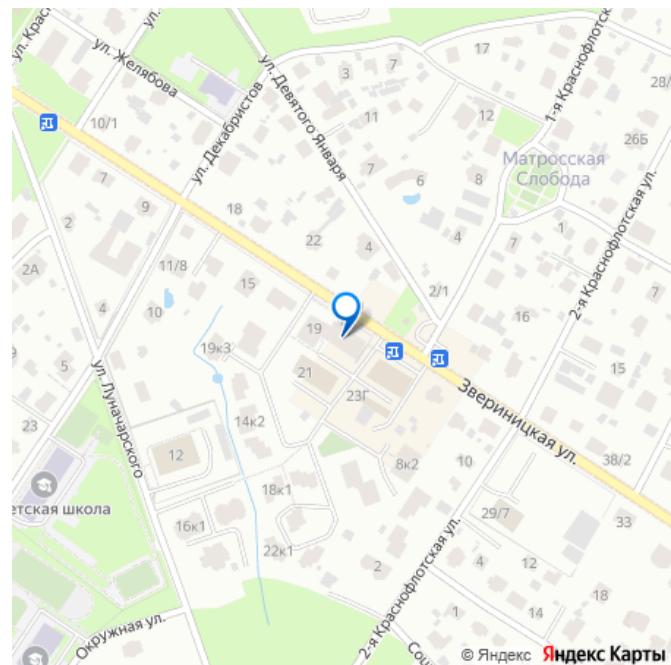
Квартира в новостройке

да

свободная планировка

Описание

Продается 3-комн. квартира свободной планировки, площадью 68.6 м², в 36 мин. транспортом от м.Шушары в Пушкинском районе Санкт-Петербурга. Жилая площадь 23.3 м², кухня 12.4 кв.м, ремонт не нужен, можно жить, есть бытовая техника: стиральная машина, холодильник, телевизор, кондиционер, посудомоечная машина, микроволновая печь. Раздельных санузлов - 1. На полу ламинат, балконов - 1, окна выходят во двор. Квартира располагается на 3 этаже 3-этажного дома. Сделана перепланировка - надстроена антресоль, площадью 10 кв.м. Проект согласован и утвержден. Площадь антресоли в общую площадь не входит. Все остальное на фотографиях. Площадка для стоянки автомобилей внутри огороженной территории. До входа в Павловский парк - 500 метров. Продовольственный магазин в 30 метрах. Рядом остановка автобуса. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Звоните, приезжайте, поторгуемся, найдём общий язык, достигнем результата! [#7930513#]

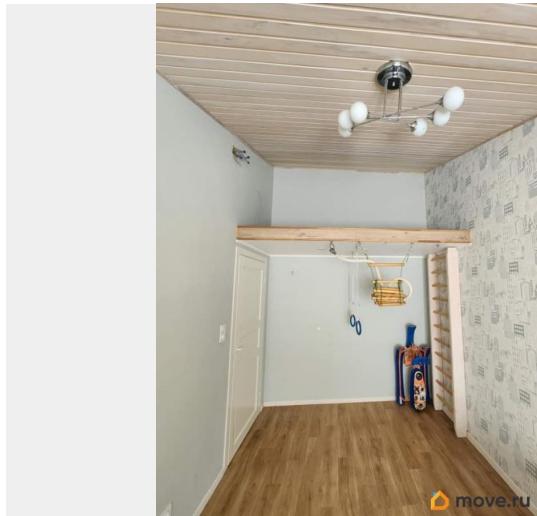




ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

НОМЕР ПОМЕЩЕНИЯ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ М ²
1	КОРИДОР-ХОЛЛ	26.7
2	КОМНАТА	12.6
3	КОМНАТА	10.7
4	КУХНЯ	12.4
5	ВАННАЯ	5.1
6	ТУАЛЕТ	1.4

ВСЕГО 68.9
в том числе жилая 23.3



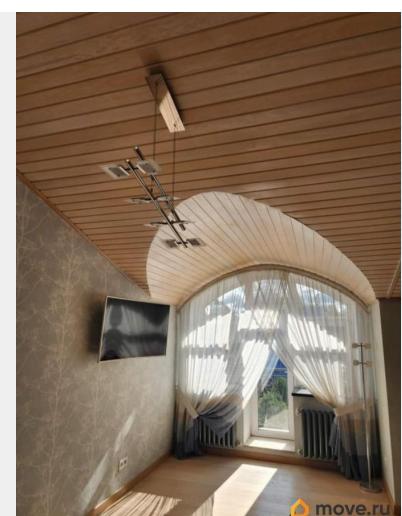
move.ru



move.ru



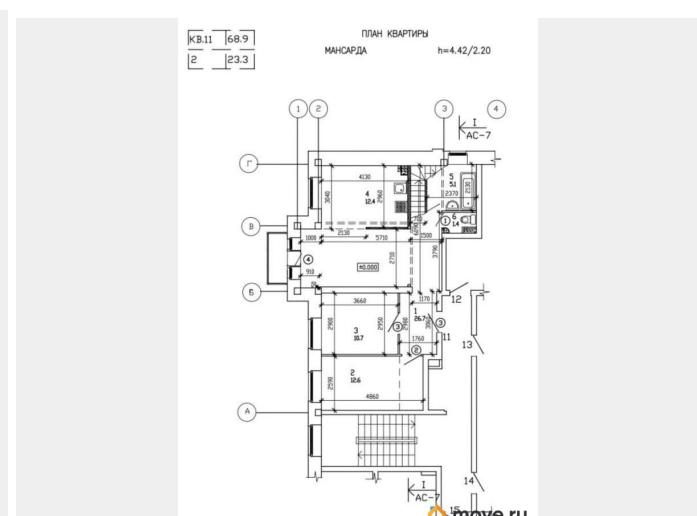
move.ru



move.ru

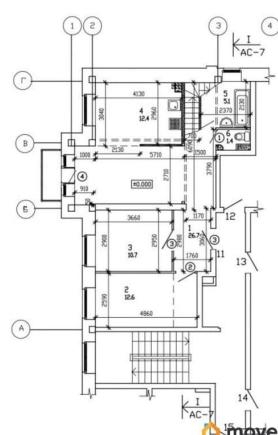


move.ru



move.ru

ПЛАН КВАРТИРЫ
МАНСАРДА $h=4.42/2.20$



move.ru



move.ru

