

Создано: 13.12.2025 в 01:03

Обновлено: 08.01.2026 в 01:03

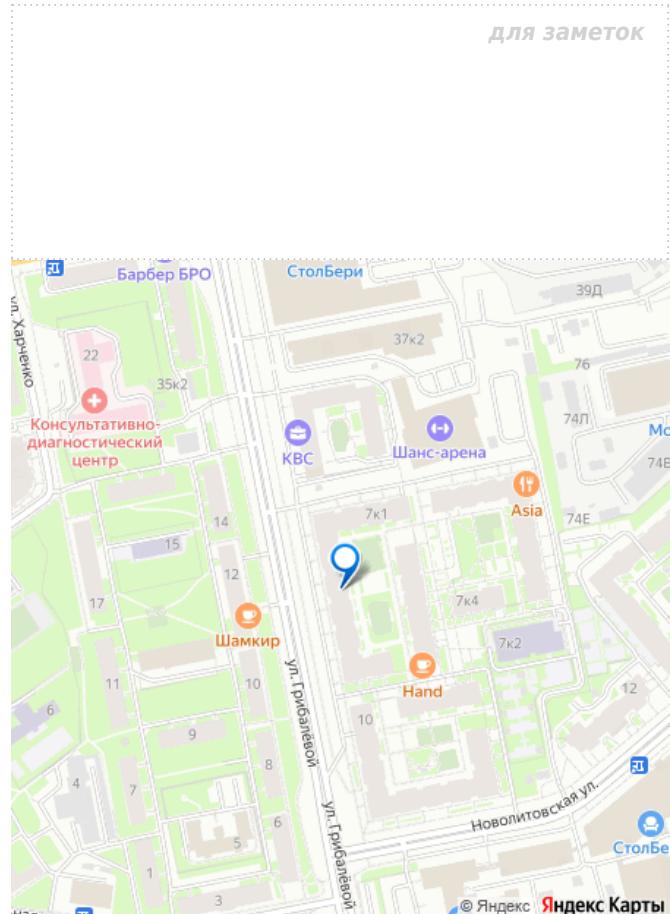
Санкт-Петербург, улица Грибалёвой, 7к1

34 999 979 ₽

Санкт-Петербург, улица Грибалёвой, 7к1

Улица

[улица Грибалевой](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

83.5 м²

Этаж

11/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Покрытие пола

ламинат

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Год постройки

2020 г.

лифт

Описание

Встречайте Новый год в новой просторной видовой квартире в премиальном ЖК! Вся мебель остаётся новым собственникам в подарок. Один взрослый собственник.

Квартира находится в современном комплексе в архитектурном стиле AECOM. Дизайнерские парадные, лифты OTIS, на

первых этажах — магазины и сервисы.

Закрытая территория, видеонаблюдение, контроль доступа. Во дворах — зоны отдыха, детские площадки, озеленение.

Инфраструктура — одна из лучших в Выборгском районе: рядом школы, детсады, поликлиника, МФЦ, банки, магазины, ТРЦ. До метро «Лесная» — 5 минут пешком, до

Петроградской стороны — 10 минут на транспорте. В шаговой доступности

Полюстровский, Литовский и Матросовский сады. ТРК «Европолис» — в 800 м. Удобный выезд на авто без пробок. О квартире

Грамотная планировка: просторный холл со шкафом-купе, два санузла, раздельные комнаты, большая утеплённая лоджия — отличное место для кабинета. Кухня

полностью оснащена: встроенный холодильник, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь, продуманное освещение. В санузле — стиральная и сушильная машины. Видовой этаж Высокий этаж дарит тишину и потрясающие виды на Телебашню, Лахта-центр, Исаакиевский собор и шпиль Петропавловской крепости. Салюты можно смотреть прямо из спальни. Безопасность. Помимо систем комплекса, установлен видеоглазок — вы всегда видите посетителей. Состояние — заходи и живи! Квартира полностью готова к заселению и ждёт новых владельцев. Звоните, приходите на просмотр — предложение действительно удачное! [#7891222#]

