

Создано: 08.11.2024 в 17:02

Обновлено: 09.02.2026 в 01:23

<https://spb.move.ru/objects/9265980212>

Отдел продаж, Сенатор

7(812)214-60-52

Санкт-Петербург, Зеленогорск,
Приморское шоссе, 570Л

12 865 050 ₽

Санкт-Петербург, Зеленогорск, Приморское шоссе, 570Л

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.2 м²



Общая площадь

22.6 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

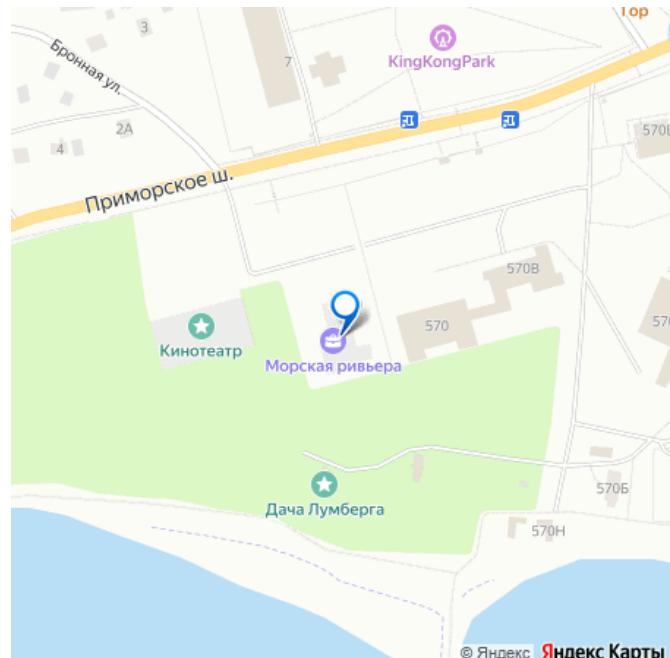
Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

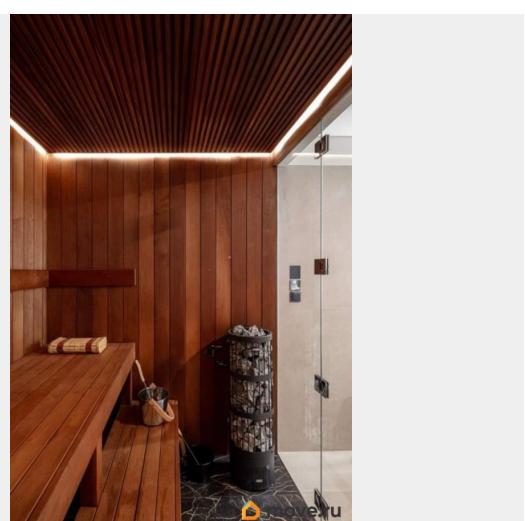
Студия 22,6 м с отделкой под ключ и глубокой лоджией-аэрарией. Находится лот на 8 этаже, откуда открывается завораживающий вид на лес. «Морская Ривьера» - уникальный комплекс апартаментов бизнес-класса в Курортном районе Санкт-Петербурга, г. Зеленогорск. В Зеленогорск приезжают туристы со всех уголков страны и турпоток стремительно растет, поэтому комплекс имеет исключительную инвестиционную привлекательность. Покупка апартаментов в «Морской Ривьере» - это лучшее решение для сбережения и увеличения вашего дохода, потому что: - это уникальная локация, по популярности сравнимая разве что с Невским проспектом. При этом, в Курортном районе появляется крайне мало новых проектов, что увеличивает его ценность как при сдаче, так и при последующей перепродаже; - в отделке комплекса мы использовали только премиальные материалы, которые устойчивы к износу и эстетически привлекательны - это позволит минимизировать эксплуатационные расходы в будущем и позволит привлекать клиентов даже с самым избирательным вкусом; - на закрытой и охраняемой территории комплекса 1,2 га продумана инфраструктура для спокойного или активного отдыха, которая привлекает людей всех возрастов и вкусов. Есть игровые и спортивные площадки, СПА-зона, тренажерный зал, лаунж зона с PlayStation и

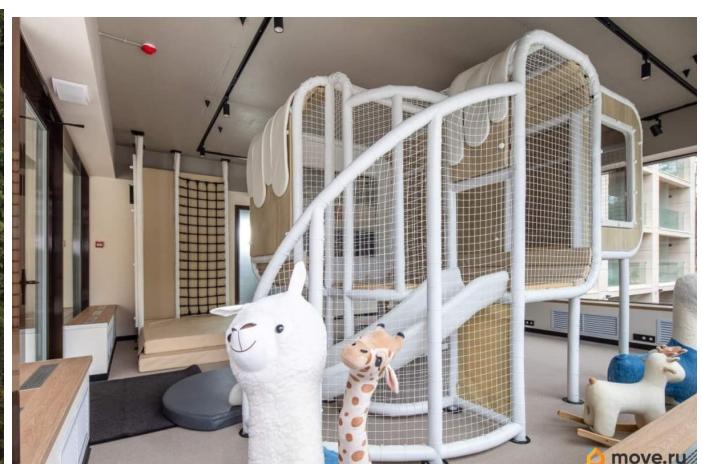
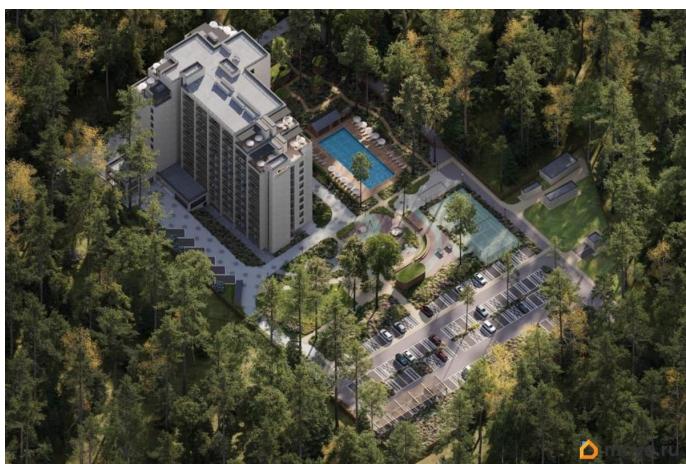
т.д. Одна из любимых локаций наших туристов - это открытый подогреваемый бассейн 25 м - он работает круглый год, поэтому поток туристов обеспечен вам даже в межсезонье. По сути, комплекс является самостоятельным курортом, что выгодно выделяет его от остальных конкурентов.

Наша управляющая компания может взять все хлопоты на себя: заселение, уборка, обслуживание, а вам останется просто получать выплаты. А еще, в стоимость включен 22% НДС, которые вы можете сэкономить при оформлении апартамента на свое юридическое лицо. То есть, сразу на этапе покупки, получить скидку в 22%.

Благодаря этим фактам «Морская Ривьера» и является одним из самых выгодных инвестиционных проектов Санкт-Петербурга.

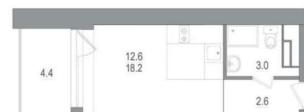
Записывайтесь на персональную встречу с нашим менеджером, успевайте пока еще открыты продажи. [#4971086#]



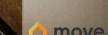
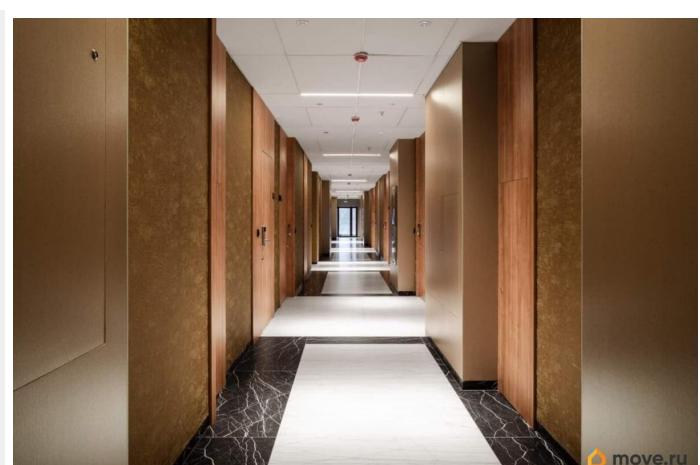




Апартаменты бизнес-класса
в 50 м от Финского залива



Комнат 1 Площадь 22.6м² Этаж 8

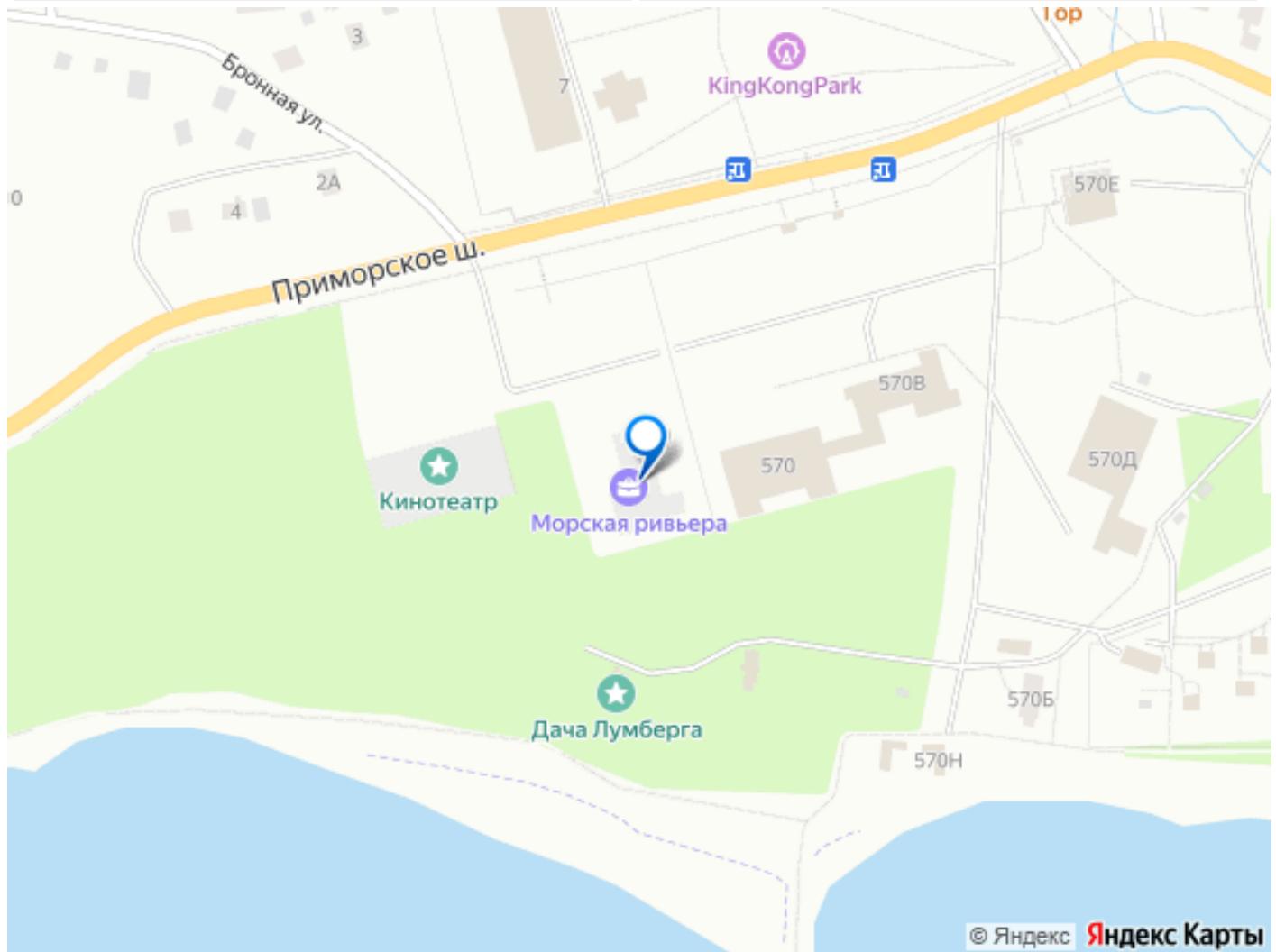




move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России