

🕒 Создано: 11.02.2026 в 01:03

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 09:01

**Отдел продаж, Сенатор**

**7(812)214-60-52**

**Санкт-Петербург, Зеленогорск,**

**Приморское шоссе, 570Л**

**14 612 857 ₽**

Санкт-Петербург, Зеленогорск, Приморское шоссе, 570Л

Улица

[шоссе Приморское](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

19.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

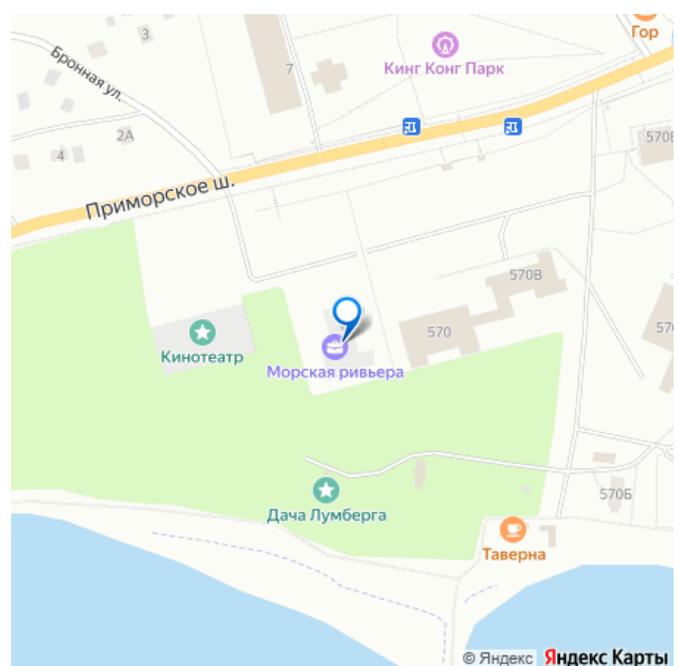
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

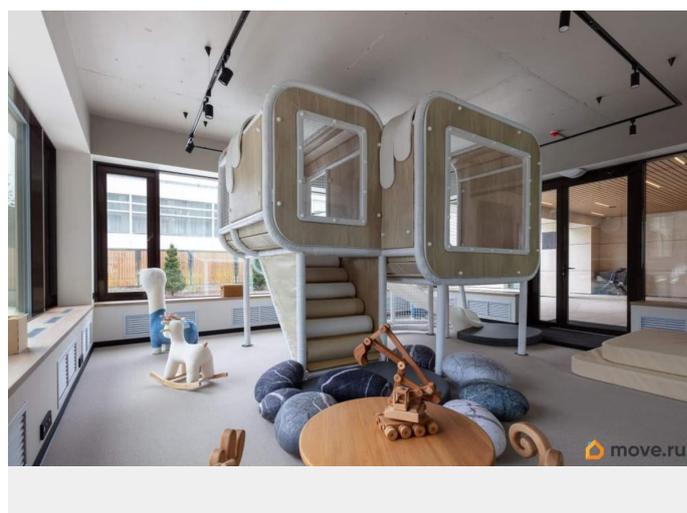
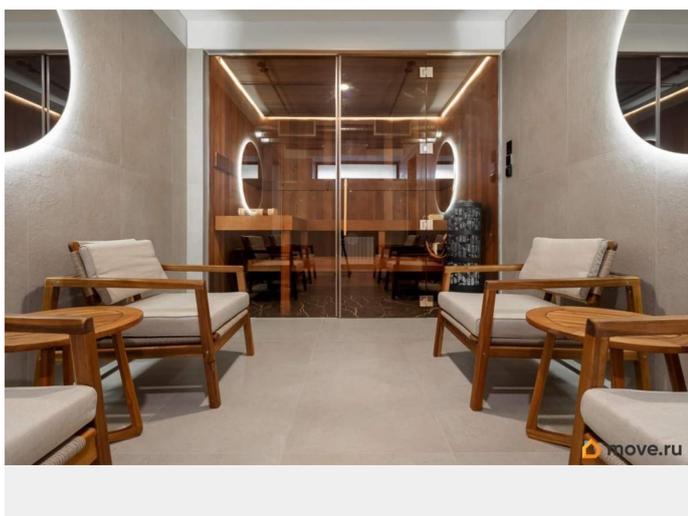
да

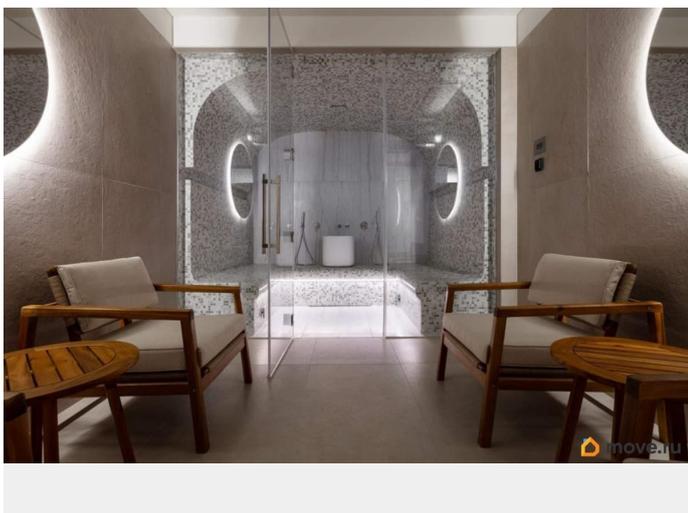
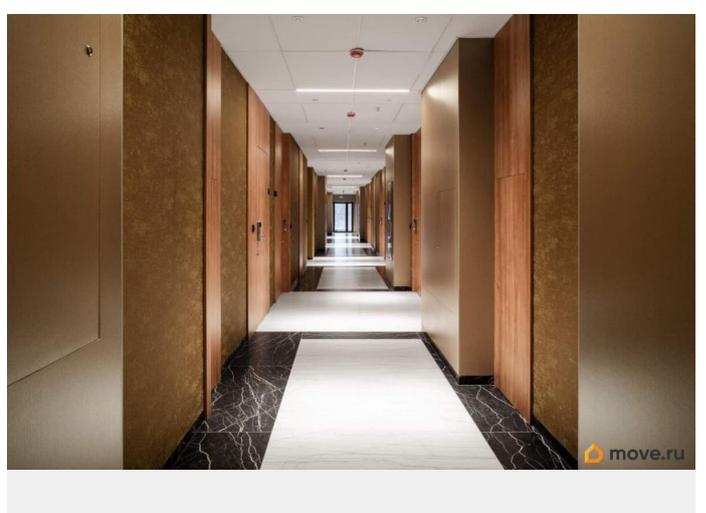
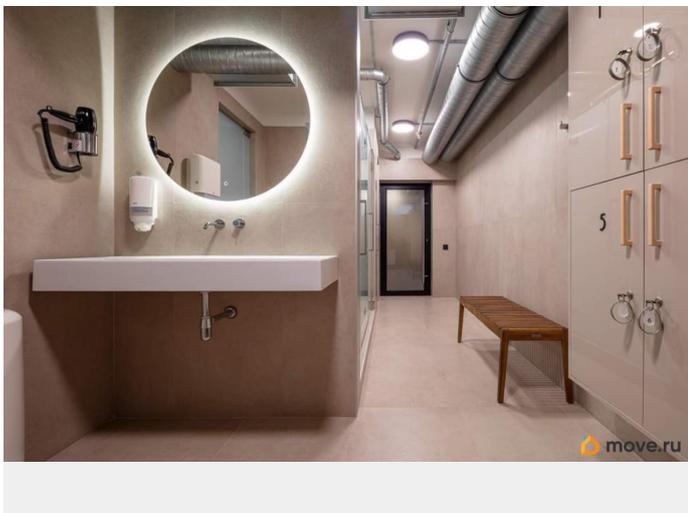
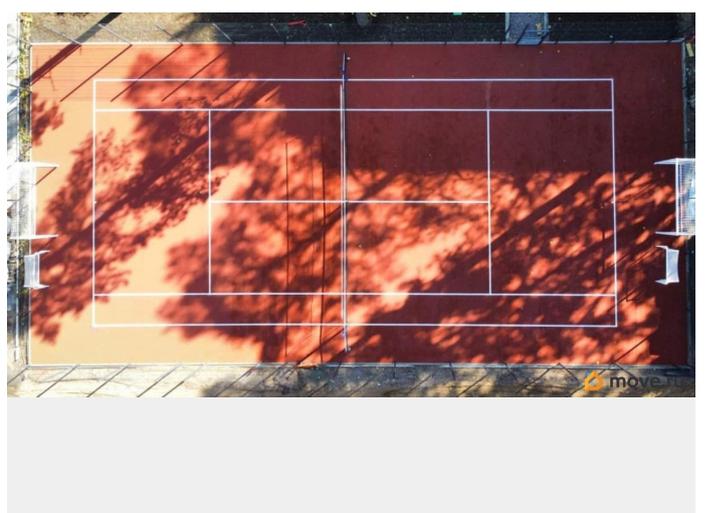
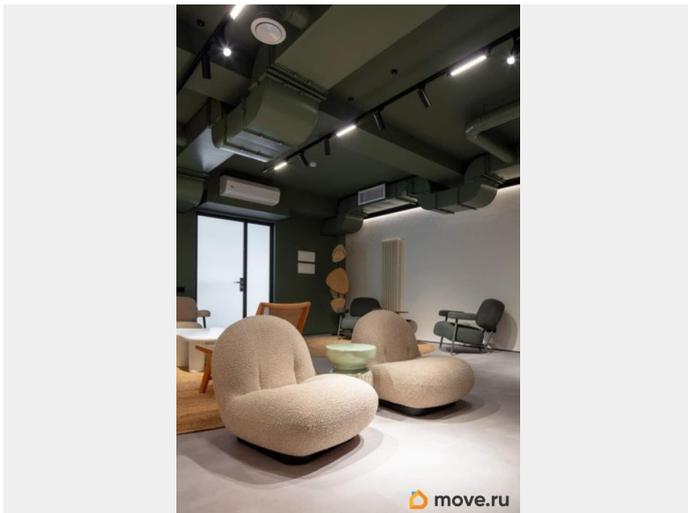
возможна ипотека

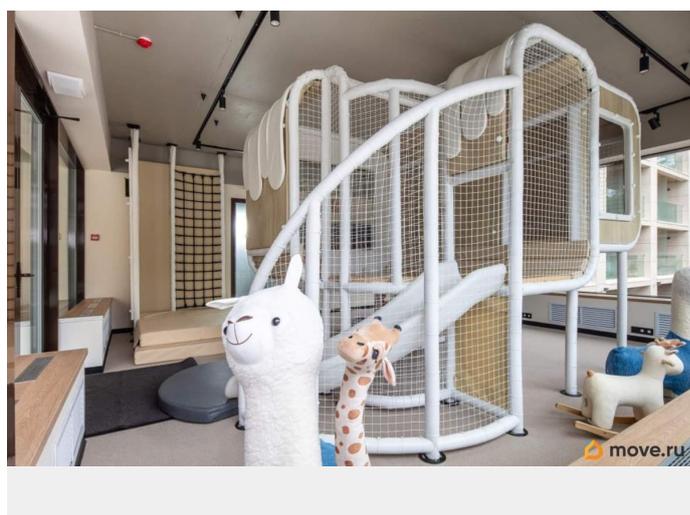
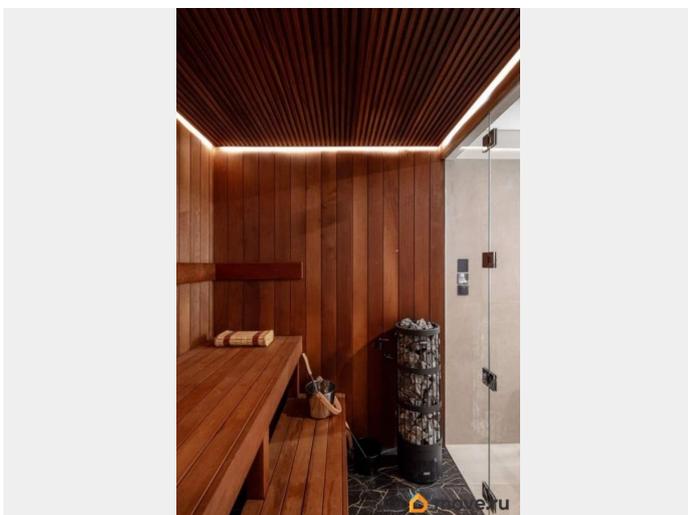
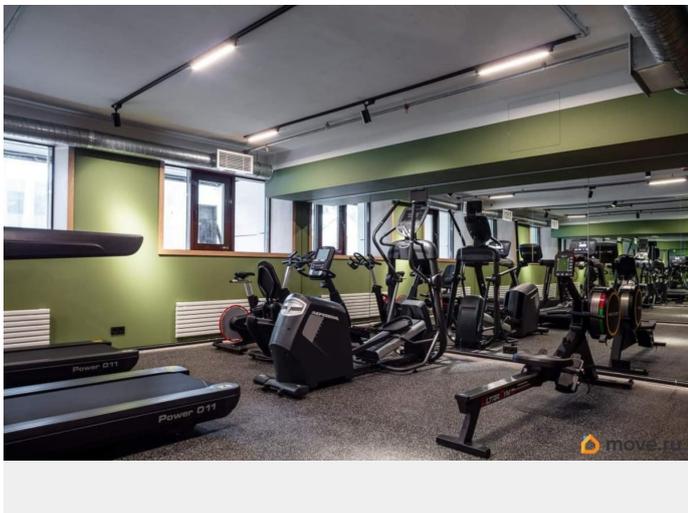
## Описание

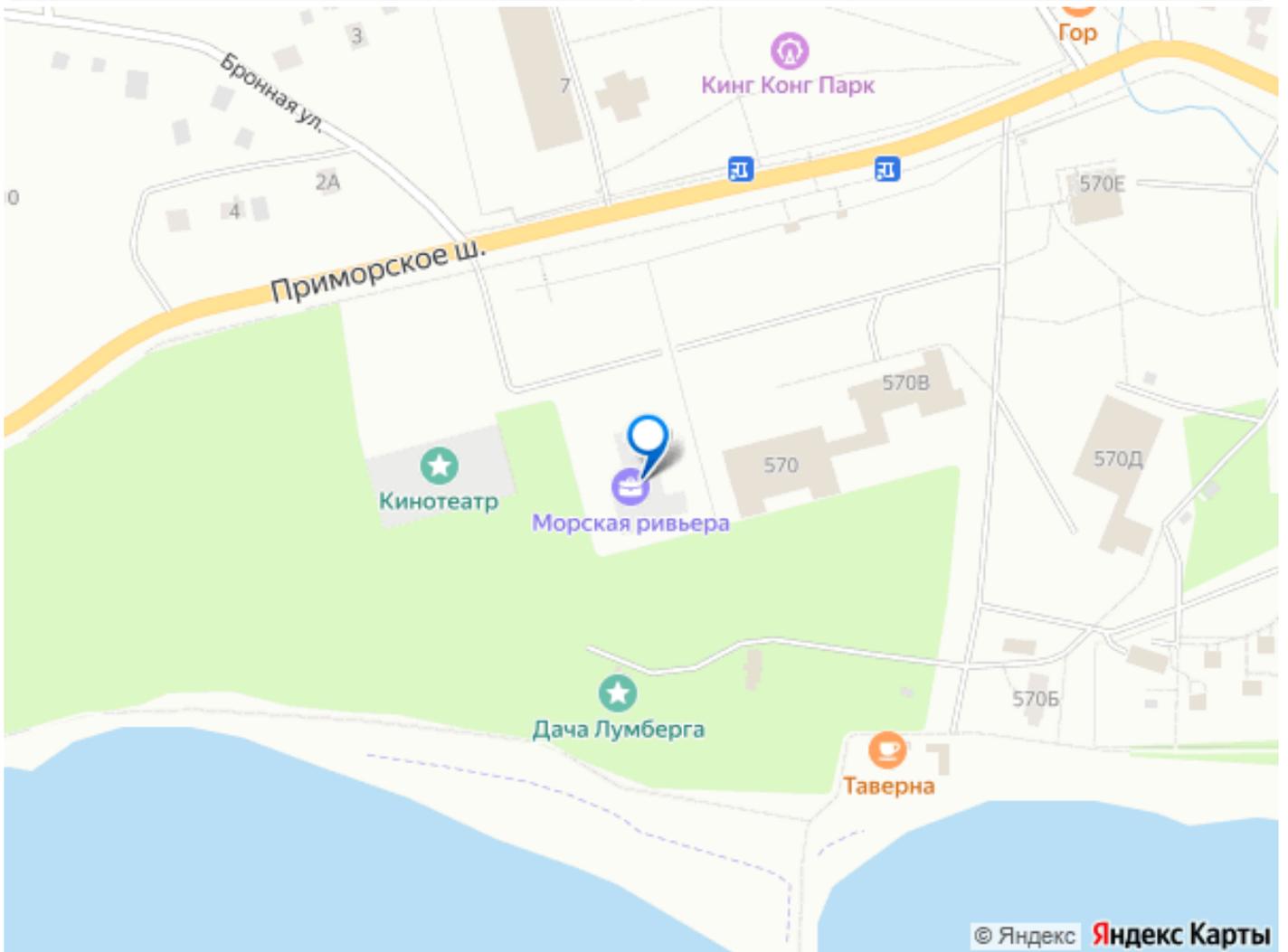
Студия 23,7 м с отделкой под ключ и глубокой лоджией-аэрарией. Находится лот на 10 этаже, откуда открывается завораживающий вид на лес. «Морская Ривьера» - уникальный комплекс апартаментов бизнес-класса в Курортном районе Санкт-Петербурга, г. Зеленогорск. В Зеленогорск приезжают туристы со всех уголков страны и турпоток стремительно растет, поэтому комплекс имеет исключительную инвестиционную привлекательность. Покупка апартаментов в «Морской Ривьере» - это лучшее решение для сбережения и увеличения вашего дохода, потому что: - это уникальная локация, по популярности сравнимая разве что с Невским проспектом. При этом, в Курортном районе появляется крайне мало новых проектов, что увеличивает его ценность как при сдаче, так и при последующей перепродаже; - в отделке комплекса мы использовали только премиальные материалы, которые устойчивы к износу и эстетически привлекательны - это позволит минимизировать эксплуатационные расходы в будущем и позволит привлекать клиентов даже с самым избирательным вкусом; - на закрытой и охраняемой территории комплекса 1,2 га продумана инфраструктура для спокойного или активного отдыха, которая привлекает людей

всех возрастов и вкусов. Есть игровые и спортивные площадки, СПА-зона, тренажерный зал, лаунж зона с PlayStation и т.д. Одна из любимых локаций наших туристов - это открытый подогреваемый бассейн 25 м - он работает круглый год, поэтому поток туристов обеспечен вам даже в межсезонье. По сути, комплекс является самостоятельным курортом, что выгодно выделяет его от остальных конкурентов. Наша управляющая компания может взять все хлопоты на себя: заселение, уборка, обслуживание, а вам останется просто получать выплаты. А еще, в стоимость включен 22% НДС, которые вы можете сэкономить при оформлении апартамента на свое юридическое лицо. То есть, сразу на этапе покупки, получить скидку в 22%. Благодаря этим фактам «Морская Ривьера» и является одним из самых выгодных инвестиционных проектов Санкт-Петербурга. Записывайтесь на персональную встречу с нашим менеджером, успевайте пока еще открыты продажи. [#4971098#]









Move.ru - вся недвижимость России